

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bálványos Képviselő-testületének 2017.augusztus 17-i rendkívüli NYILVÁNOS üléséről.

Jelen vannak: Sebestyén Gyula polgármester, Horváth Zoltán alpolgármester, Barna János, Bognár Viktória és Fliszárné Tóth Zsuzsanna képviselők

Meghívottak: Kissné Bolha Andrea főtanácsos a címzetes főjegyző megbízásából

Sebestyén Gyula polgármester: Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület 5 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Napirendi pontként a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet megalkotása javasolja felvenni. A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2017.(VIII.17.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017.augusztus 17-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása

1./ A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet megalkotása.

Előadó: Sebestyén Gyula polgármester

1.számú írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Sebestyén Gyula polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Észrevétel, kérdés, javaslat? Ha nincs, akkor javasolja a rendelet megalkotását. Aki egyetért kéri szavazzon! A szavazásban öt fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének

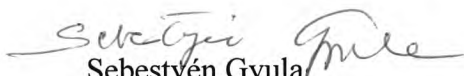
9/2017.(VIII.18.) önkormányzati rendelete

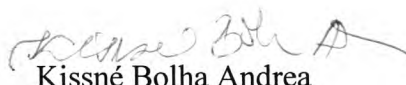
a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól.

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Az elhangzottakat követően Sebestyén Gyula polgármester megköszönte a megjelentek részvételét és a rendkívüli nyilvános ülést bezárta.

K.m.f.


Sebestyén Gyula
polgármester


Kissné Bolha Andrea
főtanácsos

Jelenléti ív

Bálványos Község Képviselő-testületének

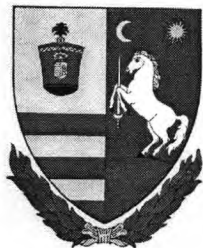
2017.augusztus 17- i rendkívüli
ülésére

Sebestyén Gyula	polgármester	<u>Sebestyén Gyula</u>
Horváth Zoltán	alpolgármester	<u>Horváth Zoltán</u>
Barna János	képviselő	<u>Barna János</u>
Bognár Viktória	képviselő	<u>Bognár Viktória</u>
Fliszárné Tóth Zsuzsanna	képviselő	<u>Fliszárné Tóth Zsuzsanna</u>

Meghívottak:

Dr.Kiss Pál címzetes főjegyző Dr.Kiss Pál

Kissné Bolha Andrea főtanácsos Kissné Bolha Andrea



BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS

Bálványos Község Képviselő-testületének
2017. augusztus -i rendkívüli ülésére

Előterjesztést készítette: Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Tisztelt Képviselő-testület!

**Bálványos Község településrendezési eszközök partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló
önkormányzati rendelet megalkotása**

I. rész

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 4. § (1) bekezdése előírja, hogy valamennyi magyarországi település által kötelezően megalkotandó településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében, a településnek Településképi Arculati Kézikönyvet kell készíttetniük.

E törvény megalkotásával egyidejűleg nagymértékben módosult a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) is, a partnerségi egyeztetést a korábitól eltérően nem szabályzatban, hanem önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

A rendelet 29/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy a „*polgármester a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet tekintetében a társadalmi bevonás keretében a (3) bekezdés szerint, az önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerinti helyen és módon tájékoztatja a partnereket (előzetes tájékoztató), de legalább*

- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
- b) helyi lapban,
- c) ha van ilyen, önkormányzati honlapon, és
- d) lakossági fórumon.”

A Képviselő-testület az 89/2017. (VII. 27.) Kt. határozatában döntött a településképi rendelet és a településnek Településképi Arculati Kézikönyvet elkészítéséről, melyek eljárásának a lefolytatásához szükséges megalkotni a partnerségi egyeztetés szabályaira vonatkozó önkormányzati rendeletet.

II. rész

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a 2016. évi LXXIV. törvény és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29-29/A §-a (alapján)

A rendelet-tervezet tárgyaló Képviselőtestületi ülés időpontja: 2017. augusztus

Rendelet-tervezet megnevezése	A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól
Társadalmi hatás	Az épített környezet kialakítása, a város arculatának formálása során lehetőség nyílik arra, hogy az önkormányzat a teljes körű

	nyilvánosság biztosításával hozzon döntéseket.
Gazdasági, költségvetési hatás	A rendelet megalkotása magasabb rendű jogszabályi kötelezettség, mely nélkül a településrendezési eszközök módosítása nem lehetséges. A korábban lefolytatott eljárásokhoz képest a költségek vélhetően növekedni fognak. A település szempontjából szükséges eljárások költségei kivételével a korábbi eljárásokkal megegyezően, településrendezési szerződést köt az önkormányzat, így a költségeket az eljárást kezdeményező fizeti meg.
Környezeti következmények	Nincsenek
Egészségi következmények	Nincsenek
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terhek a döntés-előkészítés, döntésvégrehajtás, nyilvántartás terén növekednek
A rendelet megalkotásának szükségessége	Magasabb rendű jogszabályi kötelezettség
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	2017. január 1-től kizárólag e rendelet megalkotása mellett lehetséges a településrendezési eszközök módosítása eljárásának a lefolytatása.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Települési főépítész
Tárgyi feltételek	Nincsenek
Pénzügyi feltételek	Az önkormányzat költségvetésből kell biztosítani, illetve településrendezési szerződés esetén a szerződő partner biztosítja.

III. rész

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerint megalkotja a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendeletét.

végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Sebestyén Gyula polgármester

határidő megjelölése :

értelem szerint

Balatonföldvár, 2017. augusztus 11.

Madarászné Tóth Ildikó
építésügyi vezető-főtanácsos

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Melléklet: a „Bálványos Község településrendezési eszközök partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása” előterjesztéshez.

BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2017. (VIII.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól

Bálványos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében, a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, és a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29.§-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Bálványos Község településfejlesztési koncepciójának (TF), integrált településfejlesztési stratégiájának (ITS), a településrendezési eszközeinek a Szántód Településszerkezeti Terv (Tsz-Tf), az Építési Szabályzat (HÉSZ), valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények a településképi rendelet (TR), a településképi arculati kézikönyv (TAK) készítése vagy azok módosítása széleskörű egyeztetés keretén belül, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (*a továbbiakban: TFR*), és az e rendelet alapján alkotott partnerségi egyeztetési szabályai szerint történik.
- (2) E rendelet alkalmazásában:
 1. állandó partnerek: a lakosság, bálványosi ingatlanulajdonosok és az érdekképviseleti szervek.
 2. eseti partnerek: érintettség esetén a TFR előírásainak megfelelően a szomszédos települési önkormányzatok, továbbá a véleményezési eljárásba esetenként meghívott civil- és gazdálkodó szervezetek; vallási közösségek, intézmények és magánszemélyek, továbbá az illetékes I. fokú építésügyi hatóság.

2. Állandó partnerekkel történő egyeztetés szabályai

2.§

- (1) Adott véleményezési eljárás során az állandó partnerek minimális tájékoztatási formáját a TFR alapján az 1. függelék tartalmazza.
- (2) Az előzetes tájékoztatás során közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás módjáról, a véleményezés módjáról és annak határidejéről.
- (3) A véleményezési eljárás során közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határ idejéről.
- (4) Lakossági fórum esetén közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt a fórum tárgyáról, helyéről és időpontjáról. A lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív és jegyzőkönyv készül, mely írásban rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.

- (5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a lakosság az észrevételeit, javaslatait a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül - *postai úton levél formájában - 8614 Bálványos, Kossuth L. u. 68. -, elektronikus úton e-mail-ben – balvanos@enternet.hu - vagy személyesen a Bálványosi Hivatalban* - teheti meg, a polgármesterhez címzett írásban benyújtott, szövegszerű, indokolással ellátott véleményben.
- (6) Az érdekképviselői szervek észrevételeiket, javaslatukat a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül - *postai úton levél formájában - 8614 Bálványos, Kossuth L. u. 68. -, elektronikus úton e-mail-ben – balvanos@enternet.hu - vagy személyesen a Bálványosi Hivatalban* - tehetik meg, a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott szövegszerű, indokolással ellátott véleményben.

3. Eseti partnerekkel történő egyeztetés szabályai

3.§

- (1) Az eseti partnerek köréről az egyeztetési eljárást megelőzően a képviselő-testület külön határozattal dönt.
- (2) Az eseti partnerek az előzetes tájékoztatási, illetve a véleményezési szakasz tervezetének (dokumentációjának) részükre történő megküldésével értesülnek.
- (3) Az eseti partnerek az egyeztetési eljárásban a polgármesterhez címzett - *postai úton levél formájában – 8614 Bálványos, Kossuth L. u. 68., - elektronikus úton e-mail-ben - balvanos@enternet.hu - - vagy személyesen a Bálványosi Hivatalban* - szövegszerű, indokolással ellátott, a megadott határidőn belül benyújtott véleménnyel, észrevétellel, javaslattal élhetnek, melyen a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét, elérhetőségét meg kell jelölni.

4. Vélemények dokumentálása, nyilvántartása, megválaszolása, településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények közzététele

4.§

- (1) A beérkezett vélemények dokumentálása, nyilvántartása, valamint az el nem fogadott javaslatok indokolása, azok dokumentálása és nyilvántartása az államigazgatási véleményekre vonatkozó, a TFR-ben rögzített szabályok szerint történik.
- (2) A beérkezett véleményekről, javaslatokról készülő összefoglaló és az annak elfogadásáról szóló határozat a honlapon kerül kihirdetésre.
- (3) A településfejlesztési és településrendezési dokumentumokat, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati döntéseket elfogadásukat követően a honlapon közzé kell tenni.

5. Záró rendelkezések

5.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Teleki, 2017. augusztus 11.

Sebestyén Gyula
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes fő jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Bálványosi Ügyfélszolgálati Iroda hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017..... napján.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

1. függelék

Az állandó partnerek minimális tájékoztatási formája
(314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29.§ és 29/A.§ alapján)

	eljárás típusa	előzetes tájékoztatás módja	elfogadás előtti véleményezés módja (munkaközi tájékoztatás)
Településfejlesztési Koncepció Integrált Településfejlesztési Stratégia	készítése	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
	módosítása	-	- önkormányzati honlap;
Településarculati Kézikönyv	készítése módosítása	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap;	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap;
Településképi Rendelet	készítése módosítása	- önkormányzati honlap; - lakossági fórum;	- önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
Településrendezési eszközök: -Településszerkezeti Terv; -Szabályozási Tervek; -Helyi Építési Szabályzat	teljes eljárás	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
	egyszerűsített eljárás		- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
	tárgyalásos eljárás <i>Nevezetagszdasági szempontból kiemelt jelentőségű, vagy Kt. döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében</i>		
	Tárgyalásos eljárás kihirdetett vészhelyzet esetén		
	állami főépítész eljárás		- önkormányzati honlap;

BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2017. (VIII.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól

Bálványos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében, a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, és a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29.§-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Bálványos Község településfejlesztési koncepciójának (TF), integrált településfejlesztési stratégiájának (ITS), a településrendezési eszközeinek a Szántód Településszerkezeti Terv (Tsz-Tf), az Építési Szabályzat (HÉSZ), valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények a településképi rendelet (TR), a településképi arculati kézikönyv (TAK) készítése vagy azok módosítása széleskörű egyeztetés keretén belül, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (*a továbbiakban: TFR*), és az e rendelet alapján alkotott partnerségi egyeztetési szabályai szerint történik.
- (2) E rendelet alkalmazásában:
 1. állandó partnerek: a lakosság, bálványosi ingatlantulajdonosok és az érdekképviseleti szervek.
 2. eseti partnerek: érintettség esetén a TFR előírásainak megfelelően a szomszédos települési önkormányzatok, továbbá a véleményezési eljárásba esetenként meghívott civil- és gazdálkodó szervezetek; vallási közösségek, intézmények és magánszemélyek, továbbá az illetékes I. fokú építésügyi hatóság.

2. Állandó partnerekkel történő egyeztetés szabályai

2.§

- (1) Adott véleményezési eljárás során az állandó partnerek minimális tájékoztatási formáját a TFR alapján az 1. függelék tartalmazza.
- (2) Az előzetes tájékoztatás során közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás módjáról, a véleményezés módjáról és annak határidejéről.
- (3) A véleményezési eljárás során közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határ idejéről.
- (4) Lakossági fórum esetén közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt a fórum tárgyáról, helyéről és időpontjáról. A lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív és jegyzőkönyv készül, mely írásban rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.
- (5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a lakosság az észrevételeit, javaslatait a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül - *postai úton levél formájában* - 8614 Bálványos, Kossuth

L. u. 68. -, elektronikus úton e-mail-ben – balvanos@enternet.hu - vagy személyesen a Bálványosi Hivatalban - teheti meg, a polgármesterhez címzett írásban benyújtott, szövegszerű, indokolással ellátott véleményben.

- (6) Az érdekképviseleti szervek észrevételeiket, javaslataikat a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül - *postai úton levél formájában - 8614 Bálványos, Kossuth L. u. 68. -, elektronikus úton e-mail-ben – balvanos@enternet.hu - vagy személyesen a Bálványosi Hivatalban* - tehetik meg, a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott szövegszerű, indokolással ellátott véleményben.

3. Eseti partnerekkel történő egyeztetés szabályai

3.§

- (1) Az eseti partnerek köréről az egyeztetési eljárást megelőzően a képviselő-testület külön határozattal dönt.
- (2) Az eseti partnerek az előzetes tájékoztatási, illetve a véleményezési szakasz tervezetének (dokumentációjának) részükre történő megküldésével értesülnek.
- (3) Az eseti partnerek az egyeztetési eljárásban a polgármesterhez címzett - *postai úton levél formájában – 8614 Bálványos, Kossuth L. u. 68., - elektronikus úton e-mail-ben - balvanos@enternet.hu - vagy személyesen a Bálványosi Hivatalban* - szövegszerű, indokolással ellátott, a megadott határidőn belül benyújtott véleménnyel, észrevétellel, javaslattal élhetnek, melyen a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét, elérhetőségét meg kell jelölni.

4. Vélemények dokumentálása, nyilvántartása, megválaszolása, településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények közzététele

4.§

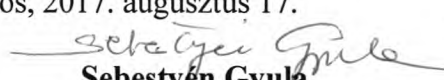
- (1) A beérkezett vélemények dokumentálása, nyilvántartása, valamint az el nem fogadott javaslatok indokolása, azok dokumentálása és nyilvántartása az államigazgatási véleményekre vonatkozó, a TFR-ben rögzített szabályok szerint történik.
- (2) A beérkezett véleményekről, javaslatokról készülő összefoglaló és az annak elfogadásáról szóló határozat a honlapon kerül kihirdetésre.
- (3) A településfejlesztési és településrendezési dokumentumokat, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati döntéseket elfogadásukat követően a honlapon közzé kell tenni.

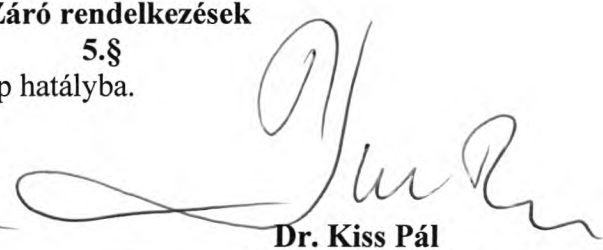
5. Záró rendelkezések

5.§

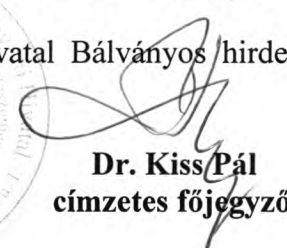
Ez a rendelet 2017. augusztus 19. napján lép hatályba.

Bálványos, 2017. augusztus 17.


Sebestyén Gyula
polgármester


Dr. Kiss Pál
címetes fő jegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Bálványos hirdetőtábláján 15 nappal elhelyezett hirdetménnyel 2017. augusztus 18. napján.


Dr. Kiss Pál
címetes fő jegyző

**Az állandó partnerek minimális tájékoztatási formája
(314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29.§ és 29/A.§ alapján)**

	eljárás típusa	előzetes tájékoztatás módja	elfogadás előtti véleményezés módja (munkaközi tájékoztatás)
Településfejlesztési Koncepció Integrált Településfejlesztési Stratégia	készítése	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
	módosítása	-	- önkormányzati honlap;
Településarculati Kézikönyv	készítése módosítása	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap;	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap;
Településképi Rendelet	készítése módosítása	- önkormányzati honlap; - lakossági fórum;	- önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
Településrendezési eszközök: -Településszerkezeti Terv; -Szabályozási Tervek; -Helyi Építési Szabályzat	teljes eljárás	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
	egyszerűsített eljárás	-	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
	tárgyalásos eljárás <i>Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, vagy Kt. döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében</i>	-	- közterületi hirdetőfelület; - helyi lap; - önkormányzati honlap; - lakossági fórum;
	Tárgyalásos eljárás kihirdetett vészhelyzet esetén állami főépítészti eljárás	-	- önkormányzati honlap;