

MEGHÍVÓ

**Bálványos Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 2018. április 12. napján (csütörtökön) 18 órakor rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom
Az ülés helye: Községi Ház**

NAPIREND

- 1.) A volt iskola épületére vonatkozó megállapodás ismertetése.
Előadó: Sebestyén Gyula polgármester
- 2.) Petőfi Sándor utca burkolat felújítási munkálataira érkezett műszaki ellenőri ajánlatok elbírálása.
Előadó: Sebestyén Gyula polgármester
- 4.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat ismertetése.
Előadó: Sebestyén Gyula polgármester
- 5.) Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat ismertetése.
Előadó: Sebestyén Gyula polgármester
- 6.) „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz önerő biztosítása
Előadó: Sebestyén Gyula polgármester
- 7.) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása.
Előadó: Sebestyén Gyula polgármester
- 8.) Óvodai udvar karbantartásáról.
Előadó: Sebestyén Gyula polgármester
- 7.) Zárt ülés: Települési támogatás elbírálása.

Bálványos, 2018. április 9.

Sebestyén Gyula
polgármester



Jelenléti ív

Bálványos Község Képviselő-testületének

2018.április 12- i rendkívüli nyilvános ülésére

Sebestyén Gyula	polgármester	<u>Sebestyén Gyula</u>
Horváth Zoltán	alpolgármester	<u>Horváth Zoltán</u>
Barna János	képviselő	<u>Barna János</u>
Bognár Viktória	képviselő	<u>Bognár Viktória</u>
Fliszárné Tóth Zsuzsanna	képviselő	<u>Fliszárné Tóth Zsuzsanna</u>

Meghívottak:

Köselingné dr.Kovács Zita	jegyző	<u>Köselingné dr.Kovács Zita</u>
Kissné Bolha Andrea	főtanácsos	<u>Kissné Bolha Andrea</u>

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bálványos Képviselő-testületének 2018.április 12-i NYILVÁNOS üléséről.

Jelen vannak: Sebestyén Gyula polgármester, Horváth Zoltán alpolgármester, Barna János és Fliszárné Tóth Zsuzsanna képviselők

Meghívottak: Kissné Bolha Andrea főtanácsos Köselingné dr.Kovács Zita jegyző megbízásából

Távol maradt: Bognár Viktória képviselő (igazoltan)

Sebestyén Gyula polgármester: Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, meghívottakat. Megállapítja, hogy a testület 5 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja 8.napirendi pontnak felvenni a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Balatonföldvár és térségében” elnevezésű pályázattal kapcsolatos tájékoztatás napirendet. Aki egyetért vele és a meghívóban szereplő napirendi pontokkal kéri szavazzon! A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2018.(IV.12.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018.április 12-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

- 1.) A volt iskola épületére vonatkozó megállapodás ismertetése.*
- 2.) Petőfi Sándor utca burkolat felújítási munkálataira érkezett műszaki ellenőri ajánlatok elbírálása.*
- 3.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat ismertetése.*
- 4.) Közművelődési érdekeltség-növelő támogatásra kiírt pályázat ismertetése.*
- 5.) „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz önerő biztosítása*
- 6.) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása.*
- 7.) Óvodai udvar karbantartásáról.*
- 8.) „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Balatonföldvár és térségében” elnevezésű pályázattal kapcsolatos tájékoztatás.*
- 9.) Zárt ülés: Települési támogatás elbírálása.*

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása

1./ A volt iskola épületére vonatkozó megállapodás ismertetése.

Előadó: Sebestyén Gyula polgármester

1.számú előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten.

Sebestyén Gyula polgármester: A megállapodás tervezetét a képviselő-testület megkapta. A használatba vevőnek tudomása van a bérlőről. A megállapodásban erre vonatkozóan a „amennyiben a bérlakás lakói elhelyezéséről a tulajdonos önkormányzat gondoskodni tud” szerepel. Javaslatként elhangzott, hogy a használatba vevő kötelessége legyen a bérlakásban lakók elhelyezése. A lakók elhelyezéséről lehetősége nincs az önkormányzatnak, erről tájékoztatta a használatba vevőt. Egyedülálló álló szülőt négy gyermekkel elhelyezni nem egyszerű. Az ingatlant magasra értékelték. Iskolaként működne. Kérdés, javaslat?

Barna János képviselő: A 17.pontnál javasolja a használatba adó helyett használatba vevőt írni.

Sebestyén Gyula polgármester: A határozati javaslatot teszi fel szavazásra. A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2018.(IV.12.) Kt.határozata**

Bálványos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ádándi Waldorf Alapítvánnyal /8653 Ádánd Árpád u. 6/B. sz./ az előterjesztés melléklete szerint használati szerződést köt a Bálványos Kossuth Lajos utca 101. szám (bálványosi 395 hrsz.) alatti ingatlanra.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: 2018.május 31.

2./ Petőfi Sándor utca burkolat felújítási munkálataira érkezett műszaki ellenőri ajánlatok elbírálása.

Előadó: Sebestyén Gyula polgármester

2.számú határozati javaslat és árajánlatok a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Sebestyén Gyula polgármester: Három ajánlatkérő került kiküldésre. Két ajánlat érkezett. Ismerteti az árajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlatot Právicz József tette bruttó 200.000,- Ft értékben. Kérdés, javaslat? Ha nincs, javasolja a legkedvezőbb ajánlat elfogadását. A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2018.(IV.12.) Kt.határozata**

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi Sándor utca burkolat

felújítási munkálataira érkezett műszaki ellenőri árajánlatok közül a Právicz József 7400 Kaposvár, Kanizsai u.74/A. szám alatti lakos bruttó 200.000,- Ft-os ajánlatát fogadja el. A képviselő-testület az összeget a költségvetési tartalék terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: *Sebestyén Gyula polgármester*

Határidő: *értelem szerint*

3./ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat ismertetése.

Előadó: *Sebestyén Gyula polgármester*

3.számú határozati javaslat és pályázati kiírás a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Sebestyén Gyula polgármester: Újra lehet pályázat benyújtani utak, épületek, járdák felújítására. Javaslat?

Fliszárné Tóth Zsuzsanna képviselő: Azt az utat javasolja felújítani, ami a Petőfi S. utca és Dózsa Gy. utca között húzódik, nagyon rossz állapotban van és sok a kátyú.

Barna János képviselő: A temetőhöz vezető út felújítását javasolja.

Sebestyén Gyula polgármester: A temetőhöz vezető útnak csak egy szakasza önkormányzati tulajdonú, az 54 hrsz-ú. Kérdés, javaslat? Aki a két fejlesztési céllal egyetért az előterjesztés szerint javasolja elfogadásra! A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2018.(IV.12.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot kíván benyújtani a

- *a Bálványos 54 és 161 hrsz. kivett közutak felújításának támogatására a pályázat c. pontjában meghatározott Belterületi utak, járdák, hidak pályázati alcélja alapján.*

A képviselő-testület megbízza a polgármestert árajánlatok beszerzésére és a pályázat előkészítési munkálataival.

Felelős: *Sebestyén Gyula polgármester*

Határidő: *értelem szerint*

4./ Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat ismertetése.

Előadó: *Sebestyén Gyula polgármester*

4.számú írásbeli határozati javaslat és a pályázati kiírás a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Sebestyén Gyula polgármester: Ismerteti röviden a pályázati kiírást. Javaslat?

Horváth Zoltán alpolgármester: Vetítőt javasol beszerezni.

Sebestyén Gyula polgármester: Felvetődött paraván, függöny beszerzés is. További javaslat? Ha nincs, akkor az írásbeli határozati javaslatot teszi fel szavazásra. A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2018.(IV.12.) Kt.határozata**

Bálványos Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontjában meghatározott közművelődési érdekeltség-növelő támogatás jogcímen pályázatot nyújt be az önkormányzat által fenntartott Községi Ház közösségi szintér fejlesztése céljára.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert árajánlatok beszerzésével.

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester
Határidő: értelem szerint

5.) „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz önerő biztosítása.

Előadó: Sebestyén Gyula polgármester

5.számú írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Sebestyén Gyula polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Többször tárgyalta a testület, 75.000,- Ft önerőt kell biztosítani és Bálványosra sószóró került beépítésre. A konzorcium vezetőjével egyeztetett a használatra vonatkozóan. Kérdés, javaslat? Ha nincs, javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását. A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2018.(IV.12.) Kt.határozata**

*Bálványos Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti a lent megnevezett pályázathoz.
Továbbá az önkormányzat rendelkezik a lent megnevezett pályázathoz szükséges önerővel.*

- *A projekt címe: Útkarbantartáshoz szükséges eszközpark fejlesztése*
- *A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Balatonföldvár hrsz. 1296/1*
- *A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Balatonföldvár hrsz. 1296/1*
- *A felhívás száma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16*
- *A projekt összes költsége a támogatói döntéssel megegyezően: 13 410 932 Ft*
- *A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költségét a támogatói döntéssel megegyezően: 13 410 932 Ft*
- *A támogatói okiratban megítélt támogatás: 11 399 290 Ft*
- *A projekt teljes költségére vonatkozó (mindegyik) önkormányzati önerő számszerű összegét és forrásait (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatói döntéssel megegyezően: 2 011 642 Ft, mely teljes egészében saját erő.*
- *Konzorciumi tagonként az önerő összege:*
- Balatonföldvár Város Önkormányzatára vonatkozó önerő 1 716 176 Ft*
- Kereki Község Önkormányzatára vonatkozó önerő 75 724 Ft*
- Pusztaszemes Községi Önkormányzatára vonatkozó önerő 144 018 Ft*
- Bálványos Községi Önkormányzatára vonatkozó önerő 75 724 Ft*

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: 2018. április 20.

6.) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása.

Előadó: Sebestyén Gyula polgármester

6.számú írásbeli határozati javaslat, használati szerződés tervezet és kérelmek a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Sebestyén Gyula polgármester: A legutóbbi képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület döntött a startmunka programban megművelt területeket bérlemény formájában történő hasznosításról. A területek helyben, hirdetményi úton történő meghirdetése megtörtént. Több érdeklődő volt, írásban 3 fő nyújtott be kérelmet. Ismerteti egyenként a kérelmeket.
Kérdés, észrevétel?

Horváth Zoltán alpolgármester: Felszántva veszik használatba, így is adják vissza.

Sebestyén Gyula polgármester: A használatba vevők átvett állapot szerint adják vissza.

Barna János képviselő: A területet letakarított állapotban adják vissza.

Sebestyén Gyula polgármester: Aki egyetért az írásbeli határozati javaslattal azzal a kiegészítéssel, hogy a területet letakarított állapotban adják vissza és a kérelmezők részére használatba adja kéri szavazzon! A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

**Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2018. (IV.12.) Kt. határozata**

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv melléklete szerinti használati szerződés 4.pontját kiegészíti „letisztított állapotban” szöveggel és használati szerződést köt:

- a.) Csillag Vilmos 8614 Bálványos, Dózsa Gy.u.60 szám alatti lakossal a bálványosi 367, 373 és 375 hrsz. alatti ingatlanokra,*
- b.) Mészáros Istvánné 8614 Bálványos, József A.u.3.szám alatti lakossal a bálványosi 313 hrsz.alatti ingatlanra és*
- c.) Fritz Gyula 8614 Bálványos, Kossuth L.u.104.szám alatti lakossal a bálványosi 94 hrsz.alatti ingatlanon található 2 db fóliasátorra.*

A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: *Sebestyén Gyula polgármester*

Határidő: *értelem szerint*

7.) Óvodai udvar karbantartásáról.

Előadó: *Sebestyén Gyula polgármester*

Szóbeli előterjesztés.

Sebestyén Gyula polgármester: Az óvodavezető a szülők nevében megkereste, hogy az óvoda épülete előtt lévő tuják kerüljenek kivágásra, mivel az ablakokat beárnyékolja. A helyükre pedig virágokat szeretnének ültetni.

Horváth Zoltán alpolgármester: Ki lehet vágni, de majd az lesz a probléma, hogy csúnya az épület fala.

Fliszárné Tóth Zsuzsanna képviselő: Nem támogatja.

Barna János képviselő: Ő sem támogatja.

Sebestyén Gyula polgármester: Javasolja elnapolni a napirendet azzal, hogy a képviselő-testület helyszíni szemlét tart. Aki ezzel egyetért kéri szavazzon! A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2018. (IV.12.) Kt. határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodai udvar karbantartása napirend tárgyban helyszíni szemlét tart, a döntést elnapolja.

Felelős: *Sebestyén Gyula polgármester*

Határidő: *értelem szerint*

8./ „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Balatonföldvár és térségében” elnevezésű pályázattal kapcsolatos tájékoztatás.

Előadó: *Sebestyén Gyula polgármester*

8.számú írásbeli határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva.

Sebestyén Gyula polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot. Az önkormányzat költségvetésében 30 millió forint került beépítésre. Kérte, hogy csoportosítsák át, azt a választ kapták, hogy nem lehet. A két személyt foglalkoztatni kell, jelenleg nincs felhasználva az erre tervezett költség. Jelezte, hogy az indikátorokat nem tudják teljesíteni.

Barna János képviselő: Egyetért az írásbeli határozati javaslattal.

Sebestyén Gyula polgármester: Kérdés, javaslat? Ha nincs, az írásbeli határozati javaslatot teszi fel szavazásra. A szavazásban négy fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2018. (IV.12.) Kt. határozata

Bálványos Községi Önkormányzat Képviselő-testület, mint konzorciumi partner az EFOP-1.5.2-16-2017-00005 azonosító számú, „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Balatonföldvár és térségében” elnevezésű pályázati projekt megvalósítása kapcsán az alábbi észrevételeket teszi:

A konzorciumi pályázat részeként benyújtott Helyi Emberi Erőforrás Fejlesztési Terv és pályázati dokumentáció Bálványos Község Önkormányzatára nézve az alábbi monitoring mutatókat tartalmazza:

- *a helyi életminőség javítását célzó és a célcsoport helyben maradását ösztönző programok száma: 1 db*
- *a lakosság egészségmegtartásának fejlesztését célzó közösségi egészségnevelési és egészségfejlesztési programokkal elért személyek száma: 100 fő*
- *mentori tevékenységgel elért személyek száma: 10 fő*
- *egyéni fejlesztési terv alapján a foglalkoztathatóság szempontjából fontos kompetenciák fejlesztését célzó programelemben résztvevők: 20 fő*

Szakmai megvalósítóként tervezett létszám: 2 fő mentor foglalkoztatása heti 40 órában.

A pályázati projekt sikeres lebonyolításához, a támogatás maradéktalan felhasználásához az indikátorok teljesítése, 2 fő mentor 24 hónapon át történő foglalkoztatása szükséges.

Bálványos Községi Önkormányzat által tett megállapítások, jelzett problémák:

- *Bálványos településre tervezett indikátorok teljesíthetősége megkérdőjelezhető (egyéni fejlesztési terv szerint bevont célcsoport, mentoráltak száma)*
- *2 fő mentor foglalkoztatása heti 40 órában 24 hónapon át túlzott és indokolatlan, mely foglalkoztatás munkaügyi problémákat vethet fel (munkaidő kihasználtság, feladatok, stb.)*

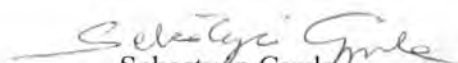
Amennyiben a konzorciumvezető által nincs lehetőség a tervezett létszám átcsoportosítására, az önkormányzat a pályázatba beállított bérköltség terhére a mentorok foglalkoztatást biztosítja azzal a feltétellel, hogy a projekt szakmai vezetése biztosítsa a mentorok munkaszervezését, a munkaidejük kihasználtságát, általuk ellátott feladatok szakmai felügyeletét, számonkérését, az indikátorok teljesítését.

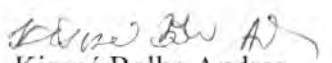
Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

Az elhangzottakat követően Sebestyén Gyula polgármester megköszönte a megjelentek részvételét és a nyilvános ülést bezárta.

K.m.f.


Sebestyén Gyula
polgármester


Kissné Bolha Andrea
főtanácsos
Köselingné dr.Kovács Zita
jegyző megbízásából

ELŐTERJESZTÉS

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. április 12-i ülésére

Előterjesztést készítette: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
Szavazás módja: egyszerű többség/ minősített többség
Tárgyalás: nyilvános ülés/zárt ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Bálványos Kossuth Lajos utca 101. szám alatt ingatlan hasznosítása

I. rész

a./ Előzmények

- Az önkormányzat Bálványos Kossuth Lajos utca 101. szám alatti, volt iskola épületet rendeltetésszerűen nem tudja hasznosítani.
- Az Ádándi Waldorf Alapítvány részéről érkezett megkeresés arra vonatkozóan, hogy szeretnének általános iskolát majd lehetőség függvényében azt továbbfejlesztve gimnáziumot működtetni az ingatlanban.

b./ az előkészítés során felmerülő vélemények

A hasznosítási cél összhangban áll az épület eredeti rendeltetésével.
Az iskola működése várhatóan előnyösen hat a település közösségi életére.

c./ a tárgykört érintő jogszabályok

Ptk. Köznevelési törvény, Vagyonszerzési törvény

d./ azon körülmények összefoglalása, amelyek a döntést indokolják.

A település gazdasági érdeke, az ingatlan állagának megővése.

e./ Érintett önkormányzatok álláspontjai

Bálványos önkormányzatán kívül más önkormányzatot nem érint.

Határozati javaslat:

Bálványos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ádándi Waldorf Alapítvánnyal /8653 Ádánd Árpád u. 6/B. sz./ az előterjesztés melléklete szerint használati szerződést köt a Bálványos Kossuth Lajos utca 101. szám (bálványosi 395 hrsz.) alatti ingatlanra.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

c./ végrehajtásért felelős személy megnevezése:

Sebestyén Gyula polgármester

d./ határidő megjelölése :

2018. május 31.

Balatonföldvár, 2018. április 9.

Tisztelettel:

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Bálványos Község Önkormányzata – 8614 Bálványos, Kossuth Lajos utca 68., képviseli: Sebestyén Gyula polgármester, törzsszáma: 0015400918, adószáma: 15400918-1-14, – **mint használatba adó önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat), másrészről**

az Ádándi Waldorf Alapítvány - mely a Kaposvári Törvényszéken került nyilvántartásba vételre, nyilvántartási száma: 14-01-0003348, székhelye: 8653 Ádánd, Árpád utca 6/B., adószáma: 18657748-1-14, képviselőre jogosult: Timár Zsuzsanna a kuratórium elnöke - **mint használatba vevő / a továbbiakban együtt: Felek / között** a mai napon az alábbi tartalommal:

I. A szerződés tárgya

1. Felek egybehangzóan állapítják meg és rögzítik, hogy a **Bálványos belterület 395 hrsz. alatt nyilvántartott**, kivett általános iskola megnevezésű, 1.0286 ha,m2 területű, természetben **8614 Bálványos, Kossuth Lajos utca 101. szám alatt található ingatlan Bálványos Község Önkormányzatának 1/1-ed arányú kizárólagos tulajdonát képezi. Az iskolaépület beépített alapterülete** a 2018.01.20-án, Dr. Szende László értékbecslő által készített értékbecslés alapján **314,0 m2 (hasznos alapterülete kb. 460,0 m2), melléképület 52,0m2, pince 80m2.**
2. **Felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzat használatba adja, használatba vevő pedig használatba veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, jelen szerződés 1. és 4. pontjában részletesen körülírt, ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) Waldorf iskola működtetés céljából.**
3. Használatba vevő a használatba adott Ingatlanban az ehhez szükséges hatósági, szakhatósági engedélyek általa történő beszerzése után, az engedélyek birtokában jogosult Waldorf Iskolát működtetni.
4. Az önkormányzat tájékoztatja használatba vevőt arról, hogy az ingatlanon található régi iskola-épület felépítményben egy bérlakás is található, mely jelenleg lakott, ekként ezen lakás, s annak helyiségei jelen használati szerződésnek nem képezik a tárgyát, ezeket használatba vevő birtokba venni jelenleg nem tudja. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérlakás lakói elhelyezéséről a tulajdonos önkormányzat gondoskodni tud, úgy a tulajdonos önkormányzat ezen lakást és annak helyiségeit a használatba vevő részére bérbe adja külön bérleti szerződés, vagy jelen használati szerződés kiegészítés alapján.

.....
Bálványos Község Önkormányzata bérbeadó
képviseletében Sebestyén Gyula polgármester

.....
Ádándi Waldorf Alapítvány bérlő
képviseletében Timár Zsuzsanna elnök

II. Használati jogviszony időtartama

5. **Felek között a használati jogviszony ezen szerződés aláírásának napjától kezdődően 2068. február hó 29. napjáig tartó meghatározott tartamra jön létre.**
6. A használatba vevő tájékoztatja az önkormányzatot arról, hogy az általa fenntartott és működtetett – jelenleg Kőröshegyen működő – Világfa Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményt – OM 203166 – a jelenlegi működési helyéről a bérlet tárgyát képező ingatlanba kívánja áthelyezni, s e helyen kívánja működtetni 2018. szeptember hó 1. napjától kezdődően.
7. Felek rögzítik, hogy a jelen használati szerződéssel létrehozott jogviszonyukat közös megegyezéssel, írásban meghosszabbíthatják.
8. Amennyiben a szerződés tartamának meghosszabbítására 2068. február hó 29. napjáig nem kerül sor, úgy az 2068. március hó 1. napján automatikusan megszűnik, s bérlet köteles a bérleményt minden további értesítés és felhívás, továbbá a visszatérés szándéka nélkül elhagyni, s azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban bérbeadó birtokába adni.

III. A használati díj

9. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 2. pontjában rögzített Waldorf iskola működésére és az Ingatlan felépítmény használatba vevő általi (jelen szerződés 20. pontjában részletezett) felújítására tekintettel használatba vevőt használati vagy bérleti díj fizetési kötelezettség a használat tartama alatt nem terheli. A használatba vevő által elvégzendő, elvégeztetendő munkálatokkal létrejövő értéknövekmény az önkormányzat tulajdonába kerül.
10. Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlan használatának teljes tartama alatt a használatba vevő köteles megfizetni az Ingatlan használatával járó valamennyi közüzemi költséget (ún. rezszi költségeket) továbbá az esetleges külön szolgáltatások díját (víz, villany, fűtés, szemétszállítás, telefon, internet stb.).
11. Felek akként állapodnak meg, hogy a használatba vevő az Ingatlan használatával járó közmű- és külön szolgáltatások díját a közműszolgáltatók által kibocsátott számlák alapján köteles megfizetni. A közműórák a használatba vevő részére kerülnek átírásra. A közműórák átírásának időpontjáig a használattal összefüggésben keletkezett közműdíjakat az önkormányzat számlázása alapján – a közműszámlák másolatának a használatba vevő részére történő átadásával s a közműszámlák összegével megegyező, a tényleges fogyasztásról kiállított számla alapján – a használatba vevő köteles megfizetni.

.....
 Bálványos Község Önkormányzata bérbeadó
 képviselőjében Sebestyén Gyula polgármester

.....
 Ádándi Waldorf Alapítvány bérlet
 képviselőjében Timár Zsuzsanna elnök

IV. Az önkormányzat jogai és kötelességei

12. Az önkormányzat köteles az Ingatlan rendeltetésszerű működéséhez szükséges közterületről történő megközelítést, közlekedési lehetőséget biztosítani.
13. Az önkormányzat köteles az Ingatlant – mint az önkormányzati vagyon részét – az önkormányzatokra vonatkozó vagyonbiztosítás (alapbiztosítás) szerint biztosítani. A biztosítás nem terjed ki a Használatba vevő által az Ingatlanban elhelyezett berendezési és felszerelési tárgyakra. Ezen tárgyak illetőleg az Ingatlan alapbiztosításán túli további biztosítása a Használatba vevő kompetenciája.
14. Az önkormányzat az Ingatlant saját ingóságaitól kiürített állapotban bocsátja használatba vevő birtokába. A birtokbaadásról jegyzőkönyv készül, mely a közműórák számát és óraállását is tartalmazza.
15. Az önkormányzat erre meghatalmazott képviselője útján a használat szerződés- és jogszabályszerű működését jogosult ellenőrizni, melynek időpontjáról a Használatba vevőt legalább 3 munkanappal előbb köteles értesíteni.
16. Amennyiben a használat fennállásának tartama alatt az önkormányzat esetlegesen értékesíti az Ingatlant, úgy köteles az ingatlan tulajdonjogának átruházása során a használó részére elővásárlási lehetőséget biztosítani illetőleg a tulajdonjog megszerzőjét a jelen szerződés szerint rendelkezésekről tájékoztatni, és köteles gondoskodni arról, hogy a tulajdon átruházási okiratban a tulajdonjog megszerzője a használatra vonatkozó jelen szerződés szerint rendelkezéseket magára nézve kötelezőnek fogadja el.

V. A Használatba vevő jogai és kötelességei

17. Használatba adó joga és kötelessége, hogy a használatba adott Ingatlanban Waldorf iskolát alakítson ki és működtessen. Felek a jelen használati szerződést kizárólag ezen cél alapján és érdekében kötik. Amennyiben a használatba vevő az Ingatlanban iskolát nem működtet, úgy ez rendkívüli felmondási oknak minősül.
18. Az Ingatlan iskola célú működtetéséhez szükséges szakhatósági engedélyek, s a működési engedély beszerzése használatba vevő kötelessége.
19. Az önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az Ingatlanon történő Waldorf Iskola létesítésére, működtetésére, fenntartására kiírt pályázatokon a használatba vevő indulhasson, s részt vegyen.

.....
Bálványos Község Önkormányzata bérbeadó
képviselőjében Sebestyén Gyula polgármester

.....
Ádándi Waldorf Alapítvány bérlő
képviselőjében Timár Zsuzsanna elnök

20. Felek megállapodnak abban, hogy használatba vevő az Ingatlanban az önkormányzat előzetes hozzájárulásával építési, felújítási munkálatot végezhet az általa működtetendő Waldorf Iskola kialakításához, működtetéséhez szükséges mértékben – például de nem kizárólagosan elvégzendő munkálatok: épület-gépészeti felújítások, fűtés, világítás-korszerűsítése, illetve kiépítése, víz, szennyvíz korszerűsítése, illetve kiépítése, burkolatcsere, festési munkálatok, biztonságossá, akadálymentessé tétel kialakítása –.

Az ezen munkálatokhoz szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése használatba vevő kötelessége, és kizárólagos költsége. Felek megállapodnak abban, hogy a térítésmentes Ingatlan használatra tekintettel a beépített anyagok, berendezési tárgyak (értéknövekmény) az Ingatlan elválaszthatatlan részeként az önkormányzat tulajdonába kerülnek.

21. Használatba vevő tájékoztatja az önkormányzatot arról, hogy a tervezett építési, felújítási, kivitelezési munkálatokat részben saját tőke felhasználásával, részben pályázatok útján biztosított forrásból kívánja finanszírozni.
22. Felek megállapodnak abban, hogy a használatba vevő által benyújtandó pályázatokon történő eredményes részvétel érdekében egymással együttműködnek, az önkormányzat mint tulajdonos a szükséges hozzájárulások kiadását vállalja.
23. Az önkormányzat elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a használatba vevő az Ingatlan területén új épületet is építhessen a szükséges hatósági engedélyek birtokában és az önkormányzattal előzetesen egyeztetett tervek alapján.
24. Az Ingatlan birtokbaadásának napjától a használatba vevő jogosult az Ingatlant birtokolni, használni, hasznait szedni, s annak napjától köteles viselni az Ingatlan használatával járó terheit.
25. Használatba vevő az Ingatlant vagy annak egy részét bérbe, albérletbe, vagy egyébként másnak használatába nem adhatja, a jelen szerződésen alapuló használati jogot másnak át nem engedheti, nem ruházhatja át és nem cserélheti el. Ezen rendelkezés megszegése rendkívüli felmondási ok.
26. Jelen szerződés a szerződő felek személyéhez (szervezetéhez) kötött, mely alapján az abból adódó jogok és kötelezettségek tekintetében harmadik személlyel, vagy gazdasági társasággal sem ingyenes, sem visszterhes szerződést nem köthető.
27. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy az önkormányzat az Ingatlan használatát ellenőrizni jogosult, használatba vevő az ellenőrzést biztosítani köteles, e célból köteles az önkormányzat képviselőjét a bérleménybe beengedni.

.....
Bálványos Község Önkormányzata bérbeadó
képviselőjében Sebestyén Gyula polgármester

.....
Ádándi Waldorf Alapítvány bérlet
képviselőjében Timár Zsuzsanna elnök

28. Használatba vevő köteles az Ingatlant rendeltetésszerűen használni, karbantartani, állagát megővni, majd a használati jogviszony megszűnésének napján köteles az Ingatlant a visszatérés szándéka nélkül elhagyni, s a saját holmijaitól kiürítetten, rendeltetésszerű használatra alkalmas, tiszta állapotban az önkormányzat birtokába adni.
29. A Használatba vevő köteles a beruházásairól tájékoztatni az önkormányzatot és csak olyan beruházásokat valósíthat meg, melyek nem rongálják az eredeti állapotot, azaz érték növelő beruházásokat hajthat végre.
30. Használatba vevő az Ingatlant hivatalos értékbecslővel fölértékelte, melyet közösen az önkormányzattal elfogadnak. Abban az esetben ha a Használatba vevő meg szeretné vásárolni és az önkormányzat értékesíti az ingatlant a felek figyelembe veszik a jelen szerződés megkötése előtt Dr. Szende László értékbecslő által készített és szerződés mellékletét képező értékbecslést. /E szerint: 2018.01.20-án, készített értékbecslés alapján az ingatlan forgalmi értéke 41.300.000 Ft. Az értékbecslés részét képezi az ingatlanra a bérlő által 2018. decemberében állított székelykapu, melynek értéke 1.000.000 Ft, így a beruházások előtti fölértékelt ár 40.300.000 Ft./.
31. Használatba vevő tevékenysége gyakorlása során köteles betartani a tűz- és munkavédelmi előírásokat, a tevékenységére vonatkozó egészségügyi és egyéb hatósági-, szakhatósági, valamint környezetvédelmi előírásokat.
32. Használatba vevő tevékenysége a közszemérmert nem sértheti.
33. Különös figyelemmel kell lenni arra is, hogy másokat zavaró zajos üzemeltetés a használat tartama alatt ne valósuljon meg. Ennek mértékére vonatkozóan a mindenkor hatályos jogszabályok és a helyi önkormányzati rendelet előírásai az irányadók.
34. Amennyiben fenti előírások bármelyikének megszegése miatt a használatba vevő tevékenységét az illetékes hatóság megtiltja, ez a körülmény használatba vevőnek a szerződésből eredő kötelezettséginek teljesítését nem módosítja.

VI. Bérlet megszűnése, rendkívüli felmondás

35. A bérlet megszűnik;
- a) a jelen szerződés 5. pontjában meghatározott határozott idő elteltével – kivéve ha a szerződés meghosszabbításra kerül,
 - b) ha Felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik,
 - c) ha az Ingatlan –felépítmény – megsemmisül,
 - d) ha az arra jogosult felmond,
 - e) ha a használatba vevő jogutód nélkül megszűnik és nincs a használati jog folytatására jogosult személy,
 - f) ha a használatba vevő használati jogviszonyát a bíróság megszünteti,
 - h.) ha a használatba vevő használati jogviszonya hatósági határozat folytán megszűnik.

.....
Bálványos Község Önkormányzata bérbeadó
képviselésében Sebestyén Gyula polgármester

.....
Ádándi Waldorf Alapítvány bérlő
képviselésében Timár Zsuzsanna elnök

36. Rendkívüli felmondás

- a.) Jelen szerződést az önkormányzat írásbeli úton közlendő rendkívüli felmondással az alábbi esetekben mondhatja fel:
- aa. amennyiben a használatba vevő az öt jelen szerződésben foglaltak alapján nem vitatottan terhelő költség megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik és fizetési kötelezettségének az önkormányzat következményekre történő figyelmeztetést is tartalmazó írásbeli felszólítása ellenére 5 napon belül nem tesz eleget;
- ab. amennyiben a használatba vevő a jelen szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti és a szerződésszegő magatartást az önkormányzat a következményekre történő figyelmeztetést is tartalmazó írásbeli felszólításától számított 8 belül sem hagyja abba, illetve kötelezettségének a megjelölt póthatáridőn belül sem tesz eleget - nyolc napos felmondási idővel - írásban felmondással élhet.
- b.) Jelen szerződést a használatba vevő írásbeli úton közlendő rendkívüli felmondással mondhatja fel, amennyiben az önkormányzat szerződésszegő magatartást tanúsít, és a szerződésszegő magatartást Bérlőnek a következményekre történő figyelmeztetést is tartalmazó írásbeli felszólításában megjelölt póthatáridőn belül sem hagyja abba, illetve kötelezettségének a megjelölt póthatáridőn belül sem tesz eleget, a Bérlő a póthatáridő lejártától számított 5 napon belül írásban - nyolc napos felmondási idővel - felmondással élhet.

37. Amennyiben a jelen szerződés rendkívüli felmondás vagy vis maior miatt megszűnik, úgy az Ingatlan az önkormányzat birtokába kerül vissza.

VIII. Egyéb rendelkezések

38. Az önkormányzat – törvényes képviselője útján – kijelenti, hogy az önkormányzat magyarországi települési önkormányzat, a használatba vevő – törvényes képviselője útján – kijelenti, hogy a használatba vevő magyarországi székhellyel rendelkező civil szervezet, törvényesen nyilvántartásba vett alapítvány.
39. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv – 2013. évi V. törvény -, valamint a lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükről szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. tv rendelkezései az irányadók.
40. Felek megállapodnak abban, hogy az ezen szerződéssel összefüggő esetleges jogvitákat elsődlegesen megkísérlik egymás közti egyeztetéssel peren kívül rendezni, mely egyeztetés eredménytelensége, polgári peres eljárás kezdeményezése esetére 30.000.000 Ft összegű pertárgy értékig a Siófoki Járásbíróság, 30.000.000 Ft összegű pertárgyértéket meghaladóan a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki, melynek alávetik magukat.

.....
Bálványos Község Önkormányzata bérbeadó
képviselében Sebestyén Gyula polgármester

.....
Ádándi Waldorf Alapítvány bérlő
képviselében Timár Zsuzsanna elnök

41. A jelen szerződés egyes kikötéseinek részleges vagy teljes érvénytelensége, illetve érvénytelenné válása nem érinti a szerződés egyéb részeinek érvényességét. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az érvénytelen kikötést olyan törvényes feltétellel pótolják, amely leginkább megfelel a szerződés céljának és a hatályos jogszabályoknak.
42. Felek jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban békés úton kívánják rendezni. Ennek eredménytelensége esetére jogvitáik elbírálására a pertárgyértéktől függően alávetik magukat a Siófoki Járásbíróság vagy a Kaposvári Törvényszék kizárólagos hatáskörének és illetékességének.
43. Az önkormányzat kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlan Bálványos Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi. Jelen szerződést Bálványos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a /20.... () számú határozatával előzetesen jóváhagyta.
44. Kapcsolattartás a szerződő felek között:
 Önkormányzat részéről: Sebestyén Gyula polgármester
 Tel: 84/365-031, e-mail: balvanos@enternet.hu
 Használatba vevő részéről: Myskowné Zsirai Krisztina
 Tel: 70/613-3732, e-mail: iskola@vilagfa-waldorf-balaton.hu

Felek jelen szerződést elolvasva, azt értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, arra felhatalmazott képviselőjük által írták alá.

Bálványos, 2018. április hó napján

Melléklet: 1 db értébecslés (Sorszám: 02-01 / 2018)
 1 db alaprajz (földszint)
 1 db alaprajz (emelet)
 1 db műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

.....
 Bálványos Község Önkormányzata bérbeadó
 képviseletében Sebestyén Gyula polgármester

.....
 Ádándi Waldorf Alapítvány bérelő
 képviseletében Timár Zsuzsanna elnök

.....
 Bálványos Község Önkormányzata bérbeadó
 képviseletében Sebestyén Gyula polgármester

.....
 Ádándi Waldorf Alapítvány bérelő
 képviseletében Timár Zsuzsanna elnök

Megállapodás

amely létrejött egyrészről

Bálványos Község Önkormányzata – 8614 Bálványos, Kossuth Lajos utca 68., képviseli: Sebestyén Gyula polgármester, törzsszáma: 0015400918, adószáma: 15400918-1-14, (továbbiakban: önkormányzat),

másrészről

az Ádándi Waldorf Alapítvány - mely a Kaposvári Törvényszéken került nyilvántartásba vételre, nyilvántartási száma: 14-01-0003348, székhelye: 8653 Ádánd, Árpád utca 6/B., adószáma: 18657748-1-14, képviselőre jogosult: Timár Zsuzsanna a kuratórium elnöke / a továbbiakban: Waldorf Alapítvány/ között a mai napon az alábbi tartalommal:

1. Felek között a jelen megállapodás aláírásával egyidőben használati megállapodás jött létre az önkormányzat tulajdonát képező bálványosi 395. hrsz. alatt felvett ingatlan tekintetében, mely alapján a Waldorf Alapítvány jogosult az ingatlan használatára, hasznosítására.
2. Az önkormányzat tájékoztatta a Waldorf Alapítvány képviselőit arról, hogy a 2017. évi járási startmunka program keretében az ingatlan felújítására Bálványos Község Önkormányzata támogatásban részesült. A támogatásról szóló hatósági szerződés alapján az önkormányzatot továbbfoglalkoztatási és továbbműködtetési kötelezettség terheli. Ezen feltétel teljesítésének elmaradása esetén az önkormányzatot 4.000.000.- Ft. visszafizetési kötelezettség terheli. Az önkormányzat részére megküldött Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal SO-07/FOG/5385-24/2017. számú állásfoglalása alapján a visszafizetési kötelezettség 4.000.000.- Ft. és járulékai.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a Waldorf Alapítvány – figyelemmel az általa az ingatlanban megvalósítani kívánt célra és az ingatlan használat térítésmentességére – amennyiben a visszafizetési kötelezettség kerül megállapításra, vállalja a jelen megállapodás 2. pontja szerinti visszafizetési kötelezettség és járulékai teljes körű megtérítését az önkormányzat részére.

Felek jelen szerződést elolvasva, azt értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, arra felhatalmazott képviselőjük által írták alá.

Bálványos, 2018. április hó napján

.....
Bálványos Község Önkormányzata
képviseletében Sebestyén Gyula polgármester

.....
Ádándi Waldorf Alapítvány
képviseletében Timár Zsuzsanna elnök

2. v. előterjesztés

BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8614 Bálványos, Kossuth L.u.68., Tel., fax: 84/365-031

Írásbeli határozati javaslat

Bálványos Község Képviselőtestületének
2018.április 12. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Petőfi Sándor utca burkolat felújítási munkálataira érkezett műszaki ellenőri ajánlatok elbírálása.

Határozati javaslat

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018.(IV.12.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi Sándor utca burkolat felújítási munkálataira érkezett műszaki ellenőri ajánlatok közül a bruttó,- Ft-os ajánlatát fogadja el. A képviselő-testület az összeget a költségvetési tartalék terhére biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Felelős: *Sebestyén Gyula polgármester*

Határidő: *értelem szerint*

Bálványos, 2018.április 9.

Sebestyén Gyula
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Köselingné dr.Kovács Zita
jegyző

Tárgy: Re: Ajánlatkérés

Feladó: Domokos Incze <inczedomokos53@gmail.com>

Dátum: 2018.04.12. 10:13

Címzett: BKÖH Titkárság <titkarsag2@balatonfoldvar.hu>

Tisztelt Cím!

A jelzett munkára az ajánlatom az ide vonatkozó rendeletekben előírt műszaki ellenőri tevékenység ellátására:

Nettó 200 000.- Ft, + 27 % ÁFA

Tisztelettel: Incze Domokos
műszaki ellenőr
t: 06 20 248 61 89

BKÖH Titkárság <titkarsag2@balatonfoldvar.hu> ezt írta (2018. április 10., kedd):

Bálványos Község Polgármestere
8614 Bálványos, Kossuth L.u.68.
Tel.: 84/365-031

Üsz.: 4169- 21/2018.

Ince Domokos

8621 Zamárdi

Endrédi u.25./F.

Tisztelt Incze Úr!

Bálványos Község Önkormányzat, mint ajánlatkérő a Bálványos, Petőfi Sándor utca burkolat felújítási munkálataira vonatkozóan ajánlatkérést bonyolított le.

Ajánlatkérő Önt is fel kívánja kérni a fentiekben hivatkozott felújítási munkáival kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására.

A kivitelezés határideje: 2018.május 10.

Kérem, hogy a mellékelt árazatlan költségvetés és a 17.649.762,- Ft ajánlati ár alapján ajánlatát 2018. április 11-én 12.00 óráig a balvanos@enternet.hu címre megküldeni szíveskedjen.

Kérjük amennyiben szabad kapacitással rendelkezik ajánlatát a megadott határidőig szíveskedjen megtenni.

Bálványos,2018.április 9.

Tisztelettel:

Sebestyén Gyula

polgármester

--

Tisztelettel:

Incze Domokos

építőmérnök

műszaki ellenőr

MMK 07-51742

t.:06/20/248-61-89

Tárgy: Re: Ajánlatkérés

Feladó: Právics József <pravics451@freemail.hu>

Dátum: 2018.04.10. 9:51

Címzett: BKÖH Titkárság <titkarsag2@balatonfoldvar.hu>

Ajánlati megkeresését ezúton is köszönöm és az alábbi ajánlatot adom:

A tárgyi felújítás műszaki ellenőrzését 200000 Ft azaz kettőszázezer forintért vállalom.

Kisvállalkozó vagyok ezért az összeg bruttóban értendő,.

Amennyiben a pályázat elbírálása számomra kedvező lenne úgy értesítést kérek.
A megkeresését ismételten köszönöm.

Právics

József Kaposvár Kanizsai u 74/A

Kamarai

nyilvántartáa:14-50017 :14-0129

"BKÖH Titkárság" <titkarsag2@balatonfoldvar.hu> írta:

Normal
0

21

false
false
false

HU
X-NONE
X-NONE

MicrosoftInternetExplorer4

BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8614 Bálványos, Kossuth L.u.68., Tel., fax: 84/365-031

Írásbeli határozati javaslat

Bálványos Község Képviselőtestületének
2018.április 12. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat ismertetése.

Határozati javaslat

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018.(IV.12.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot kíván benyújtani a

- a támogatására a pályázat c. pontjában meghatározott pályázati alcélja alapján.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert árajánlatok beszerzésére és a pályázat előkészítési munkálataival.

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

Bálványos, 2018.április 9.

Sebestyén Gyula
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:
Ellenjegyezte:

.....
Köselingné dr.Kovács Zita
jegyző

Pályázati Kiírás

2018.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

Pályázati alcélok:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
 - aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének – kapacitás bővítéssel nem járó – infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális – kapacitás bővítéssel nem járó – fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés),
 - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
 - ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Egy önkormányzat az a)-c) alpontok szerinti célok közül csak egyre nyújthat be pályázatot. Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti pályázat esetében **legfeljebb egy intézmény fejlesztése támogatható**. Kizárólag az aa) és/vagy ab) alpontok szerinti alcél esetében igényelhető egy intézményen belül több feladatellátási helyre támogatás.

Az ab) alpont (óvodafejlesztés) szerinti pályázatnál a 70%-os kihasználtságot a fejlesztéssel érintett feladatellátási helyek vonatkozásában külön-külön vizsgáljuk az intézmény hatályos alapító okiratában meghatározott létszám és a nevelési év statisztikai gyermeklétszáma alapján.

Az ac) alpont (egészségügyi fejlesztés) esetén egy egészségügyi szolgáltatnak helyt adó épület vagy az épületben a szolgáltatással érintett helyiség(ek) infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

A b) (sportfejlesztés) pont esetén legfeljebb egy (a sportról szóló 2004. évi I. törvény 77. § s) pontjában meghatározott) sportlétesítmény fejlesztésére igényelhető támogatás.

Közös feladatellátás esetén az ad) (hivatalfejlesztés) alpont szerint kizárólag a székhely településen működő hivatal fejlesztésére igényelhető támogatás.

Indokolt esetben, ha a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben több, akár a pályázati kiírás szerinti valamennyi támogatható feladatellátás is történik, és **a megvalósítandó fejlesztési cél nem bontható meg** (pl. tetőcsere, közös kazán) a támogatás a teljes cél szerint igényelhető.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben a pályázati **kiírás szerint nem támogatható feladatellátás is történik**, abban az esetben a támogatható célnak megfelelően arányosítva, **az alapterület arányát figyelembe véve igényelhető a támogatás**.

2. Pályázók köre

Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti alcél esetében pályázó lehet a települési önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti települési önkormányzat az általa fenntartott intézmény vagy egészségügyi alapellátást biztosító épület vagy helyiség fejlesztésére, felújítására, amely 100%-os önkormányzati tulajdonban van.

A b) (sportfejlesztés) pont szerinti alcél esetében pályázatot a települési önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésére, felújítására, illetve új sportlétesítmény létrehozására nyújthatja be.

A c) pont szerinti alcél esetében a települési önkormányzat – Budapest Főváros Önkormányzata kivételével – a közigazgatási területén, tulajdonában lévő út, híd és járda felújítására, karbantartására igényelhet támogatást.

A továbbiakban **Pályázó** a fenti alcéloknál megjelölt, pályázatot benyújtó települési önkormányzat, illetve az a) (intézményfejlesztés) pont esetén a társulás is.

3. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

4. Rendelkezésre álló keretösszeg, maximálisan igényelhető támogatás összege

Pályázati alcélok	Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft	Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft
a)	2 000	30
b)	500	20
c)	2 500	fővárosi kerületi önkormányzatok: 50 megyei jogú városok: 40 10 000 fő vagy azt meghaladó lakosságszámú települések: 30 10 000 fő lakosságszám alatti települések: 15

5. A támogatás mértéke

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól, illetve a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől.

A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a költségvetési törvény 2. melléklet I.1.c) pontja szerinti adóerő-képességet jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás esetében a Pályázóra (székhely szerinti települési önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

Fejlesztési alcél	Támogatás maximális mértéke a Pályázó <u>adóerő-képessége</u> alapján			
	0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
a)	fejlesztési költség 95%-a,	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 50%-a,
b), c)	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 65%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

A támogatás bruttó összeg, amelyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza. (Amennyiben a nyertes Pályázó áfa levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia. A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról.)

A pályázatban szereplő beruházás, felújítás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- **hatósági engedélyhez kötött** beruházás esetén nem rendelkezik a pályázatban szereplő beruházásra vonatkozó **jogerős hatósági engedéllyel**, nem vállalja annak megszerzését 2018. szeptember 14-éig, vagy vállalását nem teljesíti;
- **hatósági engedélyhez nem kötött** beruházás esetén nem rendelkezik **tervezői nyilatkozattal** vagy **hatósági igazolással** arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély;
- nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek;

- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;
- a pályázatában nem per- és tehermentes ingatlanon megvalósuló beruházásra, felújításra igényel támogatást;
- a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja);
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült.

6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik.

Az elektronikusan benyújtandó dokumentumok feltöltése szintén az ebr42 rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) a Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat az alább megjelölt határnapon 16:00-ig elektronikusan rögzítette a pályázati adatlapot, benyújtandó dokumentumokat az ebr42 rendszerbe feltöltötte, a pályázatot lezárta, valamint a pályázatot és a papír alapon benyújtandó további dokumentumokat postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. A kizárólag papír alapon benyújtott támogatási igény érvénytelen.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje

- elektronikus feltöltés lezárása: **2018. május 2. 16:00 óra**
- papír alapon történő benyújtás: **2018. május 3.**

E határidők elmulasztása jogvesztő.

7. Benyújtandó dokumentumok

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

Sor- szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok			Benyújtás módja
		a)	b)	c)	
					P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is

Sor- szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok						Benyújtás módja P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
		a)				b)	c)	
		aa)	ab)	ac)	ad)			
1	az ebr42 rendszerben kitöltött megfelelő pályázati adatlap, mely tartalmazza az Áht. 50. § (1) és (4) bekezdések és Ávr. 75. § (2) bekezdés alapján a pályázati adatlap szerinti nyilatkozatokat (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	x	x	x	x	x	x	EP
2	áránlat vagy tervezői költségvetés/költségbecslés eredeti vagy hitelesített másolati példánya	x	x	x	x	x	x	P
3	az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó - 30 napnál nem régebbi igazolás eredeti példánya (képviselő-testületi határozat a biztosítandó saját forrás összességű megjelölésével)	x	x	x	x	x	x	P
4	a fejleszteni kívánt ingatlan (100 %-os önkormányzati tulajdont alátámasztó) 30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapjának másolata	x	x	x	x	x	x	EP
5	fejlesztéssel érintett feladatellátási helyre, telephelyre vonatkozó működési engedély hiteles másolata	x		x				P
6	köznevelési intézmény egységes szerkezetbe foglalt, hatályos alapító okiratának hiteles másolata		x					P
7	OEP finanszírozási szerződés hiteles másolata			x				P
8	a fejlesztéssel érintett épületről, létesítményről készített fénykép dokumentáció, amely beazonosítható módon mutatja be a pályázati célt (pl. melyik utcára vonatkozik az útfelújítás stb.) (legfeljebb 10 db)	x	x	x	x	x	x	P
9	a pályázó önkormányzattól eltérő fenntartó esetén a fenntartó fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozata					x		P
10	a helyi sportfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat					x		P
11	jogerős hatósági engedély , (hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén) vagy hatósági igazolás vagy tervezői nyilatkozat arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély (ha a tervezett beruházás nem engedélyhez kötött)	x	x	x	x	x	x	EP

Sor- szám	Benyújtandó dokumentumok:	Pályázati alcélok				Benyújtás módja		
		a)				b)	c)	P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
		aa)	ab)	ac)	ad)			
12	szakhatósági igazolás az épület állapotáról, amennyiben a fejlesztendő, felújítandó épület jelenleg balesetveszélyes vagy életveszélyes	x	x	x	x		P	

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2018. május 23. E határidő elmulasztása jogvesztő.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a támogatási igény egy része a pályázati kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság a hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a jogosulatlan pályázatrész visszavonására. A hiánypótlás keretében nincs lehetőség az eredeti pályázati cél módosítására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

Amennyiben a hiánypótlást követően a pályázati adatlapon szereplő adatok, a tulajdoni lapon valamint a csatolt dokumentumokon jelzett adatok (helyrajzi szám, út-, járdafejlesztés esetén utcanév, pályázatnak megfelelő művelési ág) nem egyeznek, vagy a Pályázó hitelt érdemlően nem igazolta, hogy annak módosítását kezdeményezi, úgy a pályázat nem támogatható.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően, 2018. június 1-jéig továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (továbbiakban: miniszter) részére.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Bölcsőde és óvoda fejlesztése esetén az intézménybe járó hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Bölcsőde és óvoda esetén az intézménybe más településről bejáró bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Óvoda esetében a kihasználtsági mutatók

- A települési önkormányzat egy főre jutó adóerő-képessége,
- Megvalósítandó műszaki tartalom,
- Intézményfejlesztés esetén a fejlesztéssel érintett épület(rész) állapota.

Előnyt élveznek

- intézményfejlesztés esetén
 - a. a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócsere, hőszigetelés, fűtésekszerűsítés), illetve
 - b. azon pályázatok, amelyek olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányulnak, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik.
- sportfejlesztés esetén azok a pályázatok, amely esetében
 - a. a sportlétesítmény több település kiszolgálására alkalmas vagy válik alkalmassá,
 - b. több sportág befogadására alkalmas vagy válik alkalmassá,
 - c. építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,
 - d. a fogyatékkal élők sportolási lehetősége bővül.
- belterületi utak, járdák, hidak esetében azok a pályázatok, amelyek a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányulnak.

A döntés alátámasztására a miniszter a pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt.

A miniszter – a pályázatban megjelölt műszaki tartalom egyidejű csökkentése mellett, a pályázó által felállított rangsor figyelembevételével – az igényeltnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult.

Nem nyújtható támogatás olyan pályázathoz, amely a megjelölt műszaki tartalomra uniós vagy egyéb nemzeti támogatásban részesül. A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig nem idegeníthető el, kivéve, ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a Kedvezményezett a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja. Az elidegenítés egyedi kérelem alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter engedélyével történhet.

A miniszteri döntés határideje: 2018. augusztus 31.

A miniszter az előirányzat terhére legkésőbb 2018. október 16-áig további döntést hozhat.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

10. Döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának rendje

A miniszter döntéséről a Pályázó a döntést követő 10 munkanapon belül értesül az *ebr42* rendszeren keresztül.

Amennyiben a támogatási döntéssel érintett beruházás engedélyköteles tevékenységet tartalmaz, abban az esetben a támogatói okirat kiadásának feltétele a megvalósítandó fejlesztéssel kapcsolatos jogerős hatósági engedélyek megléte.

A **nyertes Pályázó** (a továbbiakban: Kedvezményezett) amennyiben – a pályázatban tett nyilatkozata szerint – nem végez a megvalósítás során engedélyköteles tevékenységet vagy ha **rendelkezik a szükséges engedélyekkel**, akkor a döntés közlését követő **10 munkanapon belül elektronikus támogatói okiratban értesül** a támogatás feltételeiről.

Amennyiben a **Kedvezményezett** pályázata engedélyhez kötött megvalósítandó célt tartalmaz és a pályázat benyújtásakor **nem rendelkezik a megvalósításhoz szükséges hatósági engedéllyel**, 10 munkanapon belül elektronikus levélben értesül a döntésről.

A pályázat benyújtásakor hatósági engedéllyel *nem* rendelkező nyertes Pályázóknak 2018. szeptember 14-ig kell a hatósági engedély beszerzéséről nyilatkozni az *ebr42* rendszerben, valamint ugyanezen hatánapig a jogerős hatósági engedély hiteles másolatát az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére meg kell küldeni. Amennyiben az engedély meglétét e határidőig a nyertes pályázó nem igazolja, úgy a miniszteri döntés hatályát veszti.

Amennyiben a Pályázó a pályázatban úgy nyilatkozott, hogy a megvalósítandó célokhoz hatósági engedélyek megszerzése szükséges, azonban a benyújtását követően bebizonyosodik, hogy a jelzett tevékenység mégsem engedélyköteles, akkor a Pályázónak erről az illetékes hatóság erre vonatkozó nyilatkozatát kell 2018. szeptember 14-éig rögzíteni az *ebr42* rendszerben, illetve e hatánapig papír alapon megküldeni az Igazgatóságon keresztül a miniszter részére.

A pályázati feltételeknek megfelelő, de **forráshiány miatt támogatásban nem részesülő pályázó** tartaléklistára kerül.

A tartaléklistán szereplő önkormányzatnak a megvalósításhoz szükséges hatósági engedélyek meglétét 2018. szeptember 14-éig kell rögzíteni az *ebr42* rendszerben, illetve e hatánapig papír alapon megküldeni az Igazgatóság útján a miniszter felé.

Az előirányzat terhére, a tartaléklistán szereplő, a beruházásra vonatkozó hatósági engedéllyel – legkésőbb 2018. szeptember 14-éig – rendelkező önkormányzat pályázatairól a miniszter 2018. október 16-áig dönt. A tartaléklistán szereplő, **támogatásban részesülő Pályázó** az *ebr42* rendszeren keresztül a döntésről a döntést követő 10 munkanapon belül, majd a döntés közzétételét követő 10 munkanapon belül elektronikus támogatói okiratban értesül a támogatás feltételeiről.

Csökkentett támogatás esetén a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata szükséges a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra, amelyet az *ebr42* rendszerben 3 munkanapon belül tehet meg. Ennek elmulasztása esetén a támogatási okirat elfogadottnak tekintendő. Észrevétel esetén a Kedvezményezettal egyeztetni szükséges. Amennyiben az egyeztetés 10 munkanapon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

A miniszteri döntésről a **támogatásban nem részesült Pályázó** az elutasítás indokát is tartalmazó elektronikus levélben 2018. november 30-áig értesül.

11. Támogatás folyósítása

A támogatási összeg folyósítása a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 7 munkanapon belül történik. (A műszaki tartalomra tett észrevétel és annak egyeztetése esetén az elfogadást követő 7 munkanapon belül történik a folyósítás.) A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Kincstár egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

Intézményfejlesztés esetében az önkormányzati tulajdonban lévő, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény infrastrukturális fejlesztésével, felújításával kapcsolatos költségekre használható fel támogatás:

- A pályázat benyújtásának időpontjában a feladatellátás helyszínéül funkcionáló épület felújítására, fejlesztésére (elsősorban fűtőkorszerűsítésre, nyílászárócserére, hőszigetelésre),
- a feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére,
- Az **életveszélyes és a feladatok ellátására szakhatóság által igazoltan alkalmatlan** épület esetében a települési önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő épület átalakítására, felújítására, szolgáltatás átköltöztetésére.
- Nem használható fel a támogatás
 - a. az intézmény udvarának kialakítására, átalakítására, felújítására,
 - b. épület bővítésére,
 - c. kerítés építésére és javítására,
 - d. út, járda, parkoló kialakítására, kivéve, ha annak létesítését építési engedély kötelezővé nem teszi,
 - e. játszótéri eszközök beszerzésére,
 - f. tornaterem, tornaszoba, vagy sportcélú eszközök beszerzésére,
 - g. étkeztetési feladatellátáshoz kapcsolódó konyha, melegítőkonyha, tálaló, teakonyha, egyéb az étkeztetés feladatait ellátó helyiségek (pl. raktár, fehérmosogató) kialakítására, felújítására,
 - h. konyhai és gyermekétkeztetés ellátását szolgáló eszközök beszerzésére,
 - i. szolgálati lakást érintő fejlesztésekre, felújításokra, eszközbeszerzésre,
 - j. számítástechnikai eszköz beszerzésére.

Sportfejlesztés esetében az önkormányzat tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésével, felújításával, illetve új sportlétesítmény létrehozásával kapcsolatos költségekre igényelhető támogatás. Kizárólag olyan létesítmény fejlesztése vagy kialakítása támogatható, amelyet az adott önkormányzat területén működő köznevelési intézmények gyermekei, tanulói rendszeresen használhatnak, segítve ezzel a tanóra keretén belül és azon kívül a diák- és utánpótlás sport, valamint az óvodai és iskolai szabadidősport megvalósulását.

Belterületi utak, járdák, hidak esetében

A támogatás a belterületi, önkormányzati tulajdonú utak, járdák, hidak felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó munkanemekre vonatkozhat.

Elsődleges cél:

- a. szilárd burkolatú közutak felújítása,
- b. szilárd burkolatú járda javítása, felújítása,

Egyéb kapcsolódó cél:

- c. a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése (pl. híd, felüljáró, átereszt, alagút, aluljáró, támfal),
- d. az út és annak közvetlen környezetében lévő nyílt és zárt vízelvezető létesítmény felújítása, korszerűsítése, kialakítása (burkolt árok, csatorna) fedlapok, víznyelő rácsok cseréje),
- e. út tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, ideiglenes forgalomtechnikai létesítmények (pl. meglévő korlátok, parkolásgátló oszlopok, jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek visszaállítása, kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása, korszerűsítése).

- A c.-e. pontokban meghatározott munkanemek **önálló projekt keretében nem támogathatók**, csak az a. és b. pont szerinti támogatási igényhez szerves egységként kapcsolódóan számolhatók el azok költségei, a beruházási összköltség maximum 20%-ának mértékéig.
- Szilárd burkolatú útnak, járdának tekinthető a pályázat szempontjából az az út vagy járda, amelynek útteste szabályosan lerakott kő vagy műkő, továbbá beton vagy aszfalt burkolattal rendelkezik (aszfalt, aszfaltmakadám, itatott makadám, beton, kockakő burkolattal ellátott út).
- Önálló kerékpárút, parkoló felújítására támogatás nem igényelhető, kerékpárút vagy parkoló felújításával kapcsolatos költségek kizárólag abban az esetben számolhatók el, ha azok a felújítandó út vagy járda elválaszthatatlan részét képezik, és ez a tulajdoni lap szerint is igazolható.

Közös szabályok

Eszközbeszerzés a beruházási összköltség (igényelt támogatás és a minimálisan vállalandó önerő összege) 10%-áig számolható el. A fejlesztés megvalósítása során felmerülő egyéb költségek (különösen a beruházás megvalósítása érdekében felmerült tervezési, engedélyezési, szállítási munkák ellenértéke, a közbeszerzési eljárás lebonyolításának költsége, műszaki ellenőrzés) összege nem haladhatja meg az elszámolható költségek legfeljebb 5%-át.

A támogatás terhére nem számolható el:

- a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerinti, a pályázati kiírás közzétételének időpontja előtt létrejött kötelezettségvállalás alapján kiállított számla (számlák),
- pályázati kiírás előtt kifizetett számlák,
- személyi juttatások,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használt eszköz vásárlás,
- sikerdíj.

A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére két alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását.

A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

A támogatás felhasználásának kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja. A támogatás felhasználásának végső határideje: **2019. december 31.** Az e határnapig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb **2020. február 28-áig** szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az *ebr42* rendszeren keresztül, valamint papíralapon egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban az Igazgatóság útján a miniszter részére, amelyben szöveges indokolással, a kötelezettségvállalás dokumentumaival, felhasználási határidőn belül keletkezett, pénzügyileg rendezett számlákkal, azok összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

A beszámoló eredeti és másolati példányához a számlák hiteles másolatát kell benyújtani. A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2018. támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az *ebr42* rendszerben elektronikusan, továbbá papír alapon a felülvizsgálati adatlap csatolásával, a pénzügyi és szakmai beszámoló egy példányának továbbításával értesíti a minisztert. A pénzügyi és szakmai beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról a miniszter dönt, amely döntésének megalapozásához a Kedvezményezettet további dokumentumok benyújtására szólíthatja fel. A miniszter a támogatás felhasználásról készített elszámolásról szóló döntéséről írásban értesíti a Kedvezményezettet.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A miniszter a támogatói okirat az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdésének és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (illetékes munkatársak: Filmák Vera vera.filmak@bm.gov.hu; valamint Kukely Anikó aniko.kukely@bm.gov.hu) fordulhatnak.

BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8614 Bálványos, Kossuth L.u.68., Tel., fax: 84/365-031

Írásbeli határozati javaslat

Bálványos Község Képviselőtestületének
2018.április 12. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra kiírt pályázat ismertetése.

Határozati javaslat

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018.(IV.12.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontjában meghatározott közművelődési érdekeltségnövelő támogatás jogcímen pályázatot nyújt be az önkormányzat által fenntartott Községi Ház közösségi színtér céljára.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert árajánlatok beszerzésével.

Felelős: *Sebestyén Gyula polgármester*

Határidő: *értelem szerint*

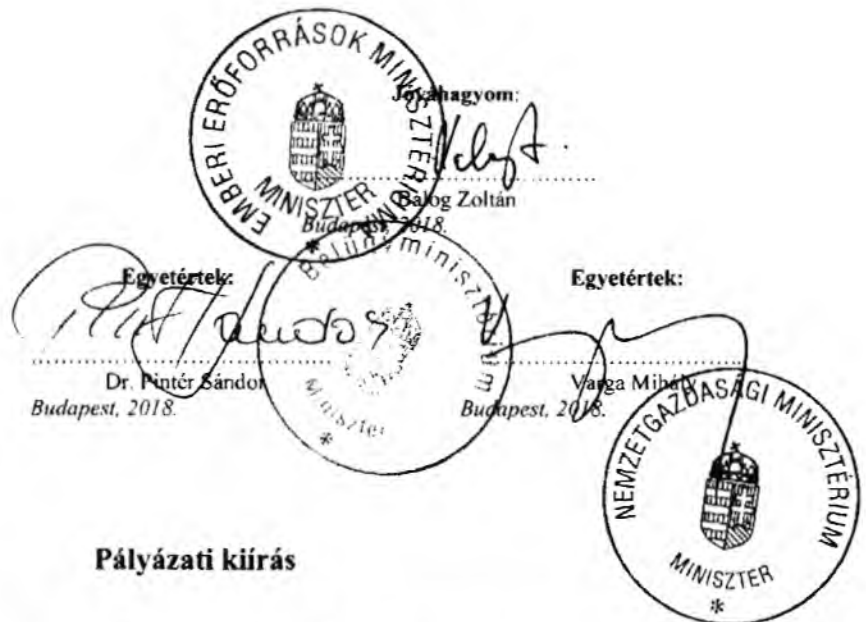
Bálványos, 2018.április 9.

Sebestyén Gyula
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Köselingné dr.Kovács Zita
jegyző



Pályázati kiírás

Az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben – pályázatot hirdet Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 4. a) pont szerint a

KÖZMŰVELŐDÉSI ÉRDEKELTSÉGNÖVELŐ TÁMOGATÁSRA

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

Központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású vagy a települési önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján működő közművelődési intézmény vagy közösségi szintér (a továbbiakban együtt: a támogatás végfelhasználója) műszaki technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületeinek karbantartására, felújítására.

2. Keretösszeg

A Kvtv. 3. melléklet II. 4. a) pont szerinti jogcímen a pályázati célra összesen **300 millió forint** áll rendelkezésre.

- A keretösszeg

- a) 60%-át a települési önkormányzat által fenntartott, továbbá a települési önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján működő, a b) pont hatálya alá nem tartozó intézmény vagy közösségi szintér után,
 - b) 40%-át a települési önkormányzat által 2016. január 1-jét követően alapított közművelődési intézmény vagy közösségi szintér után
- a települési önkormányzat által vállalt önrész arányában kell felosztani.

Ha igény hiányában a b) pont szerinti esetben maradvány keletkezik, azt az a) pont szerinti célra kell felhasználni.

3. Pályázók köre

Közművelődési érdekeltségű támogatókban közművelődési intézményt, közösségi színteret saját fenntartásban vagy közművelődési megállapodás keretében működtető települési önkormányzat (a továbbiakban: Pályázó) részesülhet.

4. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

5. A támogatás mértéke

A támogatást az önkormányzatok által az egyes célok tekintetében vállalt önrész alapul véve, arányossági számítással kell megállapítani.

A támogatás minimális mértéke 100 000 Ft.

A támogatás maximális mértéke nem haladhatja meg a vállalt önrész kilencszeresét.

A támogatás bruttó összege, melyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza. Amennyiben a nyertes Pályázó (vagy a támogatás végfelhasználója) ÁFA levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia.

A levonható ÁFA nem támogatható, ezért a Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogával, illetve annak érvényesítésével kapcsolatban. A pályázat költségvetését, különösen az igényelt összeget úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak, melyről szerződéskötéskor írásos nyilatkozatot is tenni kell.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó,

- amelynek a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- amely adósságrendezési eljárás alatt áll;
- amely által vállalt önrész szerinti támogatás számított összege nem éri el a 100 000 forintot;
- a közösségi színtér kijelölése nem felel meg a Kultv. előírásainak;
- nem a pályázat céljának megfelelő épületre, eszközre, berendezési tárgyra pályázik.

6. Pályázatok benyújtása

A pályázati adatlap benyújtása elektronikus úton a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által üzemeltetett elektronikus rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik, a mellékelt adatlap szerint.

A pályázati adatlapot és a további benyújtandó dokumentumokat papír alapon a Kincstár területileg illetékes szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) kell eljuttatni egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

Pályázatok elektronikus rögzítésének határideje: 2018. április 29.

A papír alapú dokumentáció Igazgatósághoz történő benyújtásának határideje legkésőbb az elektronikus rögzítés lezárását követő munkanap.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

7. Benyújtandó dokumentumok

A pályázatnak tartalmaznia kell:

	Benyújtandó dokumentumok:	Benyújtás módja E= elektronikusan, P=papír alapon, EP= elektronikusan és papír alapon is
1.	a Kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszerben kitöltött Pályázati Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel ellátva)	EP
2.	az Ávr. 75. § (4) bekezdés c) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó, 30 napnál nem régebbi nyilatkozat, a pályázati célnak megfelelő külön soron kimutatva.	P
3.	a települési önkormányzatnak a Kultv. 83/A. §-a szerinti rendelete, amely tartalmazza a közösségi szintér kijelölését illetve a közművelődési intézmény megjelölését, továbbá a települési önkormányzat által megszervezett közművelődési alapszolgáltatásokat	P
4.	a közművelődési intézmény, közösségi szintér fenntartását, működtetését igazoló dokumentum - ideértve a hatályos alapító okiratot vagy a közművelődési megállapodást, a Törzskönyvi Kivonatot, - továbbá a rendszeres működést igazoló dokumentumot	P
5.	a települési önkormányzat által 2016. január 1-jét követően alapított közművelődési intézmény vagy közösségi szintér után igényelt támogatás esetén a közművelődési intézmény alapítása vagy a közösségi szintér kijelölése idejének hiteles, igazoló dokumentuma	P
6.	a tervezett fejlesztés részletes költségvetési terve a beszerezni kívánt eszközök, berendezések és a	P

	megvalósítani kívánt karbantartási, felújítási munkálatok tételes felsorolásával	
7.	a települési önkormányzat Ávr 75. § (2) bekezdés a)-b), d)-e) és g)-h) pontok szerinti írásbeli nyilatkozata	P

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát és a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2018. május 25.

E határidő elmulasztása jogvesztő.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – egy hitelesített másolati példány megtartásával –, az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

A hiánypótlás lezárását követően 2018. május 30-ig a Kincstár elektronikus úton megküldi a pályázatokban szereplő adatokat, valamint az Igazgatóság továbbítja a papír alapon beérkezett, a pályázati kiírásnak megfelelő pályázatok eredeti példányát az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő, Sport, Egészségügyi és Egyedi Támogatások Osztálya (a továbbiakban: EMET) részére.

9. A pályázat elbírálása, döntés

A támogatást a Pályázók által az egyes célok tekintetében vállalt önrész arányában kell megállapítani. Az arányossági számításokat az EMET végzi el.

A vállalt önrészt

- a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló kormányrendeletben meghatározott települések esetében, valamint
- a települési önkormányzat által 2016. január 1-jét követően alapított közművelődési intézmény vagy közösségi színtér esetében

háromszoros súllyal kell figyelembe venni a támogatás megállapításakor. A két feltétel együttes fennállása esetén a vállalt önrészt kilencszeres súllyal kell figyelembe venni.

Az arányossági számításnál az egy önkormányzatnál figyelembe vehető vállalt önrész nem haladhatja meg a pályázatot benyújtó valamennyi önkormányzat által 2018. évben vállalt önrészek összesített összegének 1,5%-át.

Az arányossági számításokat tartalmazó jegyzéket az EMET 2018. június 15-ig jóváhagyásra felterjeszti a kultúráért felelős államtitkárnak (a továbbiakban: államtitkár). A jegyzék jóváhagyásával a döntés határideje: 2018. június 29.

10. A döntésről való értesítés

A döntésről a nyertes Pályázók (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban 2018. július 03-ig értesülnek a Kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések – illetőleg elutasítás esetén az elutasítás indokainak feltüntetése mellett - 2018. július 03-ig a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

A Kedvezményezettek részére egy alkalommal van észrevételezési lehetőség, melyet a Kedvezményezett az Igazgatóság útján az államtitkár részére nyújthat be. A kérelem nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését és a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását.

A támogató a támogatási döntést, a döntés meghozatalát követő 5 munkanapon belül a Kincstárral elektronikus úton közli, a támogatói okirat Kedvezményezett részére történő megküldéséhez szükséges, a Kedvezményezett nevét, KSH számát, a támogatás összegét és a támogatói okirat iktatószámát tartalmazó táblázattal együtt.

A Kedvezményezett a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalommal kapcsolatban a közlését követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet, nyilatkozat formájában a Kincstár által működtetett ÖNEGM rendszerben. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére.

Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a támogató egyeztet. Amennyiben ez öt munkanapon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. A támogatás folyósítása

A támogató a támogatói okiratok elfogadását követő 15 napon belül megküldi a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére a 3 eredeti papír alapú példányt pénzügyi ellenjegyzés céljából. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter 5 munkanapon belül a pénzügyi fedezet rendelkezésre állás igazolását követően valamennyi példányt visszaküldi a támogató részére.

A támogató a támogatás utalásának céljából 1-1 eredeti példány támogatói okiratot megküldi a helyi önkormányzatokért felelős minisztérium, valamint a Kincstár részére, továbbá a kedvezményezettek listáját, írásban és elektronikus úton is feltüntetve az önkormányzat nevét, KSH számát, a támogatói okirat számát és a támogatás összegét. A támogatást a Kincstár előfinanszírozás keretében a helyi önkormányzatokért felelős miniszter utalványozása alapján soron kívül egy összegben folyósítja.

12. A támogatás felhasználása

A felajánlott önrész és a támogatás a közművelődési alapszolgáltatások biztosítására, illetve a közművelődési intézmény vagy közművelődési színtér műszaki, technikai eszközeinek, felszereléseinek, berendezési tárgyainak beszerzésére, épületének karbantartására, felújítására fordítható a pályázatban rögzítetteknek megfelelően, így különösen:

- fény- és hangtechnikai eszközök,
- audiovizuális anyagok lejátszására alkalmas eszközök,
- prezentációs eszközök,

- oktatástechnikai eszközök,
- alkotóművészeti tevékenység folytatásához szükséges eszközök, berendezési tárgyak beszerzésére, azok üzembe helyezésére, továbbá
- internet kapcsolat kiépítésére (amennyiben azt a közművelődési alapszolgáltatást igénybe vevők korlátozás- és térítésmentesen használhatják)

A támogatás terhére egyéb kiadások nem számolhatóak el, különösen:

- személyi juttatások,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjármű-vásárlás,
- használati eszköz vásárlás,
- szállítási költségek,
- játszótéri eszközök,
- fitnesz és sporteszközök,
- catering szolgáltatáshoz kötődő eszközök, berendezési tárgyak,
- könyvtári, múzeumi berendezési tárgyak, műszaki, technikai eszközök.

A támogatás felhasználásának végső határideje: 2019. december 31. Az e hatánapig fel nem használt támogatásrész vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A pályázati támogatás általi fejlesztés eredménye az amortizációs időszakon belül el nem idegeníthető. Az értékcsökkenés elszámolására az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 17. §-ában foglaltak az irányadók.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

Szakmai beszámoló: a szakmai beszámolóban be kell mutatni, hogy hogyan segíti az önrész és a támogatás felhasználása a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek törvényben meghatározott követelményeinek biztosítását. Amennyiben a beszámoló 5 oldalnál több, akkor ½ oldalas összefoglalót kell készíteni.

Pénzügyi beszámoló: az önrész és a támogatás terhére a pályázati kiírás megjelenésének napjától felmerülő kiadások számolhatók el.

Az önrész és a támogatás elszámolása keretében a Kedvezményezett vagy a támogatás végfelhasználója nevére kiállított számlák nyújthatók be.

A Kedvezményezett a számlák eredeti példányára köteles rávezetni a „2018. évi közművelődési érdekeltség-növelő támogatás terhére elszámolva” záradékot.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett az önrész és a támogatás végső felhasználását követően, ha 2018. december 31. napjáig teljes körűen felhasználta a támogatást, annak összegéről **2019. január 31-ig**, a 2019. december 31. napjáig teljes körűen használt támogatási összegéről **2020.**

január 31-ig szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be a Kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszeren keresztül.

Az elektronikus rendszerből kinyomtatott pénzügyi beszámolóval benyújtandó további dokumentumok:

- a **számlaösszesítő eredeti**, a Kedvezményezett által cégszerűen aláírt példánya [Ávr. 93. § (3) bekezdés];
- a költségeket igazoló, **záradékolt számviteli bizonylatok hitelesített másolatai** (számlaösszesítőben rögzítve, sorszámozva);
- a **pénzügyi teljesítést (kifizetést) igazoló bizonylatok hitelesített másolatai** bruttó 100.000 forint értékhatár felett (a kapcsolódó számviteli bizonylathoz csatolva);
- a 100.000 Ft feletti számlaértéket meghaladó dologi és felhalmozási kiadás esetén a **vonatkozó szerződés hitelesített másolata** [Ávr. 76. § (2) bekezdés] (a kapcsolódó számviteli bizonylathoz csatolva);
- pénzügyi **teljességi nyilatkozat eredeti példánya**.

A Kedvezményezett a fenti dokumentumokat papír alapon egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban az Igazgatóságon keresztül küldi meg az államtitkár részére, amelyben alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatási szerződésben előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról. A papír alapú dokumentáció Igazgatósághoz történő benyújtásának határideje legkésőbb a pénzügyi beszámoló elektronikus rögzítésének lezárását követő munkanap.

Az önrész és a támogatás szempontjából kizárólag a „Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése”, a „Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása”, a „Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek” és a „Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés” kormányzati funkciókon elszámolt kiadások vehetők figyelembe.

Ha a Kedvezményezett a közművelődési támogatás érdekében vállalt önrészt csökkenti, akkor ezzel arányosan csökkentett összegű érdekeltségnövelő támogatásra jogosult. A különbözet jogosulatlan igénybevételnek minősül.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. Ha ennek során megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, erről a pénzügyi beszámoló eredeti példányának továbbításával egyidejűleg értesíti az államtitkárt.

Az államtitkár a pénzügyi beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról 90 napon belül dönt, majd értesíti a Kedvezményezettet az Igazgatóságon keresztül.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § (3) bekezdés *b*) pontjának és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Az államtitkár az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdések és a 98. § (5) bekezdése szerint módosított támogatói okiratot - vagy visszavonása esetén az erről való értesítést – az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, mely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A Pályázók a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel az EMMI KMMF-hez illetékes munkatársaihoz, Matyasovszky Margit, tel.: +36 1 795 8031, e-mail: margit.matyasovszky@emmi.gov.hu, és Halmai Róbert, tel.: +36 1 896 1973, e-mail: robert.halmi@emmi.gov.hu fordulhatnak.

Pályázati Adatlap

KÖZMŰVELŐDÉSI ÉRDEKELTSÉGNÖVELŐ TÁMOGATÁS

közművelődési intézmény vagy közösségi szintér műszaki, technikai eszközállományának,
berendezési tárgyainak gyarapítására, épületének karbantartására, felújítására

A települési önkormányzat megnevezése, címe:

A települési önkormányzat KSH kódja:

A települési önkormányzat törzsszáma:

Kapcsolattartó személy neve, telefonszáma:

.....

1. A 60%-os keretből* igénylem a támogatást az alábbi közművelődési intézmény(ek), közösségi szintér(ek) tekintetében:

Az intézmény, szintér megnevezése, címe és helyrajzi száma	A saját forrás mértéke, az arányossági számítás alapja (ezer forintban)
.....
.....
.....
.....
A 60%-os keretben tervezett fejlesztés összegei összesen:	

2. A 40%-os keretből* igénylem a támogatást az alábbi közművelődési intézmény(ek), közösségi szintér(ek) tekintetében:

Az intézmény, szintér megnevezése, címe és helyrajzi száma	Alapítás, kijelölés dátuma	A saját forrás mértéke, az arányossági számítás alapja (ezer forintban)
.....
.....
.....
.....
A 40%-os keretben tervezett fejlesztés összegei összesen:		
A tervezett fejlesztés mindösszesen:		
..... Dátum:		
P. H.		
..... jegyző polgármester	

* lásd. 5. pont: A támogatás mértéke

sablon a pályázatbenyújtáshoz szükséges nyilatkozatokhoz,
melyet a MÁK tölt fel az ÖNEGM rendszerbe

NYILATKOZATOK

Alulírott.....
mint a(z).....Önkormányzatának
képviselétére jogosult személy nyilatkozom, hogy

a) az önkormányzatnak a támogatás igényléséhez szükséges saját forrás a rendelkezésére áll, melyet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 75. § (4) bekezdése c) pontja szerint igazolok;

b) az Ávr. 75. § (2) bek. a) pontja alapján

ba) a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valóságosak és hitelesek;

bb) az adott tárgyban támogatási igényt korábban vagy egyidejűleg benyújtottam:

igen nem *(aláhúzással jelölje választát, amennyiben igen, mikor és hol nyújtott be:*

.....

c) az önkormányzat megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 48/B. §-ban, valamint az 50. § (1) és (4) bekezdéseiben meghatározott követelményeknek (Ávr. 75. § (2) bek. d) pont);

d) az önkormányzatnak nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja (Ávr. 75. § (2) bek. e) pont);

e) az önkormányzat vagy a támogatás végfelhasználója, ÁFA levonási joggal rendelkezik a költségvetési támogatás tekintetében (Ávr. 75. § (2) bek. g) pont):

igen nem *(aláhúzással jelölje választát)*

f) az önkormányzat a támogatott tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik (Ávr. 75. § (2) bek. h) pont);

g) a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény hatálya alá tartozó önkormányzat esetén jelen pályázat benyújtásakor az önkormányzat adósságrendezési eljárás alatt nem áll, továbbá a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatói okirat érvényessége alatt a tudomásomra jutástól számított 8 napon belül írásban bejelentem a támogatónak, amennyiben az önkormányzat ellen ilyen eljárás indul (Ávr. 75. § (2) bek. b) pont).

Ezen nyilatkozatot a 2018. évi közművelődési érdekeltség-növelő támogatás érdekében benyújtott pályázathoz tettem.

Kelt:....., 2018..... hó nap

P.H.

polgármester

BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8614 Bálványos, Kossuth L.u.68., Tel., fax: 84/365-031

ELŐTERJESZTÉS

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 2018. április 11 - én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya : „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázathoz önerő biztosítása

Előterjesztést készítette: Lénárt Márta

Tisztelt Képviselő-testület!

Bálványos Község Önkormányzata még 2016. évben döntött arról, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzatával, Kereki Község Önkormányzatával és Pusztaszemes Község Önkormányzatával közösen konzorciumként pályázatot nyújt be „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati felhívásra.

A konzorcium vezetője Balatonföldvár Város Önkormányzata.

A pályázat keretein belül az önkormányzatok kezelésében lévő utak karbantartásához szükséges gépeket szerzünk be (Balatonföldvár tekintetében: 1 db traktor, 1 db szárzúzó-padka kasza, 1 db hidraulikus árokásó, Bálványos tekintetében: 1 db sószóró, Kereki tekintetében: 1 db sószóró, Pusztaszemes 1 db függesztett tolólap).

A pályázati támogatás intenzitása a kiírás szerint 75 % volt, ennek megfelelően a pályázat költségvetése és az egyes önkormányzatokra jutó önerő mértéke a következő módon alakult.

Település	Tevékenység	Költsége nettó	Költsége bruttó	Támogatás 75%	Önerő 25%
Balatonföldvár	Gépek Balatonföldvár	8 500 800	10 796 016	8 097 012	2 699 004
Bálványos	Gépek Bálványos	397 500	504 825	378 619	126 206
Kereki	Gépek Kereki	397 500	504 825	378 619	126 206
Balatonföldvár	Menedzsment	207 989	264 146	198 110	66 037
Pusztaszemes	Gépek Pusztaszemes	736 000	934 720	701 040	233 680
Pusztaszemes	Nyilvánosság	20 000	25 400	19 050	6 350
Balatonföldvár	Üzleti terv	300 000	381 000	285 750	95 250
Összesen		10 559 789	13 410 932	10 058 200	3 352 733

Bálványos Község Önkormányzatára jutó önerő összesen: 126.206.- Ft lett.

A pályázat támogatásban részesült, a támogatói okirat 2018. március 26 – dátummal megérkezett.

A pályázati anyag azonban módosult – a támogatás intenzitása 10 % - kal emelkedett, tehát 85 % lett.

Ennek függvényében a támogatási összegek a következő módon változtak:

Település	Tevékenység	Költsége nettó	Költsége bruttó	Támogatás 85%	Önerő 15%
Balatonföldvár	Gépek Balatonföldvár	8 500 800	10 796 016	9 176 614	1 619 402

Bálványos	Gépek Bálványos	397 500	504 825	429 101	75 724
Kereki	Gépek Kereki	397 500	504 825	429 101	75 724
Balatonföldvár	Menedzsment	207 989	264 146	224 524	39 622
Pusztaszemes	Gépek Pusztaszemes	736 000	934 720	794 512	140 208
Pusztaszemes	Nyilvánosság	20 000	25 400	21 590	3 810
Balatonföldvár	Üzleti terv	300 000	381 000	323 850	57 150
Összesen		10 559 789	13 410 932	11 399 290	2 011 642

Konzorciumi tagonként az önerő összege:

Balatonföldvár Város Önkormányzatára vonatkozó önerő: 1 716 176 Ft

Kereki Község Önkormányzatára vonatkozó önerő: 75 724 Ft

Pusztaszemes Községi Önkormányzatára vonatkozó önerő: 144 018 Ft

Bálványos Községi Önkormányzatára vonatkozó önerő: 75 724 Ft.

A megváltozott támogatási intenzitás miatt a támogató szervezet kéri, hogy az egyes önkormányzatok Képviselő – testület határozatát arra vonatkozóan, hogy az önkormányzatok a pályázat megvalósításához szükséges önerőt biztosítják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését az alábbi határozati javaslatot illetően:

Bálványos Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy az önerő összegét a költségvetésében elkülöníti a lent megnevezett pályázathoz.

Továbbá az önkormányzat rendelkezik a lent megnevezett pályázathoz szükséges önerővel.

- A projekt címe: Útkarbantartáshoz szükséges eszközpark fejlesztése

- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Balatonföldvár hrsz. 1296/1

- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Balatonföldvár hrsz. 1296/1

- A felhívás száma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16

- A projekt összes költsége a támogatói döntéssel megegyezően: 13 410 932 Ft

- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költségét a támogatói döntéssel megegyezően: 13 410 932 Ft

- A támogatói okiratban megítélt támogatás: 11 399 290 Ft

- A projekt teljes költségére vonatkozó (mindegyik) önkormányzati önerő számszerű összegét és forrásait (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatói döntéssel megegyezően: 2 011 642 Ft, mely teljes egészében saját erő.

- Konzorciumi tagonként az önerő összege:

Balatonföldvár Város Önkormányzatára vonatkozó önerő 1 716 176 Ft

Kereki Község Önkormányzatára vonatkozó önerő 75 724 Ft

Pusztaszemes Községi Önkormányzatára vonatkozó önerő 144 018 Ft

Bálványos Községi Önkormányzatára vonatkozó önerő 75 724 Ft

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: 2018. április 20.

Bálványos, 2018. április 9.

Tisztelettel:

**Sebestyén Gyula
polgármester**

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

Köselingné dr. Kovács Zita

Melléklet : támogatói okirat

BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8614 Bálványos, Kossuth L.u.68., Tel., fax: 84/365-031

Írásbeli határozati javaslat

Bálványos Község Képviselőtestületének
2018.április 12. napján tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

Határozati javaslat

Bálványos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018.(IV.12.) Kt.határozata

Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv melléklete szerint használati szerződést köt:

- a.) szám alatti lakossal a Bálványos hrsz. alatti ingatlanra,*
- b.)szám alatti lakossal a Bálványos ... hrsz.alatti ingatlanra,*

..
A képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Sebestyén Gyula polgármester

Határidő: értelem szerint

Bálványos, 2018.április 12.

Sebestyén Gyula
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Köselingné dr.Kovács Zita
jegyző

Használati szerződés

amely létrejött egyrészről

Bálványos Község Önkormányzata – 8614 Bálványos, Kossuth Lajos utca 68., képviseli: Sebestyén Gyula polgármester, törzsszáma: 0015400918, adószáma: 15400918-1-14, – **mint használatba adó önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat),**

másrészről

..... 8614 Bálványos, szám alatti lakos mint használatba vevő /továbbiakban használatba vevő/ között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Az önkormányzat használatba adja használatba vevő használatba veszi az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező bálványosi belterület hrsz-ú, összesen m² alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: ingatlan) a helyszínen megtekintett és jól ismert állapotban 2018.április . napjától 2018. december 31. napjáig, kizárólag mezőgazdasági művelés céljára.
2. Az 1./ pontban meghatározott ingatlan használatának teljes időtartama alatt használatba vevőt használati vagy bérleti díj fizetési kötelezettség nem terheli.
3. A használatba vevő vállalja, hogy az ingatlant mezőgazdasági hasznosításra használja, a vonatkozó hatósági szabályok megtartásával. Amennyiben a használatba vevő az ingatlant jogszabály vagy szerződésellenesen működteti az önkormányzat a használati szerződést azonnali hatállyal felmondja.
4. A használati szerződés megszűnését követően a használatba vevő az ingatlant a szerződés-kötés kori állapot szerint köteles visszaadni.
5. A használatba vevő köteles az ingatlan rendbetételéről, tisztántartásáról, folyamatos műveléséről gondoskodni. Amennyiben a használatba vevő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a használati szerződés felmondásra kerül (rendkívüli felmondás) .
6. Használatba vevő az ingatlant további bérbe, albérletbe nem adhatja.
7. Jelen használati szerződés az ingatlanon építési, bontási illetőleg egyéb építéshatósági engedélyhez kötött tevékenység végzésére nem jogosít, az ilyen tevékenységhez az önkormányzat előzetes írásbeli kifejezett engedélye, valamint az építéshatósági engedélyek szükségesek.
8. Önkormányzat illetőleg annak írásban meghatalmazott képviselője jogosult az ingatlan rendeltetésszerű használatát, a jelen szerződésben valamint a jogszabályokban meghatározott rendelkezések megtartását ellenőrizni.
9. Jelen megállapodásban foglaltakat Bálványos Község Önkormányzat Képviselő-testülete ./2018. (IV.12.) Kt. határozatának pontjával jóváhagyta.

Ezen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bálványos, 2018.április ...

.....
Sebestyén Gyula
polgármester
használatba
adó képviselőjében

.....
használatba vevő

33-272-4575

Bálszentmiklós város
Önkormányzat
Helyi önkormányzatok központi hivatala

Csillag Vilmos
8614 Bálványos
Dózsa György 60

6157-1/2018

Tárgy : önkormányzati földek bérlésének kérelme


Tisztelt Polgármester Úr !

Tisztelt Képviselő testület !

A tisztet címzetekhez a következő kéréssel fordulok.

A önkormányzat tulajdonában lévő földterületek 2018 évben bérlemény formájában szeretnék kivenni , a célunk: biotermeléssel, vegyszer és műtrágya nélüli haszonnövények termesztése , többek között len és kender termesztés .

Bálványos 2018.03.19



Érkezett
2018 MAREC 22

TIBETI VERBUNGEN

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE.

U. 104. ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

OSTERMELE

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

ALUIGOT

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

ALUIGOT 1872 GRUEN ROSSGRIE

ALUIGOT

ALUIGOT

2018/0669

Mészáros Istváné

Bálványos

József A. u. 2

8614

Lélelem

Az alábbi Mészáros Istváné 8614 Bálványos, József A. u. 2 alatti lakos ezzel a kérelemmel fordulok a T. képviselői testület felé, hogy a meghirdetett 543 hrsz.-on található terület elcsúszás elkerülése érdekében kiadott zárlati természetvédelmi céljából területi mentesítés

Bálványos, 2018. 04. 12.

Tisztelettel, Mészáros Istváné

BÁLVÁNYOS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8614 Bálványos, Kossuth L.u.68., Tel., fax: 84/365-031

Írásbeli határozati javaslat
Bálványos Község Képviselőtestületének
2018.április 12. napján tartandó ülésére

Bálványos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.5.2-16-2017-00005 azonosító számú, „*Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Balatonföldvár és térségében*” elnevezésű pályázati projekt kapcsán az alábbi határozatot hozza:

..../2018.(IV.12.) Kt. határozat

Bálványos Községi Önkormányzat, mint konzorciumi partner az EFOP-1.5.2-16-2017-00005 azonosító számú, „*Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben Balatonföldvár és térségében*” elnevezésű pályázati projekt megvalósítása kapcsán az alábbi észrevételeket teszi:

A konzorciumi pályázat részeként benyújtott Helyi Emberi Erőforrás Fejlesztési Terv és pályázati dokumentáció Bálványos Község Önkormányzatára nézve az alábbi monitoring mutatókat tartalmazza:

- a helyi életminőség javítását célzó és a célcsoport helyben maradását ösztönző programok száma: **1 db**
- a lakosság egészségmegtartásának fejlesztését célzó közösségi egészségnevelési és egészségfejlesztési programokkal elért személyek száma: **100 fő**
- mentori tevékenységgel elért személyek száma: **10 fő**
- egyéni fejlesztési terv alapján a foglalkoztathatóság szempontjából fontos kompetenciák fejlesztését célzó programelemekben résztvevők: **20 fő**

Szakmai megvalósítóként tervezett létszám: **2 fő mentor foglalkoztatása heti 40 órában.**

A pályázati projekt sikeres lebonyolításához, a támogatás maradéktalan felhasználásához az indikátorok teljesítése, 2 fő mentor 24 hónapon át történő foglalkoztatása szükséges.

Bálványos Községi Önkormányzat által tett megállapítások, jelzett problémák:

- Bálványos településre tervezett indikátorok teljesíthetősége megkérdőjelezhető (egyéni fejlesztési terv szerint bevont célcsoport, mentoráltak száma)
- 2 fő mentor foglalkoztatása heti 40 órában 24 hónapon át túlzott és indokolatlan, mely foglalkoztatás munkaügyi problémákat vethet fel (munkaidő kihasználtság, feladatok, stb.)

Amennyiben a konzorciumvezető által nincs lehetőség a tervezett létszám átcsoportosítására, az önkormányzat a pályázatba beállított bérköltség terhére a mentorok foglalkoztatást biztosítja azzal a feltétellel, hogy a projekt szakmai vezetése biztosítsa a mentorok munkaszervezését, a munkaidejük kihasználtságát, általuk ellátott feladatok szakmai felügyeletét, számonkérését, az indikátorok teljesítését.

Bálványos, 2018. április 12.

Sebestyén Gyula
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

.....
Köselingné dr.Kovács Zita
jegyző