

**Balatonföldvár Város
Polgármesterétől**

M E G H Í V Ó

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete **2019. május 7. napján**
(**kedd**) **13,00 órakor** rendkívüli ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza tanácskozó terme

NAPIREND

1.) Fejlesztési célú hitel igénylése – határozat módosítása

Előadó: Hologits György Huba polgármester

Balatonföldvár, 2019. május 6.




Hologits György Huba sk.

J E L E N L É T I Í V

**Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. május 7. napján tartott rendkívüli ülésén megjelentekről**

A KÉPVISELŐTESTÜLET TAGJAI:

Holovits György Huba polgármester
Pappné Molnár Veronika alpolgármester
Babina Éva képviselő
Fekete Tamás PGB elnök
Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő
Kovács Emőke HB elnök
Veres Zsolt Károly képviselő


.....
Pappné Molnár Veronika
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

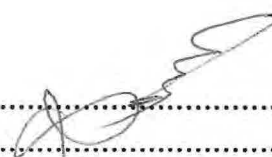
MEGHÍVOTTAK:

Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester

.....

Hivatali tisztségviselői:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
Mikóné Fejes Ibolya aljegyző
Ernyes Ervin osztályvezető
Madarászné Tóth Ildikó vezető-főtanácsos
Baumann Anita Gabriella főtanácsos


.....
.....
.....
.....
.....
.....

Intézményvezetők:

Illés Lászlóné intézményvezető
Feketéné Széll Tünde intézményvezető

.....
.....

Ernyes Violetta Tourinform irodavezető
Kiss Tibor BKNKFT ügyvezető
Kovács Zoltán BKNKFT részlegvezető

.....
.....
.....

Dr. Kósa Marianna BÜE elnöke
Kántor Ildikó BÜE
Bolygóné Polgár Klára egyesületi elnök

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonföldvár Város Önkormányzata Képviselőtestületének 2019. május 7. napján 13,00 órakor tartott üléséről. Az ülés helye: Városháza Balatonföldvár, Petőfi S.u.1.

Jelen vannak: Holovits György Huba polgármester, Pappné Molnár Veronika alpolgármester, Kovács Alexandra Zsuzsanna képviselő, Kovács Emőke HB elnök, Veres Zsolt képviselő.

Távol maradt: Babina Éva képviselő, Fekete Tamás PGB elnök igazoltan.

Meghívottak:

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző, Mikóné Fejes Ibolya aljegyző, Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető.

Távol maradt: Gáspár Imre Zoltánné alpolgármester.

Holovits György Huba polgármester megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, összehívására szabályszerűen került sor, azt megnyitja. Javasolja a meghívón szereplő napirendi ponttal a napirend elfogadását – a javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

73/2019.(V.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1.) Fejlesztési célú hitel igénylése – határozat módosítása

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. május 7.

1.) Fejlesztési célú hitel igénylése – határozat módosítása

Előadó: Holovits György Huba polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető: Az államkincstár jelezte, hogy a hiánypótlás során megküldött hitelszerződésben a törlesztés kezdete 2019. év, ezért a hitel futamidejét 10-ről 11 évre szükséges módosítani. A módosítást követően tudják a kérelmet a kormányhoz továbbítani.

Holovits György Huba polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását felteszi szavazásra.

A képviselőtestület, a szavazásban 5 fő képviselő vesz részt, egyhangú szavazással – 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – a következő határozatot hozza:

74/2019.(V.7.) Kt. határozat:

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 61/2019.(IV.4.) Kt. határozatát, a hitel futamideje tekintetében módosítja, és döntését az alábbiak szerint hozza meg:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 éves futamidejű, 2019. évben megkezdődő törlesztésű fejlesztési célú hitel OTP Bank Nyrt-nél történő felvételét az alábbi hitelcélra, az alábbi kondíciókkal támogatja:

A/ 2019. évi út- és járdafelújításhoz szükséges források biztosítása: 100 000 ezer Ft

- Hitel típusa: éven túli beruházási hitel
- Hitel végső lejárat: 2029. szeptember 30.
- Rendelkezésre tartás, igénybevétel ütemezése: 2019. december 31.
- Hitel törlesztésének ütemezése: negyedéves

B/ Kondíciók:

Forint hitel kamat (3 havi BUBOR + kamatmarge) %	3 havi BUBOR +2,1%,
Rendelkezésre tartási jutalék (Ft/év)	0,1%
Egyéb felmerülő költségek (Ft/%)	
Hitelbírálati díj	Díjmentes
Kezelési költség	0,1%/év
Folyósítás díja	Díjmentes
Előtörlesztési díj	Díjmentes

II. A képviselő-testület a hitelek fedezeteként az alábbi önkormányzati ingatlant bocsátja rendelkezésre:

- Vitorlás Klubház (8623 Balatonföldvár, Vitorlaskikötő, 15/7 hrsz),
- Rendőrség épülete (8623 Balatonföldvár, Kőröshegyi u. 2.), becsült érték: ~ 30 millió Ft.

III. Az önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak visszafizetésére. Az önkormányzat a hitelt és annak járulékait költségvetésébe betervezi. Az önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az OTP Bank Nyrt. felhatalmazó levélen alapuló beszédét érvényesítsen az önkormányzat nem fizetése esetén az önkormányzat Sberbank Magyarország Zrt-nél vezetett fizetési számlájára.

IV. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges kérelmet nyújtsa be.

V. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt a hitelszerződés aláírására, valamint az egyéb feltételekben történő megállapodásra.

VI. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban

meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint módosítja:

ezer Ft-ban

Megnevezés	Sor szám	Tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyvet követő években		
		2019	1. évben (2020)	2. évben (2021)	3. évben (2022)
A	B	C	D	E	F
Helyi adók	01	342 000	343 000	343 000	343 000
Tulajdonosi bevételek	02	24 000	24 000	24 000	24 000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	03	4 480	3 000	3 000	3 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	22 700			
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
Saját bevételek (01+...+07)	08	393 180	370 000	370 000	370 000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	196 590	185 000	185 000	185 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0	0	0	0
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	11				
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				
Adott váltó	14				
Pénzügyi lízing	15				
Halasztott fizetés	16				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyvet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	18 671	24 286	23 799	23 332
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	19	18 671	24 286	23 799	23 332
2019. évi út- és járdafelújításhoz		6 024	11 882	11 644	11 419
Parkolóhelyek létesítéséhez (2018. évi Nonprofit Kft. általi fejl.)		12 647	12 404	12 155	11 913
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	20				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				
Adott váltó	22				
Pénzügyi lízing	23				
Halasztott fizetés	24				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	18 671	24 286	23 799	23 332
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	177 919	160 714	161 201	161 668

Felelős: Holovits György Huba polgármester
Határidő: 2019. május 10.

Holovits György Huba polgármester: Az ülést bezárja.

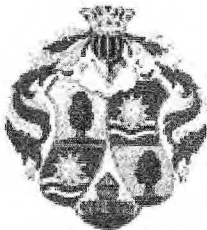
K.m.f.



Holovits György Huba
polgármester



Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Balatonföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. május 7-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgya: Fejlesztési célú hitel felvétele.

Előterjesztést készítette: Ernyes Ervin pénzügyi osztályvezető
Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2019. évi költségvetésben szereplő 100 millió Ft összegű fejlesztési célú hitel felvétele kapcsán 2019. április 4-én meghozta döntését, melyben 10 év futamidő szerepelt.

A hitelbírálatot követően, 2019. május 3-án érkezett meg az OTP Bank Nyrt-től a hitelszerződés-tervezet.

A törlesztés 2019. évben megkezdődik, így a futamidő 10 év helyett 11 év.

Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 61/2019.(IV.4.) Kt. határozatát, a hitel futamideje tekintetében módosítja, és döntését az alábbiak szerint hozza meg:

I. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 11 éves futamidejű, 2019. évben megkezdődő törlesztésű fejlesztési célú hitel OTP Bank Nyrt-nél történő felvételét az alábbi hitelcélra, az alábbi kondíciókkal támogatja:

A/ 2019. évi út- és járdafelújításhoz szükséges források biztosítása: 100 000 ezer Ft

- Hitel típusa: éven túli beruházási hitel
- Hitel végső lejárat: 2029. szeptember 30.
- Rendelkezésre tartás, igénybevétel ütemezése: 2019. december 31.
- Hitel törlesztésének ütemezése: negyedéves

B/ Kondíciók:

Forint hitel kamat (3 havi BUBOR + kamatmarge) %	3 havi BUBOR +2,1%,
Rendelkezésre tartási jutalék (Ft/év)	0,1%
Egyéb felmerülő költségek (Ft/%)	
Hitelbírálati díj	Díjmentes
Kezelési költség	0,1%/év
Folyósítás díja	Díjmentes
Előtörlesztési díj	Díjmentes

II. A képviselő-testület a hitelek fedezeteként az alábbi önkormányzati ingatlant bocsátja rendelkezésre:

- Vitorlás Klubház (8623 Balatonföldvár, Vitorláskikötő, 15/7 hrsz),
- Rendőrség épülete (8623 Balatonföldvár, Kőröshegyi u. 2.), becsült érték: ~ 30 millió Ft.

III. Az önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak visszafizetésére. Az önkormányzat a hitelt és annak járulékait költségvetésébe betervezi. Az önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az OTP Bank Nyrt. felhatalmazó levélen alapuló beszedést érvényesítsen az önkormányzat nem fizetése esetén az önkormányzat Sberbank Magyarország Zrt-nél vezetett fizetési számlájára.

IV. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos jogszabályok alapján a hitel felvételének engedélyezéséhez szükséges kérelmet nyújtsa be.

V. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt a hitelszerződés aláírására, valamint az egyéb feltételekben történő megállapodásra.

VI. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint módosítja:

ezer Ft-ban

Megnevezés	Sor szám	Tárgyév	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő években		
		2019	1. évben (2020)	2. évben (2021)	3. évben (2022)
A	B	C	D	E	F
Helyi adók	01	342 000	343 000	343 000	343 000
Tulajdonosi bevételek	02	24 000	24 000	24 000	24 000
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	03	4 480	3 000	3 000	3 000
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	04	22 700			
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	05				
Privatizációból származó bevételek	06				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	07				
Saját bevételek (01+...+07)	08	393 180	370 000	370 000	370 000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	196 590	185 000	185 000	185 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0	0	0	0
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	11				
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				
Adott váltó	14				
Pénzügyi lízing	15				
Halasztott fizetés	16				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				

Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	18 671	24 286	23 799	23 332
Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	19	18 671	24 286	23 799	23 332
2019. évi út- és járdafelújításhoz		6 024	11 882	11 644	11 419
Parkolóhelyek létesítéséhez (2018. évi Nonprofit Kft. általi fejl.)		12 647	12 404	12 155	11 913
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat)	20				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				
Adott váltó	22				
Pénzügyi lízing	23				
Halasztott fizetés	24				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	18 671	24 286	23 799	23 332
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	177 919	160 714	161 201	161 668

Balatonföldvár, 2019. május 6.

Tisztelettel:

Holovits György Huba
polgármester

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző