

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. május 26.** napján megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Szántód Községháza

Jelen vannak: Vizvári Attila polgármester, Hollósi Dezső, Mucza Milán képviselők, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető, Magyar Szilvia vezető-főtanácsos Köselingné dr. Kovács Zita jegyző megbízásából.

Igazoltan távol maradt: Kurdiné Éberhardt Edit alpolgármester, Németh Zoltán képviselő.

Vizvári Attila polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti az ülés napirendjét:

- 1.) A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása
- 2.) Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadása
- 3.) Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről
- 4.) Beszámoló a 2021. évi gyermekjóléti szolgáltatásról
- 5.) Beszámoló a Falugondnok 2021. évi munkájáról
- 6.) BTKT társulási megállapodásának módosítása
- 7.) Szántód, Partivillasor 253/A/A/1 hrsz. és a Szántód 332.hrsz. alatt felvett ingatlan elővételi jog tárgyában nyilatkozat

Két további napirendi pont felvételére tesz javaslatot, javasolja 7. napirendi pontban tárgyalni a Szántódi Piac áramellátásának biztosítására érkezett árajánlatok bírálatát, valamint a 8. pontban a Szántód, Fűrészes utcai önkormányzati telephely épületének tervezési feladataira érkezett árajánlatok bírálatát. Van a képviselőknek ezen felül napirendet érintő javaslata? Amennyiben nincs, aki az elhangzott napirend elfogadásával egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2022.(V.26.) Kt. határozata

Szántód Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. május 26.-i nyilvános testületi ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1.) A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása
- 2.) Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadása
- 3.) Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről
- 4.) Beszámoló a 2021. évi gyermekjóléti szolgáltatásról
- 5.) Beszámoló a Falugondnok 2021. évi munkájáról
- 6.) BTKT társulási megállapodásának módosítása
- 7.) Szántód, Partivillasor 253/1/A/1. hrsz és 332.hrsz. alatt felvett ingatlan elővételi jog tárgyában nyilatkozat
- 8.) Szántódi Piac áramellátásának biztosítására érkezett árajánlatok bírálata

**9.) Szántód, Fűrész utcai önkormányzati telephely épületének tervezési munkáira
érkezett ajánlatok bírálata**

Zárt ülés.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1.) A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Felkéri Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető: Elmondja, hogy az utolsó módosítást követően az év végén voltak olyan bevételek és kiadások, amelyeknek nem feltétlenül volt fedezete, ezek átvezetése történt most meg. Elsősorban adóbevételek miatt kellett a bevételeket módosítani, egyéb működési bevételeknél szintén többlet mutatkozik, és ezzel a változtatással a bevételi és kiadási költségvetési főösszeg 543.519 ezer forintra módosul. Ebben működési tartalék 199.737 ezer Ft, a felhalmozási célú tartalék 45.322 ezer Ft. Ezzel zárt az önkormányzat a tavalyi évet.

Vizvári Attila polgármester: Hozzáteszi, a többlet elsősorban az iparüzési adóbevételekből származik, de az építményadó bevételek is magasabban teljesültek, mint a tervezett összeg.

Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető: Így igaz, az adóbevételek jóval meghaladták a tervezett összegeket, gyakorlatilag az egész többletbevételt a működési tartalékba helyezte be.

Vizvári Attila polgármester: Van kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban? Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, elfogadására javasolja a 2021. évi költségvetési rendelet módosítását az előterjesztés szerint. Aki egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi rendeletet alkotja:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2022.(V.30.) önkormányzati rendelete
Szántód Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés írásban csatolva.

Vizvári Attila polgármester: A napirend ismertetésére felkéri a pénzügyi osztályvezetőt.

Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető: A 2021-es évet 539.363 ezer Ft bevételi és 242.142 ezer forint kiadási főösszeggel zárta a település. A maradvány összege 297.221 ezer forint, mely összeg teljes egészében a 2022. évi költségvetésbe beépítésre került, ott kerül felhasználásra. A kiküldött anyagban részletesen leírta, milyen bevételek, kiadások teljesültek. Kérdés van, szívesen válaszol.

Vizvári Attila polgármester: Kérdés, hozzászólás? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a beszámoló elfogadására tesz javaslatot. Aki egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2022.(V.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

Vizvári Attila polgármester: Aki egyetért a 2021. évi zárszámadás elfogadásával, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022.(V.30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3.) Beszámoló a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Előadó: Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezető: Megkapták a belső ellenőri jelentést, amit kiemel belőle; nem tett észrevételt a belső ellenőr, tehát mindent rendben talált. Ellenőrizte a 2020. évi üzemanyagfelhasználást, nem tett javaslatot. Egyedül a pénzkezelési szabályzatot szükséges módosítani, ez a hivatal feladata, ezen dolgozik jelenleg.

Vizvári Attila polgármester: Örül, hogy a belső ellenőr mindent rendben talált, köszönet érte a pénzügyi osztály és a földvári hivatal munkájáért. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, aki a 2021. évi belső ellenőri tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2022.(V.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

4.) Beszámoló a 2021. évi gyermekjóléti szolgáltatásról

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármestert: Felkéri a napirend ismertetésére Magyar Szilvia főtanácsost.

Magyar Szilvia főtanácsos: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az adatok a tavalyi évi beszámoló adataihoz képest nem változtak, az önkormányzat idén is tudta támogatni az óvodát és iskolát kezdő gyermekeket.

Hollósi Dezső képviselő: ha jól látta a beszámolóban, nem érkezett kérelem bölcsődei ellátás biztosítására. Kérhetik a szülők a bölcsődei elhelyezést?

Magyar Szilvia főtanácsos: amennyiben 5 gyermek esetében kéri a szülő, vagy a településen a háromév alatti gyermekek száma meghaladja a 40 főt, az önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról.

Vizvári Attila polgármester: Van kérdés még a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, a beszámoló elfogadására tesz javaslatot. Aki elfogadja, kéri, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2022.(V.26.) Kt. határozata

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést jóváhagyja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő. 2022. május 31.

5.) Beszámoló a Falugondnok 2021. évi munkájáról

Előadó: Mucza Milán falugondnok

Az előterjesztés írásban csatolva

Mucza Milán képviselő, falugondnok: Elmondja, minden évben történik némi változás az ellátottak személyében, de a számában nincs változás, gyakorlatilag 70 emberrel lehet számolni. A pandémia alatt visszaesett az egészségügyi intézetekbe történő szállítás, viszont a gyógyszerszállítás megnőtt. A legnagyobb munkát továbbra is az ebédszállítás jelenti.

Vizvári Attila polgármester: Van kérdés a beszámolóval kapcsolatban?

Hollósi Dezső képviselő: Ismerik a falugondnok munkáját, köszöni a beszámolót.

Vizvári Attila polgármester: Aki elfogadja a falugondnok 2021. évi munkájáról szóló beszámolót, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2022.(V.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának képviselő-testülete a falugondnok 2021. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

6.) BTKT társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés írásban csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elmondja, hogy a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás tanácsülésén Balatonszárszó kérte felvételét a Tanács által fenntartott műsorszolgáltatási feladatellátásba. A tanácsülésen megszavazták a felvételt, ennek átvezetését szükséges a megállapodásba is feltüntetni. Van kérdés a napirenddel kapcsolatban? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, aki egyetért a társulási megállapodás előterjesztés szerinti módosításával, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2022.(V.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás műsorszolgáltatás feladatellátásához 2022. július 1. napjától való csatlakozását elfogadja. A társulási megállapodás előterjesztésben foglalt módosítását, egyben egységes szerkezetű szövegét, a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 14/2022.(IV.27.) BTKT határozatának megfelelően, 2022. július 1-jei hatállyal jóváhagyja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2022. május 31.

6.) Szántód, Partivillasor 253/1/A/1. hrsz és 332.hrsz. alatt felvett ingatlan elővételi jog tárgyában nyilatkozat

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a megküldött adásvételi szerződés szerint a két ingatlan együttesen kerül értékesítésre. Az önkormányzatnak a szántódi

332. hrsz.-ú ingatlan tekintetében elővásárlási joga van. Javasolja az elővásárlási jogról történő lemondást, tekintettel a két ingatlan együttes értékesítésére. Van kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot felteszi szavazásra.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2022.(V.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Szántód belterület 253/1/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, lakás megnevezésű, 102 m² alapterületű, a valóságban 8622 Szántód, Parti villasor 1. szám alatt található ingatlan és a Szántód, belterület 332 hrsz. alatt felvett, 849 m² alapterületű, „kivett gazdasági épület, udvar” megnevezésű, a valóságban 8622 Szántód, Parti villasor 2. szám „felülvizsgálat alatt” található ingatlan 114/1156 tulajdoni hányadú tulajdonrészének együttes értékesítése során bruttó 144.821.500 Ft vételárért elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

7.) Szántódi piac áramellátásának biztosítására érkezett árajánlatok bírálata

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés írásban csatolva.

Vizvári Attila polgármester: A Piac téren kiépítésre került a főmérő és az ahhoz való vezeték. A vezetéket tovább kellett vinni kb. 200 méter hosszan, a végére három elosztó szekrényt kellett telepíteni, amelyekben 2-2 almérőt helyeznek el. Az egyik almérő a zöldségesnek, a másik a büfének fog áramot biztosítani. A másik két elosztószekrénybe is felhelyezik az almérőt, igény szerint lehessen rákötni. Az anyagot megvették, a villanszerelési munkára kértek ajánlatot. Előre szól, brutális munkadíj árak vannak. Három vállalkozót kerestek meg. Ismerteti a beérkezett munkadíjra vonatkozó árajánlatokat. Fejes Gábor (Siófok, Báthory F. u. 1.) vállalkozó bruttó 690.000 ezer forintért értékű ajánlatot adott a munkára. Kucska Péter Ottó (Balatonszabadi, Vak B. u. 50/b.) vállalkozó bruttó 720.000 Ft áron építené ki csatlakozási helyeket. Pálfi István (Zamárdi, Akácfa u. 15.) vállalkozó bruttó 587.375 Ft értékű árajánlatot adott. A beérkezett három árajánlat ismertetése után a legkedvezőbb ajánlatot adó, Pálfi István egyéni vállalkozó ajánlatát javasolja elfogadásra. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a javaslatot felteszi szavazásra.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2022.(V.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szántódi Piac áramellátásának biztosítására, elektromos csatlakozóhelyek kiépítésére érkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó, Pálfi István e.v. „NORESZ” Ipari és Kereskedelmi Vállalkozás (8621 Zamárdi, Akácfa u. 15.) nettó 462.500 Ft + 124.875 Ft ÁFA, bruttó 587.375 Ft értékű ajánlatát fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozót az árajánlat szerinti munka elvégzésével megbízza.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2022. június 15.

8.) Szántód, Fűrész utcai önkormányzati telephely épületének tervezési munkáira érkezett ajánlatok bírálata

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés írásban csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elmondja, hogy az év elején pályázatot nyújtottak be a Magyar Falu Program *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022* című, Szántód, Fűrész utca önkormányzati telephely felújítására, bővítésére. A pályázatot az utolsó percben sikerült benyújtani, előtte el kellett készíttetni a szükséges terveket. Mivel a tervezés költsége meghaladja az 500.000 ezer forintot, ezért három ajánlatot kértek be. A pályázat nyert, a tervezésnek köszönhetően a pályázat befogadásra került, áprilisban megkapták az értesítést, hogy az épület felújítására 9.988.262 Ft vissza nem térítendő nyertek. Ismerteti a három tervezési ajánlatot. Nagy László tervező (székhelye: 8630 Balatonboglár, Széchenyi u. 10.) ajánlata bruttó 880.000 Ft. Ratku Mihály tervező (8630 Balatonszárszó, Ady E. u. 5.) bruttó 600.000 Ft értékű ajánlatot adott. A Dél-Balatoni Házkezelő Group Bt. (8624. Esze Tamás.u.5.) ajánlata bruttó 720.000 Ft. A legkedvezőbb ajánlatot Ratku Mihály tervező nyújtotta be, bruttó 600.000 forint értékben. Javasolja a tervezési ajánlat elfogadását. Van kérdés az ajánlatotall kapcsolatban? Mivel kérdés nem hangzott el, a javaslatot felteszi szavazásra.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 3 képviselő - 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2022.(V.26.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szántód Fűrész utcai önkormányzati telephely (726/8.hrsz.) épületének tervezési munkáira érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Ratku Mihály EV. (8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5., adószám: 68028769-1-34) bruttó 600.000 Ft értékű árajánlatát elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint.

Vizvári Attila polgármester: Mivel több napirend nem kerül megtárgyalásra, megköszöni a képviselők munkáját, az ülést bezárja.

K.m.f.

**Vizvári Attila
polgármester**

**Magyar Szilvia
vezető-főtanácsos
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
megbízásából**