

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. szeptember 22.** napján megtartott **nyilvános üléséről.**

Az ülés helye: Szántód Községháza

Jelen vannak: Vizvári Attila polgármester, Kurdiné Éberhardt Edit alpolgármester, Hollósi Dezső, Mucza Milán, Németh Zoltán képviselők, Magyar Szilvia vezető-főtanácsos Köselingné dr. Kovács Zita jegyző megbízásából.

Vizvári Attila polgármester: Köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a napirendet:

- 1.) A 2022. évi költségvetés módosítása
- 2.) Szántód, Fűrész utca 726/8.hrsz. alatt levő önkormányzati ingatlan felújítási munkáira érkezett ajánlatok bírálata
- 3.) Szántód, Fűrész utca 726/8. hrsz. alatt levő önkormányzati ingatlan felújítási munkáinak műszaki ellenőri tevékenység ellátására érkezett ajánlat
- 4.) Szántód, Szigony utca végén található parvédómű felújítására érkezett ajánlatok bírálata
- 5.) Szántód, 353 hrsz.-ú és a 358 hrsz.-ú, 360 hrsz.-ú ingatlanok együttes értékesítési során elővásárlási jog tárgyában döntés
- 6.) Bursa Hungarica 2023. évi fordulóhoz való csatlakozás
- 7.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás díjának átvállalása

Zárt ülésen: Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Van esetleg más javaslat a napirendre vonatkozóan? Mivel javaslat nem hangzott el, javasolja az elhangzott napirend tárgyalását. Aki egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi határozatot hozza:

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2022.(IX.22.) Kt. határozata

Szántód Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 22.-i nyilvános ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1.) A 2022. évi költségvetés módosítása
- 2.) Szántód, Fűrész utca 726/8.hrsz. alatt levő önkormányzati ingatlan felújítási munkáira érkezett ajánlatok bírálata
- 3.) Szántód, Fűrész utca 726/8. hrsz. alatt levő önkormányzati ingatlan felújítási munkáinak műszaki ellenőri tevékenység ellátására érkezett ajánlat
- 4.) Szántód, Szigony utca végén található parvédómű felújítására érkezett ajánlatok bírálata
- 5.) Szántód, 353 hrsz.-ú és a 358 hrsz.-ú, 360 hrsz.-ú ingatlanok együttes értékesítési során elővásárlási jog tárgyában döntés
- 6.) Bursa Hungarica 2023. évi fordulóhoz való csatlakozás

7.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás díjának átvállalása

Zárt ülés.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) A 2022. évi költségvetés módosítása

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elmondja, hogy a pénzügyi osztályvezető asszony betegség miatt nem tudott az ülésre eljönni. Megkapták az írásos előterjesztést, amely részletesen tartalmazza a szükséges átvezetéseket. Van kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Németh Zoltán képviselő: Most látható, hogy a bankban maradt 295 millió forint hiányzik a költségvetésből.

Vizvári Attila polgármester: Egyelőre nincs hír, mikor kapják vissza a bankban maradt összeget. Van még kérdés, hozzászólás a rendelettel kapcsolatban? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, aki egyetért az előterjesztett költségvetési rendelet módosításával, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a napirend elfogadásáról az alábbi rendeletet alkotja:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2022.(IX.26.) önkormányzati rendelete
Szántód Község Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(III.1.)
önkormányzati rendelet módosításáról.**

A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

2.) Szántód, Fűrész utca 726/8.hrsz. alatt levő önkormányzati ingatlan felújítási munkáira érkezett ajánlatok bírálata

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az ajánlatok a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Három vállalkozótól kértünk be ajánlatot a Szántód, Fűrész utcai önkormányzati ingatlan felújítására. Mindhárom vállalkozónak azonos ajánlattételi felhívást, valamint műszaki dokumentációt küldtünk. A megadott határidőre a három ajánlat beérkezett, itt van a képviselők előtt a három zárt boríték, az ajánlatok bontására az ülésen kerül sor. Az első ajánlatot felnyitom.

Vizvári Attila polgármester: Az első zárt borítékot felbontja. Az ajánlatot a Délács Kft. Szántód, Tavasz u. 10/B sz. vállalkozás adta. Az anyag- és munkadíj költsége nettó 8.340.795 Ft, + 2.252.015 Ft ÁFA, bruttó 10.592.810 Ft az ajánlat értéke. A második zárt borítékot nyitja fel, az ajánlatot adó vállalkozás a GE-VO BT. Kereki, Méhes u. 1. Ismerteti az ajánlatot: anyagköltség és munkadíj költség nettó: 10.203.250 Ft + 2.754.878 Ft ÁFA, összesen bruttó 12.958.128 Ft. A harmadik zárt borítékot nyitja fel, majd ismerteti az ajánlatot: Az ajánlatot adó vállalkozás a Balatoni Építőipari Centrum Kft. Szántód, Szántódi út 17/D. Az ajánlat

értéke: munkadíj és anyagköltség nettó: 10.203.250 Ft + 2.754.878 Ft ÁFA, bruttó 12.958.128 Ft. Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a DÉLÁCS Kft. 8622 Szántód, Tavasz u. 10/B szám alatti vállalkozás adta. A támogató okirat szerint a pályázat megvalósítására összesen: 9.988.262 Ft támogatást kaptak, ebből a projektelőkészítés költsége: 19.050 Ft. Az építéshez kapcsolódó költség 9.969.212 Ft, tehát a beérkezett ajánlat magasabb, mint a pályázaton elnyert támogatás összege, ezért a különbözetet javasolja önerőből megfizetni.

Németh Zoltán képviselő: Támogatja a javaslatot, így a felújítás 623 ezer forintba kerül az önkormányzatnak.

Vizvári Attila polgármester: Javasolja a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozás, a DÉLÁCS Kft. 8622 Szántód, Tavasz u. 10/B szám 10.592.810 Ft értékű ajánlatának elfogadását. Aki egyetért a javaslattal, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2022.(IX.22.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Önkormányzati tulajdonban levő ingatlanok fejlesztése – 2022* című projekt megvalósítására Szántód, Fűrész utca 726/8 hrsz. alatt levő önkormányzati ingatlan felújítási munkáira beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Délács Kft. (8622 Szántód, Tavasz utca 10/B, adószáma: 13649698-2-14 , képviseli: Kovács Sándor) nettó 8.340.795 Ft + 2.252.015 Ft, bruttó 10.592.810 Ft értékű ajánlatát fogadja el.

A Képviselőtestület a projekt megvalósításához szükséges 623.598 Ft-ot az önkormányzat 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Vizvári Attila polgármester
Határidő: 2022. május 31.

3.) Szántód, Fűrész utca 726/8. hrsz. alatt levő önkormányzati ingatlan felújítási munkáinak műszaki ellenőri tevékenység ellátására érkezett ajánlat

Előadó: Vizvári Attila polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Szorosan kapcsolódva az előző napirend témájához, elmondja, hogy ajánlatot kértek be az épület felújításának műszaki ellenőri munkáinak ellátására. Az épület tervezőjét keresték meg az ajánlattal. A Ramiép Invest Kft. 349.250 Ft bruttó ajánlatot adott a munka ellátására, amit javasol elfogadni. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a javaslatot feltette szavazásra.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2022.(IX.22.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szántód, Fűrész utcai 726/8 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan felújítási munkáinak műszaki ellenőri feladatok ellátására beadott Ramiép Invest Kft. (8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5., képviseli: Ratku Mihály ME-É-14-008) bruttó 349.250 Ft értékű ajánlatát elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

4.) Szántód, Szigony utca végén található parvédómű felújítására érkezett ajánlatok bírálat

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Elmondja, hogy a partvédómű felújítására három vállalkozást kerestek meg ajánlattal. A három beérkezett ajánlatot megküldték a képviselőknek is, a GE-VO Bt. (Kereki, Méhes u. 1.) bruttó 1.231.900 Ft értékű ajánlatot adott, a Délács Kft. (Szántód, Tavasz u. 10/B) bruttó 1.079.500 Ft értékű ajánlatot adott, a Balatoni Építőipari Centrum Kft. (Szántód, Iskola u. 9.) bruttó 1.397 000 Ft értékben vállalná a munkát. A legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozás ajánlatát javasolja elfogadni.

Németh Zoltán képviselő: A Délács Kft. ajánlata a legkedvezőbb, javasolja, fogadják el.

Vizvári Attila polgármester: Egyetért, a vízszint most lehetőség biztosít a munka elvégzésére. Aki egyetért, hogy a Délács Kft. (Szántód, Tavasz u. 10/B) bruttó 1.079.500 Ft értékű ajánlatát fogadják el, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2022.(IX.22.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szántód, Szigony utca végén (Szántód, 286 hrsz.) található parvédómű felújítására a Délács Kft. (8622 Szántód, Tavasz u. 10/B adószáma: 13649698-2-14) nettó 850.000 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 1.079.500 Ft értékű ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint.

5.) Szántód, 353 hrsz.-ú és a 358 hrsz.-ú, 360 hrsz.-ú ingatlanok együttes értékesítése során elővásárlási jog tárgyában döntés

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Mivel az ingatlant együttesen értékesítik, és 140 millió forint a vételár, javasolja az elővételi jogról való lemondást.

Mucza Milán képviselő: Egyetért a javaslattal.

Vizvári Attila polgármester: Aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2022.(IX.22.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy Szántód belterület 353 hrsz. alatt nyilvántartott, a valóságban 8622 Szántód, Aranyhíd utca 15. szám alatt található 1 /1 ingatlan és a Szántód, belterület 358 hrsz. alatt felvett, 1355 m² alapterületű, „kivett strandfürdő” megnevezésű, és a 8622 Szántód, belterület 360 hrsz., alatt nyilvántartott, 135 m² alapterületű, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítése során bruttó 140.000.000 Ft vételárért elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: értelem szerint.

6.) Bursa Hungarica 2023. évi fordulóhoz való csatlakozás

Előadó: Vizvári Attila polgármester

Az előterjesztés írásban csatolva.

Vizvári Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Javasolja az önkormányzat csatlakozását. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a javaslatot felteszi szavazásra.

A képviselő-testület – a szavazásban részt vesz 5 képviselő - 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2022.(IX.22.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.

A képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023.évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023.évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázati kiírásokat a tervezettel megegyezően jóváhagyja.

Felelős: Vizvári Attila polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

7.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás díjának átvállalása

Előadó: Vizvári Attila polgármester
Szóbeli előterjesztés

Vizvári Attila polgármester: A családsegítő szolgálat vezetője kérését ismerteti. Elmondja, hogy az intézményvezető kérte, hozzanak döntést arról, hogy a házi segítségnyújtás térítési díját átvállalják-e az ellátottaktól az idei évben továbbra is? 14 ellátottról lenne szó, kb. 53 ezer forint havonta.

Kurdiné Éberhardt Edit alpolgármester: Javasolja, hagyják meg továbbra is támogatást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Szántód Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2022.(IX.22.) Kt. határozata**

Szántód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szántódi lakóhellyel rendelkező, házi segítségnyújtást és jelzőrendszeres házi segítségnyújtást 2022. április 1.-től 2022. december 31. napjáig az igénybe vevő ellátottak által fizetendő térítési díj fizetését átvállalja.

**Felelős: Vizvári Attila polgármester
Határidő: értelem szerint**

Vizvári Attila polgármester: Mivel a nyilvános ülésen több napirend nem kerül megtárgyalásra, az ülést bezárja.

K.m.f.

**Vizvári Attila
polgármester**

**Magyar Szilvia
vezető-főtanácsos
Köselingné dr. Kovács Zita jegyző
megbízásából**