

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 23. napján, Kereki, Petőfi Sándor u. 64. szám alatti önkormányzati hivatalban tartott nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Csicsai László Viktor polgármester, Sas Attila alpolgármester, Andók Károly, Balogh Gyuláné, Dienes Virág képviselők.

Meghívottak: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Magyar Szilvia vezető főtanácsos.

Érdeklődő nem jelent meg.

Csicsai László Viktor polgármester: Köszönti az ülésre megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti az ülés napirendjét. Javasolja a 6. és a 7. napirendi pont között tárgyalásra felvenni a „Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről” című előterjesztést. Aki az elhangzott módosításokkal a napirend tárgyalását elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021. (VI. 23.) Kt. határozata

A Képviselő-testület a 2021. június 23. nyilvános ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1.) Tájékoztatás a Kereki vár projekt jelenlegi helyzetéről**
- 2.) Tájékoztatás a vagyonynyilatkozatok átvételéről**
- 3.) A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése, 2021. évi cafeteria keretének megállapítása**
- 4.) Orvosi rendelő fűtőkorszerúsítése**
- 5.) Kereki, Petőfi S. u. 120. szám alatti szolgálati lakás belső tisztasági falfestése**
- 6.) Tamáskó Tamás kérelme**
- 7.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről**
- 8.) Tájékoztatás a falunapi programokról**

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Tájékoztatás a Kereki vár projekt jelenlegi helyzetéről

Előadó: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Röviden összefoglalja a kereki vár projektben történt fontosabb döntéseket. Ismerteti a lefolytatott beszerzési eljárásokat: a közszerzésre, a műszaki ellenőri szolgáltatásra, valamint a kötelező nyilvánosság biztosítására. Tájékoztatja a képviselőket a nyertes ajánlattevőkről, a szerződések megkötéséről, azok tartalmáról. Amennyiben van kérdés, szívesen válaszol.

Csicsai László Viktor polgármester: A műszaki ellenőri beszerzési eljárás két körös volt, mivel az első eljárást eredménytelen volt. Részletesen ismerteti az eredménytelenség okát. A második körben sikerült a műszaki ellenőrt kiválasztaniuk, úgy gondolja, jó döntés volt, Balatonföldváron is sok projektet visz végig. A jegyző asszonyhoz fordulva megkérdezi, mely projektben dolgozik?

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: A Zöld város projekt, a bölcsőde épeitekenél.

Sas Attila alpolgármester: Ne bonyolítsuk túl, szükséges rossz, el kell fogadni. A marketingre visszatérve, mi a feladata? A propagálás, a nyilvánosság biztosítása? Az a médianak lenne a feladata, mikor mi történik, azt ingyen nyilvánosságra hoznák. Ezért itt milliókat fizetünk. Elfogadom, szükséges rossz, nem érdemes többet beszélni róla. Véleménye szerint ezek fölösleges költségek.

Csicsai László Viktor polgármester: Nagyságrendileg 7-8 %-a projekteknek a marketing.

Sas Attila alpolgármester: Ne is beszéljenek róla.

Csicsai László Viktor polgármester: Akkor a határozati javaslat elfogadására teszek javaslatot. Hozzáfüzi, hogy elkészültek a tervek, úgy, ahogy kérték. A beárazott költségvetést át fogja küldeni a képviselőknek. A parkoló viszont nem lehet halszakás, a település főépítésze szakmai szempontból nem javasolta.

Sas Attila alpolgármester: Ezzel nem ért egyet, de elfogadja.

Csicsai László Viktor polgármester: Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2021. (VI. 23.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-SO1-2019-00005 azonosító számú „A Kereki vár kulturális és történelmi örökségének turisztikai hasznosítása” című projekt megvalósítására

- a marketing és nyilvánosság biztosítására kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte, a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó MEDIA SOLUTIONS Kft. (székhelye: 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I/2. adószáma: 25543719-2-41, ügyvezető: Pulai-Farkas Barbara) bruttó 14.353.458 Ft értékű ajánlatát elfogadja, az ajánlattevővel a megkötött megbízási szerződést jóváhagyja.
- a lefolytatandó közbeszerzési eljárások teljes körű lebonyolítására, közbeszerzési tanácsadó kiválasztására kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte, a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Solti Tamásné dr. (székhelye: 1118 Budapest, Regós u. 15. adószáma: 65148143-1-43) bruttó 5.000.000 Ft értékű ajánlatát elfogadja, az ajánlattevővel megkötött megbízási szerződést jóváhagyja.
- a műszaki tevékenység ellátására kiírt ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte, a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó BELIRAND KFT. (székhelye: 7400 Kaposvár, Gróf Apponyi u. 1/B, adószáma: 11487087-2-14, ügyvezető: Gáts András) bruttó 6.985.000 Ft értékű ajánlatát fogadja el. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: értelem szerint

2.) Tájékoztatás a vagyonnyilatkozatok átvételéről

Előadó: Balogh Gyuláné az ügyrendi bizottság elnöke

Balogh Gyuláné képviselő, elnök: A polgármester és a képviselők határidőben eleget tettek

vagyonyilatkozattételi kötelezettségüknek.

Csicsai László Viktor polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, aki a tájékoztatás elfogadásával egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2021. (VI. 23.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Ügyrendi Bizottság előterjesztése alapján megállapítja, hogy a képviselőtestület tagjai: a polgármester és az önkormányzati képviselők Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglalt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: értelem szerint

3. A polgármester 2021. évi szabadságának ütemezése, 2021. évi cafeteria keretének megállapítása

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Előadó: Magyar Szilvia főtanácsos

Magyar Szilvia főtanácsos: Röviden ismerteti az előterjesztést.

Sas Attila alpolgármester: Nem érti, miért maradt a polgármesternek tavalyról 16 nap szabadsága? Miért nem írta ki? Úgy fogadták el annak idején a kifizetést, hogy az volt az utolsó, többet ilyen nem lesz ilyen, ki lesz írva a szabadsága.

Csicsai László Viktor polgármester: Nem tudtam elmenni szabadságra! Ez így nem törvényes!

Sas Attila alpolgármester: Én is kiírom a szabadságomat, és sokszor be kell mennem. Ez nem indok. Tessék kiírni, ezt akkor kértük, úgy fizettük ki.

Dienes Virág képviselő: Ki lesz véve a szabadság, ez hangzott el.

Csicsai László Viktor polgármester: Ki lesz akkor helyettem? Mikor mehetek el szabadságra?

Sas Attila alpolgármester: Amikor jólesik.

Csicsai László Viktor polgármester: Amit beterveztem azt se tudtam kivenni! A szükséges orvosi felülvizsgálatra sem tudtam elmenni sem tavaly, sem idén a balatonfüredi szívkórházba.

Sas Attila alpolgármester: Amikor elfogadtuk a vár projektet, azt mondtuk, mindenki tegyen hozzá valamit, nincs szabadság halmozás, nincs plusz kifizetés, ne terheljük a költségvetést még ezzel is.

Csicsai László polgármester: Erre nem tud mit mondani. Egy napot nem tud kivenni!

Dienes Virág képviselő: Nekem is ki kell vennem a szabadságot.

Csicsai László Viktor polgármester: Neked ki is adják! De nekem ki áll a helyemre?

Sas Attila polgármester: Ott a falugondok, a lányok. Intézik a telefonokat, a levelezést. Biztos vagyok benne, hogy 365 napig nem kellesz minden percben. Ha valamiben dönteni kell, telefonon is el lehet

érni. Ezt megbeszéltük már.

Csicsai László Viktor polgármester: Akkor mostantól, nem várjátok el tőlem, hogy felüljek a fűnyíró traktorra!

Sas Attila alpolgármester: Nem is várjuk el! Felajánlja, hogy a Horthy szobor környékét karbantartja, ahogy eddig is tette azt. Ezzel már most kevesebb.

Csicsai László Viktor polgármester: 12 ha a zöldterület a faluban! A veszélyhelyzet alatt az összes település képviselője lemondott a tiszteletdíjról, itt senki. Nem tudott orvoshoz menni, mert nem volt ki helyettesítse!

Dienes Virág képviselő: Mindent meg lehet beszélni. Szólni kell, és megoldjuk. Ha három hétre el kell menned, akkor a legszükségesebb feladatokat meg fogjuk tudni oldani. De szólni kell. Azért vagyunk itt öten, hogy megoldjuk.

Csicsai László Viktor polgármester: Nem tudott a családjával lenni, nem tudott szabadságra menni! Amennyiben a képviselők vállalják a helyettesítését, akkor elmegy szabadságra!

Sas Attila alpolgármester: Tavaly egy rendezvény se volt, nyugodtan mehetnél volna szabadságra.

Csicsai László Viktor polgármester: Akkor rendben van, rögzítsük, ha elmegyek szabadságra, akkor a helyettesítést megoldja a testület. Akkor a pályázatoktól kezdve mindent visz a testület.

Sas Attila alpolgármester: Normális keretek közt, igen, mindent meg lehet beszélni, le lehet egyeztetni.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző: Jogszabály rendelkezik arról, hogy az alpolgármester helyettesíti a polgármestert.

Sas Attila alpolgármester: Ha valami komoly dolog van, azt meg tudjuk beszélni, ne akasszon rá a polgármester felesleges terhet. Lényeg, hogy tudjanak együttműködni, ne halmozzon fel a polgármester szabadságot,

Csicsai László Viktor polgármester: Sokszor egy hétvégét sem tud eltölteni nyugodtan, mert folyton csörög a telefonja.

Sas Attila alpolgármester: A telefont ki kell kapcsolni. Nem kell felesleges terheket vállalni, nem kell olyan dolgokkal foglalkozni, ami nem a polgármester feladata. Nem kell ebben tönkremenni. Ezt szépen meg lehet csinálni, napi 8 órában.

Csicsai László Viktor polgármester: Ha helyettesíteni kell, legyenek helyettesítve. Ennyit kér. A szavazásban nem vesz részt.

Sas Attila alpolgármester: Azért főállású a polgármester, hogy mindenre jusson idő. Aki egyetért a polgármester szabadsága ütemezésének elfogadását az elhangzott kiegészítéssel, az kézfelemeléssel szavazzon!

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz négy képviselő - 4 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2021. (VI. 23.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Csicsai László Viktor polgármester 2020. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2021. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja.

Felelős: Sas Attila alpolgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Szilvia főtanácsos: Ismerteti a polgármester 2021. évi cafeteria juttatását.

Sas Attila alpolgármester: Megkérdezi, hogy az önkormányzati dolgozók kapnak-e cafeteria juttatást.

Magyar Szilvia főtanácsos: Mivel közalkalmazottak, a munkáltató dönti el, ad-e béren kívüli juttatást. Elmondja, hogy polgármesteri döntéssel mind a négy dolgozó munkáltatói bérkiegészítésben részesült az év elején.

Csicsai László Viktor polgármester: A következő ülésen egy részletes beszámolóval készül a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri intézkedésekről. Elmondja, hogy a falugondnok béréhez lett igazítva a három közalkalmazott bére, így megközelítőleg azonos nettó bért kapnak a dolgozók. A cafeteria keret egy lehetőség, nem kötelező juttatás.

Sas Attila alpolgármester: A következő ülésen térjenek vissza erre. Majd felteszi szavazásra a polgármester 2021. évi cafeteria keretének megállapítását. Aki egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz négy képviselő - 4 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2021. (VI. 23.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Csicsai László Viktor polgármester 2021. évi cafeteria keretét évi bruttó 240.000 Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Sas Attila alpolgármester

Határidő: értelem szerint.

4.) Orvosi rendelő fűtéskorszerűsítése

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elavult a fűtésrendszer, három féle fűtési rendszer működik. A villanyszámla éves szinten 1 millió forint. Központi fűtést ki kell építenünk. Elviekben kérem a támogatást, hogy megcsináljuk-e, 500 ezer forint alatt elég egy ajánlatkérés is. Egyetértenek? Amennyiben igen, a határozati javaslat elfogadására teszek javaslatot.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2021. (VI. 23.) Kt. határozata**

Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kereki, Petőfi S. u. 62. szám alatti orvosi rendelő fűtéskorszerűsítésével elviekben egyetért. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a gázturv elkészítésére, valamint a kivitelezési költségvetés elkészítésére árajánlatot kérjen.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: 2021. július 31.

5.) Kereki, Petőfi S. u. 120. szám alatti szolgálati lakás belső tisztasági falfestése

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti az előzményeket. Elmondja, hogy a korábbi bérlő kiköltözött, a lakás nincs olyan állapotban, hogy oda be lehessen költözni. A tisztasági festést el kell végezni. Ismerteti az árajánlatokat. Hozzáteszi, új bérlő esetében szigorúbb szerződést indokolt kötni.

Sas Attila alpolgármester: Át kell gondolni a feltételeket.

Csicsai László Viktor polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2021. (VI. 23.) Kt. határozata

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kereki Petőfi S. u. 120. szám alatti önkormányzati szolgálati lakás belső tisztasági falfestésére Kovácsik Csaba (székhelye: 8618 Kereki, Kossuth L. u. 3. (adószáma: 69732757-1-34) egyéni vállalkozó bruttó 650.000 Ft értékű ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a festés költségei a 2021. évi költségvetésben a Kereki vár projekt szerződésben vállalt kötelezettségeinek biztosítására elkülönítetten kezelt 6 millió forint céltartalékként kezelt összegből kerüljön finanszírozásra, azzal a feltétellel, hogy ezt az összeget év végéig a befolyt adóbevételekből pótolni kell.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Csicsai László Viktor

Határidő: értelem szerint

6.) Tamáskó Tamás kérelme

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti Tamáskó Tamás kérelmét. Elmondja, hogy a fűnyírótraktort a korábbi bérlő használta, elmondása szerint javította, szervizelte. A traktornak jelenleg nincs nyilvántartott értéke, leselejtezhető. Van még egy traktor ezen kívül, ami szintén javításra szorul, selejtezésre vár.

Dienes Virág képviselő: Véleménye szerint más is megvenné, határozzák meg, mennyiért adják el.

Csicsai László Viktor polgármester: Ehhez kéri a képviselők segítségét, nézzenek utána, mennyit lehet érte kérni. A piaci ár meghatározása után értékesíthetik. Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (VI. 23.) Kt. határozata

Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában levő 1 db hátsókidobós traktort és 1 db fűnyíró traktort a piaci ár meghatározása után értékesíteni

kívánja.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: értelem szerint

7.) Beszámoló az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csicsai László Viktor polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Kereki esetében a Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás nem érintett, mivel nem tagja ezen társulásnak a település. Van kérdés az elhangzottakkal? Amennyiben nincs, felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását. Aki egyéttért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület – a szavazásban részt vesz öt képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kereki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021. (VI. 23.) Kt. határozata

Kereki Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati társulásokban végzett tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Csicsai László Viktor polgármester

Határidő: azonnal

8.) Tájékoztatás a falunapi programokról

Előadó: Csicsai László Viktor polgármester

Szóbeli előterjesztés

Csicsai László Viktor polgármester: Röviden összefoglalja a falunapi és testvértelepülési találkozó programját. A meghívót kiküldtem, a programokat ismeritek. Négy új főzőhelyet alakítunk ki, az Alcar is indít csapatot. A tombola árát javasolom 1000 Ft-ra felemelni, a fődíj 100.000 Ft. A testvértelepülésről pénteken érkeznek, vacsorával várjuk őket. Vasárnapra szintén szerveztünk programot.

Sas Attila alpolgármester: Javasolja, hogy hagyjanak elegendő időt a kiskerekieknek, ha szeretnének a Balatonra lemenni, meg tudják tenni.

Csicsai László Viktor polgármester: Ennek nincs akadálya, a szombati programon sem kötelező mindenkinek végig jelen lenni. Van más kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, az ülést bezárom.

K.m.f.

**Csicsai László Viktor
polgármester**

**Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző**