



Teleki Község Polgármesterétől
8626 Teleki, Rákóczi u. 49.
Tel.: 84/367-532
e-mail: postmaster@telekipm.t-online.hu

MEGHÍVÓ

Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. július 4. napján (kedden) 09.00 órakor tartandó nyilvános testületi ülésére** tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8626 Teleki, Rákóczi u. 49.

NAPIREND

- 1.) **A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Hári László István polgármester
- 2.) **A Dél-Balaton Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2015-2017. évekre megállapított működési hozzájárulás megfizetésének ügye**
Előadó: Hári László István polgármester
- 3.) **Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása**
Előadó: Hári László István polgármester
- 4.) **A temetőhöz vezető út javítására beadott munkadíj árajánlatok elbírálása**
Előadó: Hári László István polgármester
- 5.) **A falunapi programok ismertetése**
Előadó: Hári László István polgármester
- 6.) **Egyéb bejelentések, tájékoztatások**

Zárt ülésen: A „Szeretem Telekit” elismerő cím 2017. évi adományozása

Teleki, 2017. június 28.

Tisztelettel:



Hári László István
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. július 4. napján tartott nyilvános testületi üléséről, Teleki, Rákóczi u. 49. szám alatt.

Jelen vannak: Hári László István polgármester, Hunya Lajos Jánosné, Mónosné Szalai Anita, Orsós Sándorné képviselők, Magyar Szilvia főtanácsos a címzetes főjegyző megbízásából, Király Lajosné igazgatási főmunkatárs.

Hári László István polgármester az ülésteremben köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 4 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a napirendek közé felvenni a Teleki, Rákóczi u. 17. szám alatti bérlakás ügyét. Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz négy képviselő - 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2017. (VII.04.) Kt. határozata

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. július 4.-i ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1.) A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
- 2.) A Dél-Balaton Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2015-2017. évekre megállapított működési hozzájárulás megfizetésének ügye
- 3.) Balatonlellei Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása
- 4.) A temetőhöz vezető út javítására beadott munkadíj árajánlatok elbírálása
- 5.) A falunapi programok ismertetése
- 6.) Teleki, Rákóczi u. 17. szám alatti bérlakás ügyét.
- 7.) Egyéb bejelentések, tájékoztatások

Határidő: értelem szerint azonnal

Felelős: Hári László István polgármester

Napirend tárgyalása:

- 1.) **A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Hári László István polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hári László István polgármester: Az előző ülésen fogadtuk el az új rendeletet. Most újabb észrevétel érkezett a Kormányhivatal részéről. Van kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban? Amennyiben nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz négy képviselő - 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelete a házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 4/2017.(V.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) **A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás 2015-2017. évekre megállapított működési hozzájárulás megfizetésének ügye**

Előadó: Hári László István polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hári László István polgármester: Ez a napirend két részből áll, elsőként a szolgáltató pénzügyi helyzetéről ad tájékoztatást. A második részben az országgyűlési képviselőnek írt levelet küldtem ki tájékoztatásul a képviselőknek. 50 %-ban Siófok a tulajdonos, a működésbe nem tudunk beleszólni. A veszteségkezelésre nem tudunk hatást gyakorolni, akkor miért finanszírozza az önkormányzat a veszteséget? Ez a levél egy kezdeményezés, az önkormányzati tulajdon kerüljön át.

Hunya Lajos Jánosné képviselő: Ajánlja meg megvételre. Erről már korábban döntöttek.

Hári László István polgármester: Igen. Aztán mégsem került át. Itt vagyunk, a veszteséget meg finanszírozzuk. Ezért kérjük az országgyűlési képviselő segítségét.

Mónosné Szalai Anita képviselő: A fizetési felszólítás? Ebben az ügyben is segít a képviselő?

Hári László István polgármester: Nem kívánja finanszírozni a szolgáltatást. Nem látom a végét. Javaslatom az, hogy erről hozzunk döntést: nem kívánjuk tovább a veszteséget finanszírozni.

Hunya Lajos Jánosné képviselő: Vegye meg Siófok, ne akadályozza a többit.

Mónosné Szalai Anita képviselő: A tagdíjat javasolja befizetni. A veszteséget ne fizessük.

Az ülésre megérkezik Strott András képviselő. Az ülésen jelenlevő képviselők létszáma 5 főre változik, továbbra is határozatképes.

Hári László István polgármester: A Siófoktól kapott tájékoztatás szerint az önkormányzatra eső 2015-2016-2017. évi fizetendő tagdíj/működési hozzájárulás 163.787 Ft. Ezen összeg befizetését javasolja. A 2. melléklet a pótbefizetésről szól, felhalmozott veszteséget osztották szét az önkormányzatok között, Telekire eső összeg 578 ezer forint. Nincs rálátásunk. A működésben nem látott olyan törekvést, ami veszteség csökkentésére irányult volna. Valójában nem tettek semmit. Nem kívánja a veszteséget finanszírozni, az önkormányzat pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé. Miután több hozzászólás nem hangzik el, felteszi szavazásra az elhangzott javaslatot.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2017. (VII.04.) Kt. határozata**

Teleki Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás 2015-2016-2017. évekre megállapított fizetendő

tagdíj/működési hozzájárulás Telekire eső 163.787 Ft megfizetését vállalja. Felhatalmazza a polgármestert, gondoskodik az összeg átutaltatásáról.

A képviselőtestület egyidejűleg nyilatkozik, hogy a SIÓKOM Nkft. 2017. május 30. napján hozott döntésével nem ért egyet, a közszolgáltató 2016. évben felhalmozott 226.058.000,-Ft összegű veszteségének finanszírozásában nem tud részt venni. Kinyilvánítja továbbá, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete a Telekire kimutatott 578.546 forint hozzájárulás megfizetését nem teszi lehetővé.

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: értelem szerint

Hári László István polgármester: Aki az országgyűlési képviselőnek írt levél tartalmával egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2017. (VII.04.) Kt. határozata**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékgyűjtési közszolgáltatás biztonságos ellátásának tárgyában Witzmann Mihály országgyűlési képviselőhöz írt levelet megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

Felhatalmazza a polgármestert a levél aláírására.

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: azonnal

3.) Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtói Társulás megállapodásának módosítása

Előadó: Hári László István polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hári László István polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Nem látja akadályát Adánd kiválásának. Van kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2017. (VII.04.) Kt. határozata**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi Adánd Község Önkormányzatának a Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulásból 2017. december 31. napjával való kilépését, és a társulási megállapodás ennek megfelelő módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: értelem szerint

4.) A temetőhöz vezető út javítására beadott munkadíj árajánlatok elbírálása

Előadó: Hári László István polgármester

Az árajánlatok a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Hári László István polgármester: Ez az év az utak karbantartásról szól. A temetőbe vezető utat térköveznénk. Akadt egy lehetőség, a térkő önerőn kívül megvan, a munkadíjra kértem be ajánlatot. Három árajánlat érkezett. A Bale-Bau Kft. ajánlata a legkedvezőbb, 1.089.533 Ft. A lerakásra kértem csak ajánlatot. Az anyag megvan.

Hunya Lajos Jánosné képviselő: Homok is van? Miért csak 12 fm a szegélykövezés?

Hári László István polgármester: Mert a többi betonnal csinálják.

Strott András alpolgármester: Az ár az jó. De ott kell lenni a munkánál. Jól csinálják meg. A szegélynek jónak kell lenni. Oda kell figyelni. Arra kéri a polgármestert, hogy menjen ki a helyszínre, amikor készítik. A széleknek jónak kell lenni. Vasat is tegyenek bele. Ehhez ragaszkodni kell. Oda kell figyelni. Nincs gond a viakolossal, csak jól meg kell csinálni. Ha jó az alap., akkor nem süllyed el.

Hári László István polgármester: Rendben, a vashoz ragaszkodunk. Egy szál vas legyen benne. Aki a temetőbe vezető út felújítás munkadíjára beadott legkedvezőbb Bale-Bau Kft. székhely, Újireg, Jász u. 4., árajánlatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2017. (VII.04.) Kt. határozata**

Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőbe vezető út térkövezés munkadíjára a Bale-Bau Kft. (székhely: Újireg, Jász u. 4., képviseli: Turcsányi József ügyvezető) által beadott bruttó 1.089.533 Ft értékű árajánlatot fogadja el. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Hári László István polgármester
Határidő: azonnal

5.)A falunapi programok ismertetése

Előadó: Hári László István polgármester

Hári László István polgármester: Ismerteti a falunapra megrendelt műsorszámokat, a tervezett fellépőket. Összeségében 740 ezer forint értékű a program.

Hunya Lajos Jánosné képviselő: 740 ezer forint értékű programról adott tájékoztatást a polgármester. Ezzel nem ért egyet, értékében is sok a megrendelt program. Este 21 órakor már felesleges a tűzzsonglór. Le lehet mondani?

Magyar Szilvia főtanácsos: Elmondja, hogy a 2017. évi költségvetésben a programokra 600 ezer forint a tervezett előirányzat. Volt juniális, lesz a borverseny és több program volt a tavasszal is. Meghaladták már a tervezett előirányzatot?

Király Lajosné igazgatási főmunkatárs: Összeségében már biztosan. A programokra a szerződéseket megkötöttük.

Magyar Szilvia főtanácsos: Ebben az esetben külön döntést hozzon a testület, hogy a tartalék terhére biztosítja a falunap költségeit.

Strott András alpolgármester: A rendezvényeken elülnek az emberek. A komolyabb műsorszámokra nincs érdeklődés.

Hunya Lajos Jánosné képviselő: A jövőre vonatkozóan javasolja, hogy a műsorokat osszák meg a rendezvényeik között. A juniálisra gyermekjátékos műsorokat, a nyugdíjas találkozóra magyar nótát, a falunapi program legyen kevesebb.

Strott András alpolgármester: A költségvetésben aránytalanul sok ez a tervezet. De a falunak ez az igénye.

Mónosné Szalai Anita képviselő. Színes a program, ami nem kevés pénzbe kerül. A falunak szól, legyen erre pénz. 800 ezer forintba férjünk bele, a vendéglátáson tudunk spórolni.

Hári László István polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a 2017. évi falunapi rendezvényekre 800 ezer forintot a költségvetésből biztosítsunk, az kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2017. (VII.04.) Kt. határozata**

Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi falunapi programokra 800 ezer forintot a 2017. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosít.

Felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a 2017. évi költségvetés módosítását a soron következő ülésre készítse elő.

Felelős: Hári László István polgármester, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető

Határidő: értelem szerint

6.)Teleki, Rákóczi u. 17. szám alatti bérlakás ügye

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Előadó: Hári László István polgármester

Hári László István polgármester: Július 1-jétől új védőnő kezdte el a munkát Telekiben. A következő ülésre szeretné meghívni, hogy bemutassa a képviselőknek. A szolgálati lakásra beadta az igényét. Havi 13 ezer forintot javasol bérleti díjként meghatározni.

Mónosné Szalai Anita képviselő: Részéről rendben van.

Hunya Lajos Jánosné képviselő: A részéről is rendben van. Kifestettek már?

Hári László István polgármester: Igen, most csatornáznak.

Hunya Lajos Jánosné képviselő: A szerződés tervezetben augusztus 1. napján veszi birokba a bérleményt. De már ott lakik a védőnő!

Hári László István polgármester: Igen, már beköltözött. Július 1-jétől javasolja jóváhagyni a szerződést. Aki az elhangzott módosítással és a havi 13 ezer forint havi bérleti díjjal elfogadja a bérleti szerződés megkötését, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2017. (VII.04.) Kt. határozata**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vetrik Orsolya 1139 Budapest, Pap Károly u. 12. szám alatti lakos részére 2017. július 1. napjától bérbe adja a Teleki, Rákóczi u. 17. szám alatti lakást. A bérleti díjat havi 13.000 Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Hári László István polgármester

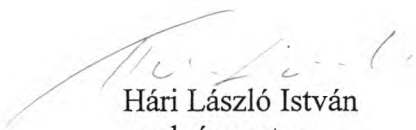
Határidő: értelem szerint


7.) Egyéb bejelentések, tájékoztatások

Előadó: Hári László István polgármester

Hári László István polgármester: Tájékoztatja a képviselőket a héten indult felnőtt képzésről. Szombaton rendezik meg a borversenyt. Reméli, hogy az idén is sikeres lesz a verseny. Van más kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, megköszöni a képviselők munkáját és az ülést bezárja.

Kmf.


Hári László István
polgármester


Magyar Szilvia
főtanácsos
a címzetes főjegyző megbízásából

BALATONFÖLDVÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
BALATONFÖLDVÁR-BÁLVÁNYOS-KEREKI-PUSZTASZEMES-SZÁNTÓD-SZÓLÁD-TELEKI

ELŐTERJESZTÉS

Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. július 4-i ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya titkársági osztályvezető

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Döntéshozatal: Határozati javaslat tárgyában egyszerű többséggel; rendeletmódosítás tárgyában minősített többséggel

A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

a./ előzmények, a témakör ismételt napirendre kerülésekor a korábbi döntés

A tárgykört jelenleg Teleki Község Önkormányzata Képviselőtestületének 4/2017.(V.2.) önkormányzati rendelete szabályozza.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények

A Somogy Megyei Kormányhivatal a rendelet miatt törvényességi felhívással fordult az önkormányzathoz, mi szerint

- a rendeletben pontosan szükséges meghatározni a házasságkötés céljára biztosított hivatali helyiséget
- a rendeletben szükséges meghatározni, hogy az anyakönyvvezető munkaidőn kívül mikor végezhet házasságkötést a jegyző engedélyével
- a munkaszüneti napok tekintetében a Munka Törvénykönyve helyett az anyakönyvi eljárásról szóló törvény speciális rendelkezéseit kell alkalmazni a házasságkötés időpontjára vonatkozóan.

A törvényességi felhívásban megfogalmazott jogi érvek elfogadása indokolt.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet

d./ Jogi érvek és ellenérvek

A törvényességi felhívásban megfogalmazott indokolásnak megfelelően.

e./ pénzügyi érvek és ellenérvek, pénzügyi hatáselemzés

Nem merült fel

f./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják

A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló önkormányzati rendeletet a törvényességi felhívásban foglaltak szerint módosítani szükséges.

II. rész**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)**

A rendelet-tervezetet tárgyaló képviselőtestületi ülés időpontja: 2017. június

Rendelet-tervezet megnevezése	A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 4/2017.(V.2.) önkormányzati rendelet módosítása
Társadalmi hatás	A hivatali helyiség, valamint az anyakönyvvezető hivatali munkaidőn kívüli, házasságkötés során való közreműködése esetében engedélyezhető időpont meghatározása növeli a jogbiztonságot
Gazdasági, költségvetési hatás	Nincs pénzügyi változás
Környezeti következmények	Nincsenek környezeti következmények
Egészségi következmények	Nincsenek egészségi következmények
Adminisztrációs terhek	Nincs változás az adminisztrációs terhek tekintetében.
A rendelet megalkotásának szükségessége	A jogszabályszerkesztésről szóló IRM rendeletnek való megfelelés a rendelet világos, közérthető, ellentmondásmentes megszövegezésével, Az anyakönyvi eljárásról szóló törvénynek való megfelelés a munkaszüneti napokra vonatkozó speciális szabály tekintetében
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Kormányhivatal törvényességi felügyeleti intézkedése
A rendelet alkalmazásához szükséges	
Személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
Tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
Pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

III.rész

a./ indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat

Teleki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1305/2017. számú, a házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 4/2017.(V.2.) önkormányzati rendelet miatt tett törvényességi felhívását megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.

Kérjük a képviselőtestületet, hogy a határozati javaslatban foglaltakra tekintettel, a mellékelt rendelettervezet szerinti rendeletet alkossa meg.

b./ esetleges alternatív megoldási javaslatok, egymástól világosan elkülönült megfogalmazásban:

nincs

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Hári László István polgármester

d./ határidő megjelölése : 2017. július 14.

IV. rész

Részletes indokolás a rendelettervezethez.

1.§ A rendeletben meghatározásra kerül a házasságkötés céljára biztosított két helyszín.

2. § (1) bekezdés A rendelkezés kiegészül, mi szerint a házasság hivatali munkaidőn kívül is megköthető.

2. § (2) bekezdés Meghatározásra kerül, hogy az anyakönyvvezető hivatali munkaidőn kívül mikor működhet közre házasságkötésnél a jegyző engedélye alapján: hétfő-csütörtök: 16,30-19,00; péntek: 14,00-19,00; szombat: 10,00-19,00

2. § (3) bekezdés Szövegponosítást tartalmaz.

3. § Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

Balatonföldvár, 2017. június 21.

*Hári László István
polgármester*

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..2017.(VI....) önkormányzati rendelete
a házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 4/2017.(V.2.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 4/2017.(V.2.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„2.§ Házasságkötés céljára az önkormányzat a Teleki, Rákóczi u. 49. szám alatti önkormányzati hivatal, valamint a Teleki, Rákóczi utca 47. szám alatti Művelődési Ház helyiségét (a továbbiakban együtt: hivatali helyiség) biztosítja.”

2. §

(1) A R. 3. § (1) bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:
„Kérelemre a házasság hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívül is megköthető.”

(2) A R. 3.§-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az anyakönyvvezető a jegyző engedélye alapján hivatali munkaidőn kívül hétfő-
csütörtök napokon 16,30 – 19,00 óráig; pénteki napon 14,00 – 19,00 óráig; szombati napon
10,00 – 19,00 óráig működhet közre házasságkötésnél, kivéve az anyakönyvi eljárásáról szóló
2010. évi I. törvény 27. § (2) bekezdésében meghatározott munkaszüneti napokat.”

(3) A R. 3. § (2) bekezdésében a „külső” szövegrész helyébe a „hivatali helyiségen kívüli”
szöveg lép.

3. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a R. 3. § (4) bekezdése és a R. 5.§ (1) bekezdés a) pontjában a
„Művelődési Ház helyiségében” szövegrész.

Teleki, 2017. június 21.

Hári László István
polgármester

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Teleki hirdetőtábláján 15 napra
elhelyezett hirdetménnyel 2017.napján.

Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

E-731-727/2017

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

ÉRKEZET

Ügyiratszám: 10298/2017.

Ügyintéző: Héjjas Henrietta

Kétszeriné dr. Takács Éva

Tárgy: DBRHÖT 2015-2017 évi
működési hozzájárulás

2017 JÚN 06.

Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
Tagönkormányzatai részére

székhelyén

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) 2017. május 30. napján megtartott Társulási Tanács ülésén döntött a Társulás által 2015-2016 és 2017 évekre megállapított működési hozzájárulás tagönkormányzatok közötti felosztásáról.

A Társulási Tanács 12/2017.(V.30.) számú határozata az alábbiak szerint rendelkezik a felosztásról:

„I.

A Társulási Tanács a Siókom Nkft. által 2015. évben elrendelt 31.800.000,- Ft összegű pótbefizetés részét képező 1.357.860,- Ft összeg tagok közötti felosztása tekintetében úgy határoz, hogy azt a Siókom Nkft. közszolgáltatását 2014. évben igénybe vevő tagönkormányzatok **szolgáltatás-arányosan** kötelesek viselni.

II.

A Társulási Tanács a 2016. évre megállapított 31.521.000,- Ft összegű működési hozzájárulás felosztása tekintetében úgy határoz, hogy azt a tagönkormányzatok a 2015. évi települési lakosság szám arányában és alapul vételével arányosan kötelesek viselni. Azon tagönkormányzatok, melyek a fizetési értesítő szerint megfizették a 2016. évi működési hozzájárulást, és túlfizetésük keletkezett, a túlfizetésük összege a 2017. évi működési hozzájárulásuk összegéből kerül levonásra. Azon önkormányzatok, melyeknek a 2016. évi működési hozzájárulás vonatkozásában pótlólagos befizetési kötelezettsége keletkezik, a 2017. évi működési hozzájárulással együtt kötelesek a megfizetéséről gondoskodni.

III.

A Társulási Tanács a 2017. évre megállapított 24.477.000,- Ft összegű működési hozzájárulás felosztása tekintetében úgy határoz, hogy azt a tagönkormányzatok a 2016. évi települési lakosság szám arányában és alapul vételével arányosan kötelesek viselni.

A Társulási Tanács a SIÓKOM Np Kft. által elrendelésre kerülő és a Társulásra jutó pótbefizetés összegét, azaz 113.029.000,- Ft-ot a Társulás 2017. évi költségvetésében a működési hozzájárulás (működési célú támogatás államháztartáson belülről) összegének 113.029.000,- Ft-tal történő megemelésével biztosítja, melynek felosztása tekintetében úgy határoz, hogy azt azok a tagönkormányzatok kötelesek **szolgáltatás-arányosan** viselni.

Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
8623 Balatonszőlős, Rózsák Sándor u. 1.

Iktatás
időpontja: 2017 JÚN 09.

Mellékletek száma:

Iktatószám: 303 - 70 / 2017

ÉRKEZETT 2017 JÚN 07.

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

melyek a SIÓKOM Np. Kft.-vel kötöttek 2016. év vonatkozásában közszolgáltatási szerződést.”

A Társulási Tanács határozatának III. részéhez kapcsolódóan tájékoztatom a Tisztelt Tagönkormányzatokat, hogy a SIÓKOM Np Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóját a tulajdonosok - a Társulás és Siófok Város Önkormányzata - 921.821.000,- Ft mérlegfőösszeggel, valamint 245.931.000,- Ft veszteséggel fogadták el.

A SIÓKOM Np. Kft. beszámolójával kapcsolatban az okleveles könyvvizsgáló „Független Könyvvizsgálati Jelentésében” felhívta a figyelmet arra, hogy a saját tőke követelménye nem teljesül, mivel a társaság egyszerűsített éves beszámolójában kimutatott saját tőkéjének az összege kisebb, mint a számvitelről szóló 2000. C. törvényben és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben a társaságra vonatkozó társasági formára előírt minimális törzstőke összege (3.000 e Ft) -222.825eFt, ezért a Ptk. értelmében taggyűlés összehívása kötelező, mely taggyűlés során dönteni kell a társaság saját tőkéjének rendezéséről.

A SIÓKOM Nkft. a 2017. május 30. napján tartott taggyűlésén – a tulajdonosok előzetes hozzájárulásával - 226.058.000,- Ft összegű pótbefizetés elrendeléséről határozott.

A pótbefizetés elrendelésével kapcsolatosan szükségesnek tartom a Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek ismertetését.

„3:183. § (4) bekezdés (A pótbefizetés)

A pótbefizetés késedelmes teljesítése vagy teljesítésének elmulasztása esetén a tag vagyoni hozzájárulásának nemteljesítésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.”

„3:98. § (A vagyoni hozzájárulás teljesítésének elmulasztása)

- (1) Ha a tag a létesítő okiratban vállalt vagyoni hozzájárulását az előírt határidőig nem szolgáltatja, az ügyvezetés harmincnapos határidő tűzésével és a jogkövetkezmények feltüntetésével felszólítja a tagot a teljesítésre.
- (2) A harmincnapos határidő eredménytelen elteltével a vagyoni hozzájárulását nem teljesítő tag tagsági jogviszonya a határidő lejártát követő nappal megszűnik. A tagsági jogviszony megszűnését az ügyvezetésnek a volt taggal közölnie kell. A vagyoni hozzájárulás teljesítésének elmulasztásával a gazdasági társaságnak okozott kárért a volt tag a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint felel.”

A fentiekben ismertetett jogszabályi rendelkezésekből kitűnően a pótbefizetési kötelezettség nem teljesítése, illetve részleges teljesítése súlyos jogi és egyéb következményeket vonhat maga után, amely miatt a tulajdonos tag tagsági jogviszonya is megszűnik, és kártérítési kötelezettsége is keletkezhet.

Az előzőekben ismertetett döntések alapján, kérem a Tisztelt Tagönkormányzatokat, hogy jelen levelem **1. számú mellékletét képező kimutatás utolsó oszlopában az adott település**

SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

tekintetében, a 2015-2017. évekre meghatározott működési hozzájárulás összegét
levelem kézhezvételét követő **30 napon belül** szíveskedjenek megfizetni a Társulás

11600006-00000000-60563857 számú bankszámlájára.

A 2. számú melléklet a SIÓKOM Np. Kft. pótbefizetés elrendelésével kapcsolatosan az egyes
Tagönkormányzatokra jutó működési hozzájárulás összegét tartalmazza, melynek
megfizetésére a közszolgáltató társasági szerződésének értelmében a Társulásnak az
elrendelésétől számított 15 napon belül kell eleget tennie. Erre tekintettel, kérem a Tisztelt
Tagönkormányzatokat, hogy **a 2. számú táblázatban feltüntetett összeget**, levelem
kézhezvételétől számított **15 napon belül** szíveskedjenek megfizetni a Társulás

11600006-00000000-60563857 számú bankszámlájára.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét, és szíves együttműködésüket előre is
köszönöm.

Siófok, 2017. június 01.

Tisztelettel: 

Dr. Lengyel Róbert
DBRHÖT elnöke



							1.sz. melléklet
		2015.ÉV	2016.ÉV			2017.ÉV	2015., 2016., 2017., ÉV ÖSSZESEN
	Település	Pótlólag fizetendő tagdíj	Kiközölt tagdíj 2012. évi lakosok száma alapján	Befizetendő tagdíj 2015. évi lakosok száma alapján	Befizetett tagdíj különbözlet	Befizetendő tagdíj 2016. évi lakosok száma alapján	Fizetendő tagdíj/ működési hozzájárulás
1	Siófok	657 868 Ft	9 557 167 Ft	10 829 065 Ft	1 271 898 Ft	8 456 740 Ft	10 386 506 Ft
Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérség							
2	Ádánd	19 716 Ft	917 261 Ft	906 475 Ft	0 Ft	704 173 Ft	1 630 364 Ft
3	Balatonendréd	16 737 Ft	561 074 Ft	559 241 Ft	-1 832 Ft	432 439 Ft	447 344 Ft
4	Balatonszabadi	0 Ft	1 156 821 Ft	1 264 799 Ft	0 Ft	983 908 Ft	2 248 707 Ft
5	Balatonvilágos	39 858 Ft	516 944 Ft	491 842 Ft	-25 102 Ft	386 095 Ft	400 851 Ft
6	Ságvár	21 418 Ft	724 983 Ft	770 823 Ft	0 Ft	591 145 Ft	1 383 386 Ft
7	Siójut	9 503 Ft	217 495 Ft	267 890 Ft	50 395 Ft	207 051 Ft	266 949 Ft
8	Som	7 092 Ft	283 689 Ft	294 764 Ft	11 075 Ft	222 054 Ft	240 221 Ft
9	Nagyberény	12 624 Ft	598 899 Ft	556 682 Ft	0 Ft	430 772 Ft	1 000 078 Ft
10	Nyim	5 532 Ft	119 780 Ft	123 281 Ft	0 Ft	99 024 Ft	227 837 Ft
11	Zamárdi	130 495 Ft	907 805 Ft	1 034 021 Ft	126 216 Ft	807 531 Ft	1 064 242 Ft
	Összesen	262 975 Ft	6 007 903 Ft	6 269 818 Ft	160 752 Ft	4 864 192 Ft	8 909 978 Ft
Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség							
12	Balatonfőkajár	19 858 Ft	592 595 Ft	550 710 Ft	-41 885 Ft	430 439 Ft	408 412 Ft
13	Balatonkenese	89 645 Ft	1 437 358 Ft	1 098 860 Ft	0 Ft	851 542 Ft	2 040 047 Ft
14	Csajág	14 042 Ft	362 492 Ft	353 632 Ft	-8 860 Ft	281 736 Ft	286 918 Ft
15	Enying	94 325 Ft	3 003 951 Ft	2 890 907 Ft	-113 044 Ft	2 217 544 Ft	2 198 825 Ft
16	Küngös	12 766 Ft	233 255 Ft	200 917 Ft	-32 338 Ft	162 040 Ft	142 468 Ft
	Összesen	230 636 Ft	5 629 651 Ft	5 095 027 Ft	-196 127 Ft	3 943 300 Ft	5 076 671 Ft
Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérség							
17	Balatonföldvár	48 794 Ft	914 109 Ft	936 335 Ft	22 226 Ft	716 842 Ft	787 862 Ft
18	Balatonöszöd	15 745 Ft	214 343 Ft	214 141 Ft	-202 Ft	159 706 Ft	175 249 Ft
19	Balatonszárszó	60 283 Ft	847 915 Ft	830 544 Ft	-17 371 Ft	653 827 Ft	696 739 Ft
20	Bálványos	8 369 Ft	252 168 Ft	230 778 Ft	-21 390 Ft	179 711 Ft	166 690 Ft
21	Kereki	8 085 Ft	223 799 Ft	228 218 Ft	4 419 Ft	177 377 Ft	189 881 Ft

22	Kötcse	8 794 Ft	233 255 Ft	203 477 Ft	-29 779 Ft	166 708 Ft	145 723 Ft
23	Nagyecsepely	8 227 Ft	173 366 Ft	172 337 Ft	-1 029 Ft	136 700 Ft	143 898 Ft
24	Pusztaszemes	7 234 Ft	176 518 Ft	143 330 Ft	0 Ft	112 694 Ft	263 258 Ft
25	Szántód	24 255 Ft	144 997 Ft	239 309 Ft	94 313 Ft	193 047 Ft	311 615 Ft
26	Szólád	9 645 Ft	274 233 Ft	206 889 Ft	-67 343 Ft	160 039 Ft	102 341 Ft
27	Teleki	6 950 Ft	94 563 Ft	89 154 Ft	0 Ft	67 683 Ft	163 787 Ft
	Összesen	206 381 Ft	3 549 265 Ft	3 494 513 Ft	-16 155 Ft	2 724 334 Ft	3 147 044 Ft
Tamási és környéke hulladékgazdálkodási kistérség							
28	Belecska	0 Ft	154 453 Ft	155 700 Ft	1 247 Ft	116 362 Ft	117 609 Ft
29	Diósberény	0 Ft	176 518 Ft	142 903 Ft	-33 615 Ft	110 360 Ft	76 745 Ft
30	Dúzs	0 Ft	126 084 Ft	107 497 Ft	-18 587 Ft	81 020 Ft	62 433 Ft
31	Értény	0 Ft	315 210 Ft	331 876 Ft	16 666 Ft	261 064 Ft	277 730 Ft
32	Koppányszántó	0 Ft	185 974 Ft	133 945 Ft	-52 029 Ft	98 691 Ft	46 662 Ft
33	Miszla	0 Ft	151 301 Ft	115 176 Ft	-36 125 Ft	89 022 Ft	52 897 Ft
34	Mucsi	0 Ft	223 799 Ft	185 987 Ft	-37 812 Ft	146 036 Ft	108 224 Ft
35	Pincehely	0 Ft	1 049 649 Ft	943 160 Ft	0 Ft	722 844 Ft	1 666 004 Ft
36	Szakadát	0 Ft	144 997 Ft	87 448 Ft	-57 548 Ft	64 016 Ft	6 468 Ft
37	Tamási	0 Ft	4 012 623 Ft	3 488 967 Ft	0 Ft	2 689 993 Ft	6 178 960 Ft
38	Udvari	0 Ft	233 255 Ft	139 917 Ft	-93 338 Ft	109 027 Ft	15 689 Ft
	Összesen	0 Ft	6 773 863 Ft	5 832 577 Ft	-311 140 Ft	4 488 434 Ft	8 609 422 Ft
	Mindösszesen	1 357 860 Ft	31 521 000 Ft	31 521 000 Ft	909 228 Ft	24 477 000 Ft	36 129 621 Ft

Siófok, 2017.május

DBRHÖT 2016.ÉV		
	Település	Pótbefizetés elrendelése esetén fizetendő hozzájárulás
1	Siófok	54 761 152 Ft
Siófok és környéke hulladékgazdálkodási kistérség		
2	Ádánd	1 641 182 Ft
3	Balatonendréd	1 393 233 Ft
5	Balatonvilágos	3 317 784 Ft
6	Ságvár	1 782 866 Ft
7	Siójut	791 073 Ft
8	Som	590 353 Ft
9	Nagyberény	1 050 828 Ft
10	Nyim	460 475 Ft
11	Zamárdi	10 862 497 Ft
	Összesen	21 890 292 Ft
Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérség		
12	Balatonfőkajár	1 652 989 Ft
13	Balatonkenese	7 462 063 Ft
14	Csajág	1 168 899 Ft
15	Énying	7 851 696 Ft
16	Küngös	1 062 636 Ft
	Összesen	19 198 282 Ft
Balatonföldvár és környéke hulladékgazdálkodási kistérség		
17	Balatonföldvár	4 061 629 Ft
18	Balatonöszöd	1 310 584 Ft
19	Balatonszárszó	5 018 001 Ft
20	Bálványos	696 617 Ft
21	Kereki	673 003 Ft
22	Kötcse	732 038 Ft
23	Nagycsepely	684 810 Ft
24	Pusztaszemes	602 160 Ft
25	Szántód	2 019 008 Ft
26	Szólád	802 880 Ft
27	Teleki	578 546 Ft
	Összesen	17 179 275 Ft
	Mindösszesen	113 029 001 Ft

Witzmann Mihály
országgyűlési képviselő

Tisztelt Képviselő Úr!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott kötelező közfeladatként ellátandó, biztonságos, kiegyensúlyozott kommunális hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítása érdekében, kérjük a T. Képviselő urat, hogy szíveskedjen az alábbi javaslatainkat támogatni és képviselni a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. felé.

I. Előzmények

A Siókom Nkft. megalakulásának oka, a megalakulás időpontja, tulajdonosi összetétele, 2014-2015. évi működése közismert.

A 2016. évi történéseket az alábbiakban foglalhatjuk össze:

- a 2015. évi számviteli veszteség kimutatása az Nkft. beszámolójában,
- teljesen új jogszabályi környezet - az NHKV Zrt. mint koordináló szervezet megalakulása, az országos hulladék közszolgáltatási terv megjelenése és ez alapján a regionális közszolgáltatási rendszer várható felállása
- mindezekre (a Siókom működési tapasztalataira, illetve a makro környezet változására) tekintettel az NHSZ Kft. 2016. februári javaslata a Siókom Nkft. megvásárlására, amely lehetővé tette volna, hogy a tulajdonosok mentesüljenek a további veszteségek finanszírozásától és közvetve bevonta volna az államot, mint tulajdonost a közszolgáltatás működésének finanszírozásába.
- Siófok város önkormányzatának és ezt követően, ugyancsak Siófok kezdeményezésére a DBRHÖT-ének elutasító döntései a vételi ajánlatról (2016. május-augusztus) anélkül, hogy az érintett kistépüléseket megfelelő mélységben bevonták volna a döntéshozatalba.
- **A döntésekkel kapcsolatosan elhangzott 2016. évi, teljesen megalapozatlannak bizonyult ígéretek a „felfejlesztett” Siókom jövőbeni működéséről:** a működési veszteség megszűnése, a feladatellátás saját kézbe vétele révén bekövetkező hatékony és magasabb színvonalú szolgáltatás révén továbbá 140 M Ft éves eszközhasználati díj felhalmozása az új somi optikai válogatómű működése kapcsán.

II. A jelenlegi helyzet

A 2016-os ígéretekből semmi nem valósult meg, a településeken a közszolgáltatás színvonala látványosan romlott, ugyanakkor 2017 júniusában újabb, a 2016.évinél jóval magasabb (több mint 226 M Ft), veszteség pótlására szolgáló pótbefizetésre szólították fel a Siókom Nkft. tulajdonos önkormányzatait, amely összegből 50 % a DBRHÖT Siókom Nkft. által ellátott településeit érinti.

Ismételten újabb ígéretek hangzanak el, ezzel párhuzamosan újabb döntések születnek a DBRHÖT társulási tanácsában illetve az ISPA kedvezményezett önkormányzati konzorcium tagi tanácsában arra vonatkozóan, hogy egy új regionális közszolgáltató belépésével a közszolgáltatás finanszírozási, működési helyzete jelentősen javulni fog. Ugyanakkor most sem látunk garanciát az ígéretek mögött sem a szolgáltatás minőségének javulására, sem a gazdaságos üzemeltetésre – illetőleg az újabb jelentős veszteség elhárítására. Úgy ítéljük meg, hogy az újabb, a szolgáltatási díjakat visszaosztó szervezet létrejötte nem eredményezhet a Siókom Nkft. tulajdonos önkormányzatai számára a jelenleginél kedvezőbb helyzetet. A veszteség további növekedése ellehetetleníti a kisebb költségvetéssel gazdálkodó önkormányzatokat, amelyek mint kisebbségi tulajdonosok szavazataikkal nem tudják befolyásolni a döntéseket, de azok következményeinek viselésére kötelesek.

III. Javaslatok

A fentekben felvázoltak alapján a Siókom Nkft. DBRHÖT-be illetve ISPA kedvezményezett önkormányzati konzorciumba tömörült kistulajdonosok nagyobb része nem kíván továbbra is kiszolgáltatott helyzetben maradni és **nem kívánja és nem is tudja beláthatatlan ideig finanszírozni a romló minőségű és egyre nagyobb veszteséget termelő hulladékkezelési közszolgáltatást.**

Az önkormányzatok ezért nyomatékosan kérik, hogy Siófok Város Önkormányzata, mint a Siókom Nkft. 50 %-os tulajdonosa és mint a DBRHÖT meghatározó tagja, változtassa meg 2016. évi döntéseit, és ajánlja fel a Siókom Nkft-t megvételre az NHSZ Kft-nek azzal, hogy a vevő vállalja át az Nkft. összes eddig keletkezett működési veszteségéből eredő pótbefizetés teljesítésének kötelezettségét.

Amennyiben Siófok Város önkormányzata ragaszkodik a saját 50 %-os tulajdonrészéhez és vállalja az ezzel járó jövőbeni kötelezettségeket, legalább a DBRHÖT 50 %-os tulajdonrészének eladását ne akadályozza meg!

Az önkormányzatok kérik a DBRHÖT teljes tagi ülésének soron kívüli összehívását a szükséges döntések mielőbbi meghozatala érdekében.

A szükséges soron kívüli intézkedések elmaradása esetében az aláíró önkormányzatok már most kijelentik, hogy sem a jelenben, sem a jövőben nem kívánnak és nem is tudnak a Siókom Nkft. illetve a térségi közszolgáltatás veszteségének finanszírozásában részt venni, figyelemmel arra, hogy a közszolgáltatással kapcsolatos döntések a kisebbségi települések érdekeinek és gazdasági helyzetének teljes figyelmen kívül hagyása mellett, diktatórikusan születnek.

Ezen önkormányzatok kényszer helyzetben, kiszolgáltatottan kötelesek a többségi döntés végrehajtására, miközben sem az ésszerű gazdálkodásra, sem kisebbségi érdekeik – mely meggyőződésük szerint hosszútávon valamennyi tulajdonos érdeke – érvényesítésére nincs módjuk. Ebből adódóan az önkormányzatok minden esetleges jövőbeni káruk, amely abból származik, hogy Siófok Város Önkormányzata megakadályozza az Nkft. eladását, Siófokra hárítják.

Kérjük a T. Képviselő urat, hogy méltányolva a fentiekben ismertetett érveket, szíveskedjen támogatni az aláíró önkormányzatok kezdeményezését mind Siófok Város Önkormányzata, mind az NHKV Zrt. előtt.

Siófok, 2017. június

Bale-Bau Kft
7095 Újireg, Jász utca 4.
turcsany70@freemail.hu

Tisztelt Hári László Úr!
Tisztelt Polgármester Úr!

Kérésére személyes bejárásunk után a 8626 Teleki, Temetőhöz vezető utca térkövezés építésére az alábbi ajánlatot teszem.

Az utca szakasz a Rákóczi úttól 155 fm hosszú és tervezett szélessége 2,4 m.

Munkadíj:

bontás, földmunka – gépmunka	160.000; Ft
murvázás (kiegyenlítő réteg terítése)	65.100; Ft
tömörítés	40.000; Ft
térkövezés, beton megtámasztás	576.600; Ft
12 fm szegélykövezés	16.200; Ft

Munkadíj összesen: 857.900; Ft

Áfa 27% 231.633; Ft

Mindösszesen: 1.089.533; Ft

azaz bruttó egymillió-nyolcvankilencezer-ötszázharminchárom forint.

Az alapanyag, helyszínre szállítás és az építési törmelék elszállítása a megrendelő feladata.

Szükséges alapanyagok:

kiegyenlítő réteg:	0-40 mm murva	25 m ³
térkő:		372 m ²
ágyazó réteg:	0-2 mm murva	11 m ³
beton megtámasztás	C16 FN beton	3-5 m ³
kerti szegély		12 db
besöprő homok		1,5 m ³

Munkálatokra 12 hó garanciát vállalok.

Ajánlatom 60 napig érvényes.

Esetleges megrendelés esetén, munkakezdés 2017. július 10.

Budapest, 2017. június 22.

Üdvözlettel


Turcsányi József
ügyvezető

**Teleki , temetőhöz vezető út térkövezése
KÖLTSÉGVETÉS**

1. Ideiglenes forgalomterelés elkorlátozás kiepítés fenntartás , bontás			
		egységár	
	1 garn. anyag	2 000	Anyag: 2 000
	1 garn. díj	2 000	Díj: 2 000
2. Szegélyépítés mindkét oldalon kerti szegély 25/5/100 cm kőből betonmegtámasztással			
	320 m anyag szegélykő	0	0
	320 m anyag megtámasztó beton	1 000	320 000
	320 m díj	1 200	384 000
3. Tükör kialakítás gépi profilozás			
	400 m2 anyag	0	0
	400 m2 díj	130	52 000
Zúzottkő beépítés átlag 7 cm vastagon 0/20 zúzottkő beépítése tömörítése			
	28 m3 anyag	6 400	179 200
	28 m3 díj	3 500	98 000
Térkő fektetés 0/5 zúzottkő ágyzatra 6 cm vastag szürke univerzális térkőből			
	400 m2 anyag térkő	0	0
	12 m3 anyag ágyazat , homok	7 600	91 200
	400 m2 díj	1 700	680 000
4. Padkarendezés mindkét oldalon 50-50 cm szélesen földből			
	400 m2 anyag	0	0
	400 m2 díj	300	120 000

Nettó anyag összesen :	592 400
Nettó díj összesen :	1 336 000
Nettó anyag és díj összesen :	1 928 400
ÁFA : (27 %) :	520 668
Bruttó összesen :	2 449 068

Kaposvár , 2017. június 20.


 Jezerniczky Zoltán
 MÉJE Építőipari Kft.

MÉJE KFT.
 7400 Kaposvár, Munkácsy M. u. 78.
 Adószám: 14325557-2-14
 Száml: 10700192-47623400-51100005

E: TEL-9267/2017

ÉRKEZETT

2017 JGL 3.

Tisztelt Polgármester Úr!

Magadott adatok alapján 8626 Teleki község területén 372 m² térkövezésre teszek ajánlatot.

Egyösszegű ajánlatom tartalmazza az alábbi munkákat:

- Földmunka
- Murvaterítés
- Tömörítés
- Térkövezés
- Besöprés
- Takarítás
- Utólagos földmunka

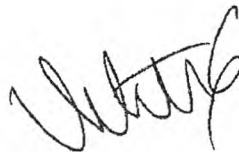
Munkadíj összesen:	1.453.000 Ft
Áfa 27%	392.310 Ft
Mindösszesen:	1.845.310 Ft

A megrendelő biztosítja az építőanyagot és gondoskodik az esetleges építési törmelék elszállításáról.

Ajánlatom 30 napig érvényes.

Budapest, 2017. június 27.

Üdvözlettel



KÉK KÁBEL KFT.

1044 Budapest, Pintér József u. 16.
Adószám: 24814704-2-41 ③

K.&H Bank:

Wittinger Endre HU30 10400023-50526650-70661001
ügyvezető



TELEKI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8626 TELEKI, RÁKÓCZI U. 49.
Telefon: 84/367-532
e-mail: postmaster@telekipm.t-online.hu

ELŐTERJESZTÉS

Teleki Község Önkormányzata Képviselőtestületének
2017. júniusnapján tartandó ülésére

Tárgya: Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás megállapodásának módosítása
Döntéshozatal: Minősített többséggel
Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Tisztelt Képviselőtestület!

A Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulás azzal kereste meg a társulás tagönkormányzatait, hogy Ádánd Község Önkormányzata jelezte kilépési szándékát a társulásból. A társulási tagság megszűnésének időpontja 2017. december 31.

A társulás munkaszervezete elkészítette a társulási megállapodás módosítását, valamint egységes szerkezetű szövegét, melyet az előterjesztéshez mellékelünk.

Határozati javaslat

Teleki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete tudomásul veszi Ádánd Község Önkormányzatának a Balatonlellel Pénzügyi Végrehajtási Társulásból 2017. december 31. napjával való kilépését, és a társulási megállapodás ennek megfelelő módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Hári László István polgármester

Határidő: 2017. június 20.

Teleki, 2017. június 20.

Hári László István
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző



Teleki Község Önkormányzat
8626 Teleki, Rákóczi u.49.
Tel.: 84/567-010, fax: 367-532
e-mail: postmaster@telekipm.t-online.hu

Ügyiratszám: /2017.

Előterjesztést készítette: Köselingné dr. Kovács Zita aljegyző

ELŐTERJESZTÉS

Teleki Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. július 4-i napján tartandó nyilvános ülésére
Teleki Rákóczi u. 17. sz. alatti bérlakás ügyében

Tisztelt Képviselő-testület!

I. rész

a./ előzmények, a témakör ismételt napirendre kerülésekor a korábbi döntés,

Teleki Község Önkormányzata 46/2017. (V.30.) számú határozatával arról döntött, hogy a védőnő kérelmének beérkezését követően határoz az önkormányzati tulajdonú Teleki Rákóczi u. 17. sz. alatti lakás bérbeadásáról. A védőnő az előterjesztés melléklete szerint megküldte kérelmét.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények,

c./ a tárgykört érintő jogszabályok,

1993. évi LXXVIII. tv.

d./ Jogi érvek és ellenérvek

A képviselő-testület döntése alapján nyílhat lehetőség a lakás bérbeadására.

e./ pénzügyi érvek és ellenérvek, pénzügyi hatáselemzés

Pénzügyi kihatása nincs a döntésnek.

f./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják.

II. rész

a. Indoklás nélküli, egyértelműen megfogalmazott határozati javaslat,

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vetrik Orsolya 1139 Budapest Pap Károly utca 12. sz. alatti lakos részére bérbe adja a Teleki Rákóczi u. 17. sz. alatti lakást. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

b. végrehajtásért felelős személy megnevezése: Hári László polgármester

c. határidő megjelölése : 2017. július 31.

Teleki, 2017. július 3.

Tisztelettel:

*Hári László
Polgármester*

Bérleti szerződés

(tervezet)

mely létrejött **Teleki Község Önkormányzata** 8626 Teleki Rákóczi u. 49. sz. (képviselőtében Hári László polgármester) mint bérbeadó /továbbiakban: bérbeadó/másrészről

Vetrik Orsolya (sz.: Budapest 1979.07.10. ,an:Nádudvari Ida) 1139 Budapest Pap Károly utca 12. sz. alatti lakos mint bérlő, /továbbiakban: bérlő/ között az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja Teleki Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló Rákóczi u. 17.sz. alatti, ingatlan-nyilvántartás szerint összesen 62 m² alapterületű lakást, a helyszínen megtekintett állapotban.
2. A lakás komfortfokozata: komfortos, a lakbérszámításnál figyelembe vehető alapterület :62 m² .
3. Az 1./ pontban megjelölt bérlemény bérletének tartama: a bérlet kezdő időpontja 2017.08.01.napja. Szerződő felek a bérletet határozatlan időre kötik azzal, hogy a bérleti jogviszony a bérlő Köcse-Teleki-Nagycsepely községekben végzett iskola-védőnői feladat ellátáshoz kötődik.
4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 3. pont szerinti munkaviszony bármely okból történő megszűnése a jelen bérleti szerződés bontó feltétele, mely esetén a bérlő és a vele együttlakók kötelesek a bérlő munkaviszonyának megszűnésétől számított 30 napon belül, elhelyezési igény nélkül a bérleményt elhagyni.
5. A bérlő a bérleményt a 2017. augusztus 1. napján veszi birtokba, ettől a naptól jogosult és egyuttal köteles a közüzemi mérőórákat a nevére átíratni.
6. Szerződő felek megállapodása alapján a bérlemény bérleti díja- Ft/hó azaz forint. A bérlő a bérleti díjat minden hónap 10-éig köteles megfizetni a bérbeadó önkormányzat felé. A bérlő tudomásul veszi, hogy az önkormányzat rendeletben meghatározhatja a lakbér mértékét, dönthet annak változtatásáról.
7. Amennyiben a bérlő a rendelet szerinti bérleti díjat nem fizeti meg, úgy ezt a szerződő felek szerződésbontó feltételként határozzák meg, mely alapján a jelen bérleti szerződés megszűnik. Bérlő ennek tudatában és ezt elfogadva köti ezen bérleti szerződést.
8. A bérlő a bérlemény bérleti díján felül viseli a bérlemény valamennyi közműdíját (víz, villany, gáz, kommunális adó, szemétszállítási díj). A közműórák bérlő nevére kerülnek átírásra. Közműórák állása a bérletbe adáskor: villany:kW, víz m³, gáz.....m³.

9. A bérlő és a vele együtt lakó közeli hozzátartozói a bérleményt rendeltetésszerűen - lakás céljára - , a jelen szerződésnek megfelelően használhatják. Amennyiben a bérlő a bérleményt jogszabály vagy szerződésellenesen működteti – használja – a bérbeadó a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondja.
10. Bérlő a bérlemény átalakítására, korszerűsítésére csak bérbeadó írásbeli engedélye alapján jogosult. Hozzájárulás hiányában végzett átalakítás, módosítás azonnali hatályú felmondási oknak minősül.
11. Bérlő a bérleményt további bérbe vagy albérletbe nem adhatja, a felek megállapodása alapján a további bérbeadás azonnali felmondási oknak minősül.
12. Bérlő a bérleménybe az 1993. évi LXXVIII. tv. szerinti hozzátartozóit fogadhatja be, más személy befogadása, felmondási oknak minősül.
13. A lakásbérleti szerződés megszűnése után a bérlő a lakást tisztán rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a bérbeadónak visszaadni.
14. A lakásbérleti szerződés megszűnése esetén a bérlő és a vele együttlakók elhelyezési igény és lelépési díj igény nélkül kötelesek az ingatlan elhagyni, abból 15 napon belül kijelentkezni.
15. A lakás bérbeadását Teleki Község Képviselő-testülete ./2017. (VII.04.) Kt. számú határozatával jóváhagyta.
16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv valamint lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1994. évi XVII. tv-el módosított 1993. évi LXXVIII. tv. az irányadó.

Teleki, 2017. július „...”

.....
Hári László polgármester
Bérbeadó

.....
Vetrik Orsolya
Bérlő

J E L E N L É T I Í V

TELEKI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. július 4. napján tartott zárt testületi ülésén megjelentekről

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Hári László István polgármester

Strott András alpolgármester

Hunya Lajos Jánosné képviselő

Mónosné Szalai Anita képviselő

Orsós Sándorné képviselő

Hári László
Strott András
Hunya Lajosné
Mónosné Szalai Anita
Orsós Sándorné

MEGHÍVOTTAK

Dr. Kiss Pál címzetes főjegyző

Magyar Szilvia főtanácsos

Király Lajosné igazgatási főmunkatárs

Magyar Szilvia
Király Lajosné

.....

.....

.....

.....

**Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelete
a házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 4/2017.(V.2.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 4/2017.(V.2.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§ Házasságkötés céljára az önkormányzat a Teleki, Rákóczi u. 49. szám alatti önkormányzati hivatal, valamint a Teleki, Rákóczi utca 47. szám alatti Művelődési Ház helyiségét (a továbbiakban együtt: hivatali helyiség) biztosítja.”

2. §

(1) A R. 3. § (1) bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:
„Kérelemre a házasság hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívül is megköthető.”

(2) A R. 3.§-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az anyakönyvvezető a jegyző engedélye alapján hivatali munkaidőn kívül hétfő-csütörtök napokon 16,30 – 19,00 óráig; pénteki napon 14,00 – 19,00 óráig; szombati napon 10,00 – 19,00 óráig működhet közre házasságkötésnél, kivéve az anyakönyvi eljárásáról szóló 2010. évi I. törvény 27. § (2) bekezdésében meghatározott munkaszüneti napokat.”

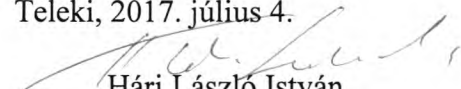
(3) A R. 3. § (2) bekezdésében a „külső” szövegrész helyébe a „hivatali helyiségen kívüli” szöveg lép.


3. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a R. 3. § (4) bekezdése és a R. 5.§ (1) bekezdés a) pontjában a „Művelődési Ház helyiségében” szövegrész.

Teleki, 2017. július 4.


Hári László István
polgármester


Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Kihirdetve: a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal Teleki hirdetőtábláján 15 napra elhelyezett hirdetménnyel 2017. július 10. napján.



Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

Teleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2017.(V.2.) önkormányzati rendelete

A HÁZASSÁGKÖTÉS SORÁN NYÚJTOTT SZOLGÁLTATÁS SZABÁLYAIRÓL ÉS DÍJÁRÓL ¹

Teleki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Teleki község közigazgatási területén a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal anyakönyvvezetője közreműködésével történő házasságkötés során nyújtott szolgáltatást igénybevevőkre terjed ki.

2. §²

Házasságkötés céljára az önkormányzat a Teleki, Rákóczi u. 49. szám alatti önkormányzati hivatal, valamint a Teleki, Rákóczi utca 47. szám alatti Művelődési Ház helyiségét (a továbbiakban együtt: hivatali helyiség) biztosítja.”

3. §

(1)³ Kérelemre a házasság hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívül is megköthető. A kérelmet írásban kell benyújtani az eljáró anyakönyvvezetőnél. A jegyző a kérelemnek hely ad, amennyiben megfelelő idő áll rendelkezésre két házasságkötés között, és a kérelmezők

- a) a tanúk, és szükség esetén a tolmács, vagy a jelbeszédben jártas személy jelenlétét biztosítják,
- b) gondoskodnak a házasságkötés ünnepélyes kereteiről,
- c) gondoskodnak az anyakönyvvezető hivatali helyiségen kívüli helyszínre utazásáról, a hivatali helyiségbe való visszautazásáról és
- d) gondoskodnak az anyakönyvvezető őrzetében lévő anyakönyvi iratok biztonságos szállításáról, és a hivatali helyiségen kívüli helyszínen való biztonságos kezelésének feltételeiről.

(1a)⁴ Az anyakönyvvezető a jegyző engedélye alapján hivatali munkaidőn kívül hétfőcsütörtök napokon 16,30 – 19,00 óráig; pénteki napon 14,00 – 19,00 óráig; szombati napon 10,00 – 19,00 óráig működhet közre házasságkötésnél, kivéve az anyakönyvi eljárásáról szóló 2010. évi I. törvény 27. § (2) bekezdésében meghatározott munkaszüneti napokat.”

(2)⁵ Az (1) bekezdés b) pontjának alkalmazásában ünnepélyes keretek alatt a hagyományos értékrend szerinti feltételeket kell érteni, melyek nem térhetnek el az általános közízléstől. Az anyakönyvvezető megtagadja a hivatali helyiségen kívüli helyszínen való közreműködést, ha a helyszínre érve megállapítja, hogy a körülmények megváltoztak, az ünnepélyes keretek nem biztosítottak. Ilyen esetben a házasságot a hivatali helyiségben lehet megkötni.

¹ Módosította a 7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2017. július 11. napjától.

² Módosította a 7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

³ Módosította a 7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelet 2.§ (1) bekezdése.

⁴ Kiegészítette a 7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelet 2.§ (2) bekezdése.

⁵ Módosította a 7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelet 2.§ (3) bekezdése.

(3) A jegyző rendkívüli körülmény fennállása esetén is engedélyezheti a házasság hivatali helyiségen kívüli megkötését. Rendkívüli körülmény a közeli halállal fenyegető helyzet, valamint valamelyik házасuló fél mozgáskorlátozottsága, egészségi állapota, amely miatt különös erőfeszítés lenne számára a hivatali helyiségben való megjelenés, melynek fennállásáról orvosi igazolás, vagy közeli halállal fenyegető helyzet esetében az orvosnak az anyakönyvvezető előtt tett nyilatkozata szükséges.

(4)⁶

4. §

(1) Az anyakönyvvezető hivatali munkaidőben térítésmentesen működik közre rendkívüli körülmény fennállása miatt engedélyezett hivatali helyégen kívüli helyszínen.

(2) A hivatali munkaidőn, és az (1) bekezdésben foglaltak kivételével a hivatali helyiségen kívüli házasságkötésben közreműködő anyakönyvvezetőt, választása szerint, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben meghatározott szabadidő egésze vagy egy része helyett az 5. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű díjazás illeti meg.

5. §

(1) Az anyakönyvvezető közreműködéséért, házasságkötésenként, a következő díjat kell megfizetni:

a)⁷ hivatali munkaidőn kívül hivatali helyiségben 15.000 Ft. Ebből az anyakönyvvezető díja bruttó 10.000 Ft.

b) templomban 15.000 Ft. Ebből az anyakönyvvezető díja 10.000 Ft.

c) a házасuló felek otthonában, közterületen és vendéglátóhelyen 40.000 Ft. Ebből az anyakönyvvezető díja bruttó 15.000 Ft.

(2) A díjat a házasságkötési szándék bejelentésekor, vagy a hivatali helyiségen kívüli helyszínen engedélyezésekor a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal pénztárában kell megfizetni, legkésőbb a házasságkötést megelőző munkanapon.

6. §

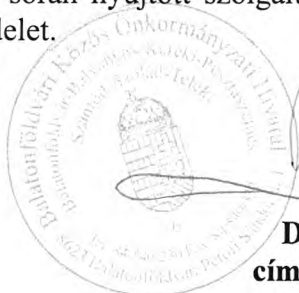
Az önkormányzat az anyakönyvvezetői közreműködés 5. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott díját átvállalja, és az anyakönyvvezető, munkaadó által fizetendő közterhekkkel növelt bruttó díja mértékéig a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal részére közvetlenül megfizeti, amennyiben a házасuló felek legalább egyike teleki lakos, és a házaspár Teleki községben telepedik le.

7. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a házasságkötés során nyújtott szolgáltatás szabályairól és díjáról szóló 9/2014.(XII.12.) önkormányzati rendelet.

Teleki, 2017. július 11.



Dr. Kiss Pál
címzetes főjegyző

⁶ Hatályon kívül helyezte a 7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése.

⁷ Módosította a 7/2017.(VII.10.) önkormányzati rendelet 3.§ (2) bekezdése.