

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. november 7.** napján megtartott rendkívüli **nyilvános üléséről.**

Az ülés helye: Szántód Községháza

Jelen vannak: Vizvári Attila polgármester, Kurdiné Éberhardt Edit alpolgármester, Mucza Milán, Németh Zoltán képviselők.

Távol maradt: Hollósi Dezső képviselő igazoltan.

Meghívottak: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző megbízásából dr. Nagy Ildikó hatósági osztályvezető.

Vizvári Attila polgármester: Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Az alábbi napirendet javasolta elfogadni:

1. *Szántód 703 hrsz-ú ingatlan telekalakítási ügye*

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: azonnal

Aki egyetért a javasolt napirendi pont elfogadásával, kérte szavazzon! A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi határozatot hozta:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2019.(XI.7.) Kt. határozata

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet tárgyalja:

1. *Szántód 703 hrsz-ú ingatlan telekalakítási ügye*

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása:

1. *Szántód 703 hrsz-ú ingatlan (volt Postás tábor) telekalakítási ügye*

Vizvári Attila polgármester ismertette az írásos előterjesztést, valamint a 703 hrsz-ú (volt Postás tábor) ingatlan telekalakításának előzményeit. Elmondta, hogy tizenhárom lakóépület építésére alkalmas telek valamint 1 db közterület és 2 db zöldterületi közpark ingatlan kerülne kialakításra, és a jogszabályi előírások értelmében a közterület (kivett helyi közút), valamint a 2 db zöldterületi közpark kerülne önkormányzati tulajdonba.

Hozzászólás, javaslat?

Németh Zoltán képviselő javasolta, hogy kerüljön be a szerződésbe az a kitétel, hogy az önkormányzati ingatlanok melletti kerítés építésére az önkormányzat nem vállal kötelezettséget, tekintettel arra, hogy az jelentős kiadást jelentene.

Vizvári Attila polgármester kérem, aki a határozati javaslatban foglaltaknak az elhangzott kiegészítéssel történő elfogadásával egyetért kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi határozatot hozta:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2019. (XI.7.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az előterjesztés mellékletét képező, Szántód Község Önkormányzata és az I-9 Ingatlanalap közötti, a szántódi 703 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó telekalakítás és ingatlan tulajdonjogának helyi önkormányzat részére történő térítésmentes átruházásáról szóló szerződés tartalmát, melyet jelen határozatával az alábbi kiegészítéssel:

- *„Szerződő felek megállapodnak továbbá abban is, hogy a telekalakítás után kialakítandó 703/1 hrsz-ú és 703/2 hrsz-ú ingatlanok, valamint a 703/15 hrsz-ú és a 703/16 hrsz-ú ingatlanok telekhatárait egymástól elválasztó kerítések megépítésének kötelezettsége az I-9 Ingatlanalapot terheli”*

jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

*Felelős: Vizvári Attila polgármester
Határidő: 2019. november 30.*

Vizvári Attila polgármester tájékoztatta a testületet arról, hogy a teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződésre (511-VE-200775-S-19.sz.), valamint a közvilágítás aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozóan (KA-A15/2019. sz.) kedvezményes ajánlat érkezett, azonban az ajánlat elfogadására nagyon rövid idő állt rendelkezésre. A kedvező lehetőség kihasználása érdekében a szerződések meghosszabbításra kerültek, melyre vonatkozóan kérte, hogy azt a testület jóváhagyólag vegye tudomásul. Kérte, aki a javaslatával egyetért kézfeltartással szavazzon. A szavazásban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi határozatot hozta:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2019. (XI.7.) Kt. határozata**

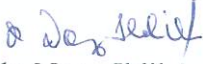
Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 511-VE-200775-S-19. számú teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződés, valamint a közvilágítás aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó KA-A15/2019. számú szerződés aláírását jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Vizvári Attila polgármester
Határidő: azonnal

A polgármester a nyilvános ülést bezárta, a képviselő-testület munkáját zárt ülésen folytatta.

k.m.f.


Vizvári Attila
polgármester



dr. Nagy Ildikó
hatósági osztályvezető
Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző megbízásából



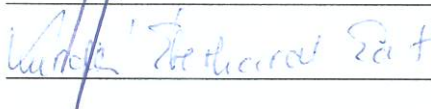
JELENLÉTI ÍV

**Készült: Szántód Község Képviselő-testületének
2019. november 7-i
nyilvános ülésén megjelentekről**

Vizvári Attila polgármester



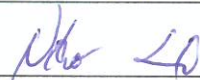
Kurdiné Éberhardt Edit alpolgármester



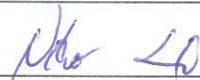
Hollósi Dezső képviselő



Mucza Milán képviselő



Németh Zoltán képviselő



Meghívottak:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Dr. Nagy Ildikó hatósági osztályvezető



SZÁNTÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

ELŐTERJESZTÉS

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 7-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szántód 703 hrsz alatti ingatlan telekalakítása
--

a./ Előzmények

Az I-9 Ingatlanalap képviselőjében az Indotek-Investments Zrt. azzal a kérelemmel fordult Szántód Község Önkormányzatához, hogy az 1/1-ed arányú kizárólagos tulajdonában álló, szántódi 703 hrsz-ú, 8838 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan meg kívánja osztani lakóépületek építésére alkalmas telkekre.

A kérelmező a helyszínt geodétával felmérte és elkészítette annak felosztási tervét is.

A hivatal tárgyalásokat folytatott a kérelmezővel, melynek eredményeként elkészült a jelen előterjesztés mellékletét képező, „Telekalakítás és ingatlan tulajdonjogának helyi önkormányzat részére történő térítésmentes átruházásáról szóló szerződés” tervezete.

A tervet értelmében tizenhárom lakóépület építésére alkalmas telek (703/2–703/8, 703/10-703/15 hrsz) továbbá 1 db közterület és 2 db zöldterületi - közpark ingatlan (703/1, 703/9, 703/16 hrsz) kerülne kialakításra.

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 61-65 §-a értelmében a 703/1 és a 703/16 hrsz.-ú kivett közpark művelési ágú ingatlanok, továbbá a 703/9 hrsz.-ú kivett helyi közút művelési ágú ingatlan tulajdonjogát kizárólag a települési önkormányzat vagy a magyar állam szerezheti meg közfeladat ellátása céljából.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 8. §. (1) bekezdése értelmében a helyi közutak fenntartása és üzemeltetése önkormányzati feladat, így az építési telkek megközelítését szolgáló, a SZAT szerint KÖu3 jelű övezetbe sorolt terület rész (703/9 hrsz.-ú kivett helyi közút) is önkormányzati tulajdonba kell, hogy kerüljön.

A fentiek alapján az önkormányzat ragaszkodik ahhoz, hogy a telekalakítási kérelemmel együtt az ingatlan-nyilvántartási kérelem is benyújtásra kerüljön (egyesített eljárási rend szerint) a földhivatalhoz, melyet meg kell, hogy előzzön a fentiekben jelzett három ingatlan önkormányzati tulajdonba adását szolgáló, az előterjesztés melléklete szerinti megállapodás megkötése.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2013. (VII.31.) számú Vagyonrendelet 9. § (2) bekezdése szerint az önkormányzati vagyonnal értékre tekintet nélkül a polgármester jogosult rendelkezni a településrendezési tervben közút, vagy egyéb közterület rendeltetésű ingatlan tulajdonjogának ellenérték nélküli megszerzését tartalmazó szerződések megkötése esetében.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok,

Ptk., a 7/2013. (VII.31.) számú vagyonrendelet

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják.

Az önkormányzat vagyona gyarapszik.

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai

Szántód önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

II. rész

Határozati javaslat:

A képviselő-testület megismerte az előterjesztés mellékletét képező, Szántód Község Önkormányzata és az I-9 Ingatlanalap közötti, a szántódi 703 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó Telekalakítás és ingatlan tulajdonjogának helyi önkormányzat részére történő térítésmentes átruházásáról szóló szerződés tartalmát, melyet jelen határozatával *jóváhagy*.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Végrehajtásért felelős személy megnevezése

Vízvári Attila polgármester

Határidő megjelölése

2019. november 30.

Vízvári Attila sk.
polgármester

Balatonföldvár, 2019. november 04.

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

a 703 helyrajzi számú földrészlet megosztásához

M=1:1000



FAZEKAS ZOLTÁN
okl. földmérő memék
Ing.rend.szám: 2108/2009
2120 Dunakeszi. Május 1. u. 17.

ORBIS-XXI
MŰSZAKI SZOLGÁLTATÓ KFT
1139 Bp., Petneházy u. 16-18. II. 14.
T.: 06-209-512-812 / F.: 06-27-393-306
Adósz.: 12123359-2-41

P.H.

Szántód, 2019. 06. 02.

készítő és minőség tanusító
(F.ig.: 6884/2015)
(Ing. rend. szám: 2108/2009)

**TELEKALAKÍTÁS, ÉS
INGATLAN TULAJDONJOGÁNAK
HELYI ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ
TÉRÍTÉSMENTES ÁTRUHÁZÁSÁRÓL SZÓLÓ SZERZŐDÉS**

mely létrejött egyrészről a

I-9 Ingatlanalap

székhelye: 1148 Budapest, Kerepesi út 52. sz.

statisztikai számjele: 19038522-6810-915-01

adószáma: 19038522-2-42

képviseli: Indotek-Investments Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
(székhelye: 1148 Budapest, Kerepesi út 52., cégjegyzékszám: 01-10-046313, adószáma: 14678587-2-42,
statisztikai számjele: 14678587-6630-114-01, képviseli: Jellinek Dániel vezérigazgató) aláírásra jogosult
képviselője

mint Átadó, a továbbiakban: Ingatlanalap

másrészről

Szántód Község Önkormányzata

székhelye: 8622 Szántód, Iskola utca 9.

törzskönyvi azonosító: 570787

adószám: 15570781-2-14

statisztikai számjele: 15570781-8411-321-14

képviseli: Vizvári Attila polgármester

mint Átvevő, a továbbiakban Önkormányzat

együttesen: Szerződő Felek között az alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel.

I.

- 1.) Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlanalap 1/1 arányú tulajdonát képezi a telekalakítás előtt szántódi 703 hrsz. alatt felvett, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, összesen 8838 m² alapterületű ingatlan, melyet terhel
 - az EON Dél-dunántúli Zrt /7626 Pécs Búza tér 8/a./ javára 42502/2010.09.27. számon bejegyzett 3 m² területre vonatkozó vezetékjog,
 - az EON Dél-dunántúli Zrt /7626 Pécs Búza tér 8/a./ javára 45857/2011.12.22. számon bejegyzett 1 m² területre vonatkozó vezetékjog,
 - az EON Dél-dunántúli Zrt /7626 Pécs Búza tér 8/a./ javára 30233/2013.10.01. számon bejegyzett 4 m² területre vonatkozó vezetékjog.
- 2.) Az Ingatlanalap az 1.) pont szerinti ingatlant a Orbis-XXI Kft, Fazekas Zoltán geodéta által készített 164/2018 munkaszámú terület kimutatás és a Siófoki Járási Kormányhivatal Földhivatali Osztálya által E:6/2019. számon záradékolt megosztási vázrajznak megfelelően felosztja az alábbi ingatlanokra:

szántódi 703/1 hrsz. 470 m² kivett, közpark

szántódi 703/2 hrsz. 606 m² beépítetlen terület

szántódi 703/3 hrsz. 598 m² beépítetlen terület

szántódi 703/4 hrsz. 425 m² beépítetlen terület

szántódi 703/5 hrsz. 406 m² beépítetlen terület

szántódi 703/6 hrsz. 406 m² beépítetlen terület
szántódi 703/7 hrsz. 406 m² beépítetlen terület
szántódi 703/8 hrsz. 589 m² beépítetlen terület
szántódi 703/9 hrsz. 460 m² kivett, helyi közút
szántódi 703/10 hrsz. 500 m² beépítetlen terület
szántódi 703/11 hrsz. 406 m² beépítetlen terület
szántódi 703/12 hrsz. 406 m² beépítetlen terület
szántódi 703/13 hrsz. 406 m² beépítetlen terület
szántódi 703/14 hrsz. 953 m² beépítetlen terület
szántódi 703/15 hrsz. 753 m² beépítetlen terület
szántódi 703/16 hrsz. 1044 m² kivett, közpark

II.

- 3.) A megosztást követően kialakult szántódi 703/1 hrsz. alatt felvett 470 m² területű ingatlant és a szántódi 703/16 hrsz. alatt felvett 1044 m² területű ingatlant az Ingatlanalap térítés és tehermentesen Szántód Község Önkormányzatának tulajdonába adja a Helyi Építési Szabályzat szerinti zöldterület, közpark kialakítása céljából.
- 4.) A megosztást követően kialakult szántódi 703/9 hrsz. alatt felvett 460 m² területű ingatlant az Ingatlanalap térítés és tehermentesen Szántód Község Önkormányzatának tulajdonába adja a Helyi Építési Szabályzat szerinti közút kialakítása céljából.
- 5.) Szántód Község Önkormányzata a térítésmentesen felajánlott területeket elfogadja, azt sajátjaként a közterületekre irányadó szabályok szerint kezeli és az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyónába felveszi.
- 6.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megosztás után kialakult szántódi 703/9 hrsz. alatt felvett közút ingatlan tekintetében a közművesítést /gerincvezeték létesítése a telkek közműellátásának biztosítása érdekében/ az Ingatlanalap saját költségén végzi el.
- 7.) Szántód Község Önkormányzata vállalja, hogy a szántódi 703/9 hrsz. alatt felvett közút aszfaltozását – a közúton megközelíthető telkekhez kapcsolódó 6) pontban nevezett közművek Ingatlanalap által történő megépítését követően – saját költségén elvégzi.

III.

- 8.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 2.) pont szerint vázrajznak megfelelően megosztják a szántódi 703 hrsz-ú ingatlant és a megosztást követően az alábbiakban felsorolt területeket alakítják ki - a jelen okiratban megjelölt területnagyság, művelési ág, tulajdoni arány és tulajdonos valamint terhek feltüntetésével – és feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásba telekalakítás jogcímen bejegyzésre kerüljön a következők szerint:
 - a.) szántódi 703/1 hrsz. 470m² közpark, 1/1 arányú tulajdonosa a **Szántód Község Önkormányzata**
 - b.) szántódi 703/2 hrsz. 606 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
 - c.) szántódi 703/3 hrsz. 598 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
 - d.) szántódi 703/4 hrsz. 425 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**

- e.) szántódi 703/5 hrsz. 406 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
f.) szántódi 703/6 hrsz. 406 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
g.) szántódi 703/7 hrsz. 406 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
h.) szántódi 703/8 hrsz. 589 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
i.) szántódi 703/9 hrsz. 460 m² helyi közút 1/1 arányú tulajdonosa a **Szántód Község**

Önkormányzata

- j.) szántódi 703/10 hrsz. 500 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
k.) szántódi 703/11 hrsz. 406 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
l.) szántódi 703/12 hrsz. 406 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
m.)szántódi 703/13 hrsz. 406 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
n.) szántódi 703/14 hrsz. 953 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
o.) szántódi 703/15 hrsz. 753 m² beépítetlen terület 1/1 arányú tulajdonosa az **I-9 Ingatlanalap**
p.) szántódi 703/16 hrsz. 1044 m² közpark 1/1 arányú tulajdonosa **Szántód Község Önkormányzata.**

IV.

- 9.) Szerződő felek a jelen okirat aláírásával kijelentik és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 32. § (1) bekezdésének f.) pontja szerinti **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájáruló nyilatkozatukat adják** ahhoz, hogy a jelen szerződés 8. pont szerinti tulajdonjog bejegyzésre és a vezetékgjog az újonnan kialakított helyrajzi számú ingatlanokra visszajegyzésre kerüljenek az ingatlan-nyilvántartásban.
- 10.) Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete a hrsz.: 703 Változási Vázrajza, melyet a Siófoki Járási Kormányhivatal Földhivatali Osztálya E:6/2019. számon záradékolt.
- 11.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen telekalakítási eljárással továbbá annak ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos költségeket közösen, tulajdoni arányuknak megfelelően viselik.
- 12.) **I-9 Ingatlanalap** Képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az Ingatlanalap törvényesen alakult és működő gazdasági szervezet, melyet az MNB 2018.06.06.napján kelt, H-KE-III-267/2018. számú határozatával 1222-1 számon nyilvántartásba vett. Az Ingatlanalap szerződéskötésének jogi akadálya nincsen.
- 13.) Szántód Község Önkormányzat Képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az önkormányzat törvényesen alakult és működő önkormányzat, tulajdonszerzésének jogi akadálya nincsen.
- 14.) Szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés érvényességéhez szükséges:
- EON Dél-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. 7626 Pécs Búza tér 8/A, mint a vezetékgjog jogosultja hozzájárulása a szántódi 703/16 hrsz-ú ingatlan tekintetében.
- 15.) Szerződő Felek a jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya előtti eljárásban a jogi képviselő ellátásával megbízzák dr. Törőcsik Gabriellát, a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal kamarai jogtanácsosát (székhely: 8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.).
- 16.) Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen szerződést .../2019..... sz. határozatával jóváhagyta.

- 17.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.
- 18.) Szerződő Felek a szerződésből fakadó vitás kérdéseket elsősorban egyeztetni kötelesek. Amennyiben ez nem vezet eredményre, jogvitáik rendezésére pertárgyértéktől függően a Siófoki Járásbíróság vagy a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 19.) A kamarai jogtanácsos kijelenti, hogy az okirat ellenjegyzését megelőzően meggyőződött arról, hogy az okirat a jogszabályoknak megfelel.
- 20.) A kamarai jogtanácsos kijelenti, hogy az okiratban megjelölt felek, illetve az eljáró képviselőik az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. tv. szerinti azonosítását elvégezte, és az azonosított felek, illetve képviselőik okiratban szereplő adatai az azonosítás során rögzített adatokkal megegyeznek.
- 21.) A Felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt ezennel jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2019.

Szántód, 2019.

Átadó
I-9 Ingatlanalap
képviseli: Indotek-Investmets
AlapkezelőZrt.
Jellinek Dániel Vezérigazgató

Átvevő
Szántód Község Önkormányzata
Vizvári Attila polgármester

Ellenjegyzem:

Pénzügyi ellenjegyző:

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 706 helyrajzi számú földrészlet megosztásához
3
M=1:1000

Íktatás
időpontja:

2019 JÚL 10.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Mellékletek száma: 8 db - 8/2019	Szolgalmi és egyéb jogok Íktatószám:	Jegyzet
Hrsz.	Alrészlet			Terület ha m2	AK	Hrsz.	Alrészlet			Terület ha m2	AK			
	jel	műv.ág	min. o.				jel	műv.ág	min. o.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
703	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.8838	-	(703/1)	-	kivett, közpark	-	0.0470	-			
						703/2	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0606	-			
						703/3	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0598	-			
						703/4	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0425	-			
						703/5	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0406	-			
						703/6	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0406	-			
						703/7	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0406	-			
						703/8	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0589	-			
						(703/9)	-	kivett, hely közút	-	0.0460	-			
						703/10	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0500	-			
						703/11	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0406	-			
						703/12	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0406	-			
						703/13	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0406	-			
						703/14	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0953	-			
						703/15	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.0753	-			
						(703/16)	-	kivett, közpark	-	0.1044	-	1. Vezetékjog (3m2) 42502/2010.09.27 2. Vezetékjog (1m2) 45857/2012.12.22 3. Vezetékjog (4m2) 30233/2012.11.19 Név: E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. Cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/a.		
összesen			-	0.8838	-	összesen				0.8838	-			

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A változás akarataknak megfelelően történt:



A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználáshoz a vázrajzot újra záradékoltatni kell. (E: 6/2019)

Készült: Szántód, 2019. április 02.

ORBIS-XXI
MŰSZAKI SZOLGÁLTATÓ KFT
1139 Bp., Petneházy u. 16-18. II. 14. előtér
T: 06-209-512-812 / F: 06-27-393-306
Adatsz: 12123359-2-41

Készítő földmérő: Székely Zoltán
földmérő ig. száma: 6884/2015

FAZEKAS ZOLTÁN
okl. földmérő memók
Ing. rend. szám: 2108/2009
120 Dunakeszi, Május 1. u. 17.

Siófok, 2019. 05. hó 30. nap

Minőséget tanúsító: Székely Zoltán
Ing. rend. min. sz: 2108/2009
(GD-T 13-13406)

Záradékoló: Koron Kriszta
Ing. rend. min. sz: 1993/2004

2019. MÁJ. 17

1112

Címkoordináták			
Psz.	Y	X	Hrsz.
1	562637	168999	703/2
1	562624	168990	703/3
1	562604	168976	703/4
1	562599	168942	703/5
1	562614	168939	703/6
1	562624	168937	703/7
1	562630	168932	703/8
1	562629	168926	703/10
1	562621	168923	703/11
1	562612	168924	703/12
1	562597	168927	703/13
1	562584	168892	703/14
1	562581	168873	703/15





Szántód Község Polgármesterétől
8622 Szántód, Iskola u. 9.
Tel.: 84/347-685, e-mail: hivatal@szantod.hu

MEGHÍVÓ

Szántód Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2019. november 7-én (csütörtökön) 10⁰⁰órákor

tartandó rendkívüli nyilvános ülésére.

Helyszín: Községháza

NAPIREND:

- 1. Szántód 703 hrsz-ú ingatlan telekalakítási ügye*

Zárt ülés:

- 1. Települési támogatási kérelmek elbírálása*
- 2. Idősek karácsonyi támogatása*

Szántód, 2019. november 4.

**Vizvári Attila sk.
polgármester**