

**Balatonföldvár Város
Polgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2021. június 28. napján (hétfő) 8,00 órakor** rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

- 1.) Településfejlesztési dokumentumok felülvizsgálata**
Előadó: Hlovits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2021. június 25.



Hlovits György Huba sk.

Az előterjesztések elérhetők a www.balatonfoldvar.hu oldalon az Önkormányzat / Képviselőtestület / Testületi ülések menüpont alatt.

J E L E N L É T I Í V

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. június 28. napján tartott ülésén megjelentekről**

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester

Babina Éva alpolgármester


Kovács Emőke HB elnök

Dr. Kovács Zsolt képviselő

Olsovszky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő

Pappné Molnár Veronika képviselő


Veres Zsolt Károly PGB elnök


.....
.....
.....


.....
.....

MEGHÍVOTTAK:

Fekete Tamás alpolgármester


.....

Hivatal tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

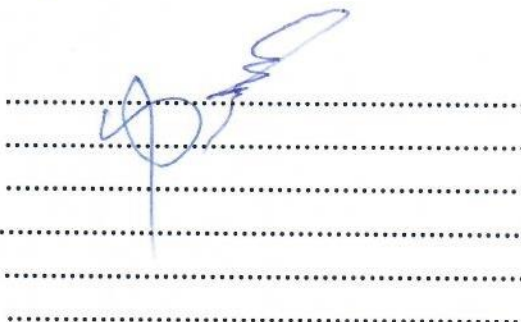
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Ernyes Ervin osztályvezető

Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos

Baumann Anita Gabriella főtanácsos

Dr. Töröcsik Gabriella jogtanácsos


.....
.....
.....
.....
.....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető

Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta irodavezető

Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető

.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke

Kántor Ildikó BÜE

Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök

Farkas Zoltán PGB tagja

.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2021. június 28. napján 8,00 órakor tartott rendkívüli üléséről. Ülés helye: Városháza tanácskozó terme – Balatonföldvár, Petőfi S. utca 1.

Jelen vannak: Hologits György Huba polgármester, Babina Éva alpolgármester, Kovács Emőke HB elnök, Olsovsky-Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Pappné Molnár Veronika képviselő.

Távol maradt: dr. Kovács Zsolt képviselő, Veres Zsolt Károly PGB elnök igazoltan.

Meghívottak: Fekete Tamás alpolgármester, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző.

Hologits György Huba polgármester: Megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi ponttal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

20/2021.(VI.28.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Településfejlesztési dokumentumok felülvizsgálata

Felelős: Hologits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 28.

1.) Településfejlesztési dokumentumok felülvizsgálata

Előadó: Hologits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Hologits György Huba polgármester: Az integrált településfejlesztési stratégia minden uniós pályázat benyújtásához szükséges. A megyei önkormányzat kiválasztott néhány települést, melyek esetében finanszírozni tudja a dokumentumok előkészítését. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal – a következő határozatot hozza:

21/2021.(VI.28.) Kt. határozat:

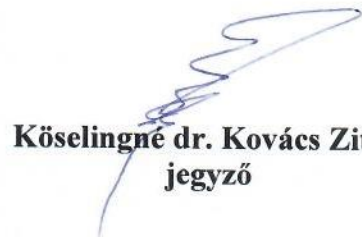
Balatonföldvár Város Önkormányzata elindítja a Megalapozó Vizsgálat, a Településfejlesztési Koncepció és az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát, felkéri a polgármestert a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárás előkészítésére.

Felelős: Hlovits György Huba polgármester
Határidő: 2021. június 30.

K.m.f.



Hlovits György Huba
polgármester



Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Képviselő-testülete 2021. június 28-ai rendkívüli ülésére

Tárgy: Településfejlesztési dokumentumok felülvizsgálatának az elindítása

Előterjesztést készítette: Baumann Anita Gabriella főtanácsos

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2018-ban, 143/2018.(VII.31.) határozatával fogadta el Balatonföldvár Város Településfejlesztési Konceptióját (a továbbiakban Konceptió), 144/2018.(VII.31.) határozatával pedig Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (a továbbiakban: ITS).

A *Konceptió* a település környezeti, társadalmi, gazdasági adottságaira alapozó, a település egészére készített, a változások irányait és a fejlesztési célokat *hosszú távra meghatározó dokumentum*. Az *ITS középtávon* jelöli ki az elérendő célokat, valamint azok integrált megvalósítását szolgáló beavatkozások körét és a megvalósítás eszközeit, ugyanakkor fontos célja, hogy a stratégiai tervezés eszközeivel segítse elő városfejlesztési tevékenységeinek eredményességét.

A városfejlesztési stratégiai dokumentumaink **aktualizálása folyamatos feladat**, melyet jogszabály is előírhat (legalább 4 évente), vagy a település helyzetében, céljaiban bekövetkezett változások vagy új településfejlesztési szándék is indokolhatja.

Az ITS felülvizsgálata azért időszerű most, mert megléte fontos pályázati források felhasználásánál (2021-2027 programozási időszak), illetve meghatározza a fejlesztésekkel kapcsolatban elvégzendő teendőket. A dokumentum 3 évvel ezelőtti elfogadása óta az önkormányzat új gazdasági programot fogadott el, az abban megjelenő fejlesztési elképzelések egy része még nem jelenik meg az ITS-ünkben. Az előző ITS készítése után olyan új projekt-tervek kerültek előkészítési fázisba, amelyek esetében az ITS-hez való illeszkedés elvárás, ezért ezen projektek tartalmát is be kell emelni az ITS-be (pl. Boldog Békeidők projekt).

Az ITS megújításával az önkormányzatunk rendelkezni fog azzal a friss stratégiai dokumentummal, amely egységes szerkezetben, a jelenlegi külső környezethez illeszkedve tartalmazza a városfejlesztés aktuális irányait.

A Konceptió és az ITS elkészítésének a forrása:

Abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy a Somogy Megyei Önkormányzat által alapított Somogy Társadalmi Felemelkedésért NKft. a „2021-27 tervezési időszak stratégiai és projektszintű előkészítése” című (TOP-1.5.1-20 kódszámú) pályázaton forrást nyert arra, hogy a megye és a programba bevont településeinek, köztük Balatonföldvárnak is, a 2021-27-es programozási időszak területi operatív programjának a megvalósításához szükséges, helyi, integrált területi stratégiai

dokumentumok – mint például területfejlesztési koncepció és program, integrált területi program – felülvizsgálatát elvégezze.

Ennek alapján az Nkft kötött szerződést Balatonföldvár Város Integrált Településfejlesztési stratégiájának a felülvizsgálatára.

A Koncepció és az ITS elkészítésének a rendjét *A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályozza, egyeztetési és jóváhagyási sorrendjük szabályozott.*

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozat-tervezet elfogadására.

Határozati-javaslat
Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (.....) határozata:

Balatonföldvár Város Önkormányzata úgy döntött, hogy elindítja a Megalapozó Vizsgálat, a Településfejlesztési Koncepció és az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát, felkéri a polgármestert „A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet” szerinti véleményezési eljárás előkészítésére.

Felelős: Holovits Huba

Határidő: azonnal

Balatonföldvár, 2021. június 24.

Holovits Huba sk
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: 2021. június 24.

Ellenjegyezte:

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző