**BalatonföldváR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**8623 Balatonföldvár, Petőfi Sándor utca 1.**

**Tel.: 84/540-330 E-mail:** [**pgmh@balatonfoldvar.hu**](mailto:pgmh@balatonfoldvar.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

Balatonföldvár Város ÖnkormányzataKépviselőtestületének

2024. június 27. napján tartandó ülésére

Előterjesztést készítette: Mikóné Fejes Ibolya aljegyző

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról 2024. I. félév

Véleményezésre, tárgyalásra megkapja: ---

Tárgyalás: Nyilvános ülésen

Döntéshozatal: Egyszerű többséggel

# *Tisztelt Képviselőtestület!*

A Képviselőtestület 2024. január 12 – 2024. május 30-ig terjedő időszakban 8 nyilvános és 1 zárt ülést tartott. Nyilvános ülésein 79 határozatot, zárt ülésén 5 határozatot hozott. A határozatok végrehajtása (a lent említett kiegészítésekkel) megtörtént, illetve a folyamatos ügyintézést igénylő határozatok esetében folyamatosan történik. A fenti időszakban a képviselőtestület 6 rendeletet alkotott.

**JANUÁR 12.**

**1/2024.(I.12.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

**1.) Kemping utcai partfal decemberi károsodása miatt vis-maior kérelem benyújtása**

**2.) „Balatonföldvár Schilhán József park felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás**

Határozat szerint

**2/2024.(I.12.) Kt. határozat:**

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium felé az alábbiak szerint:**
2. **A káresemény megnevezése, helye: Balatonföldvár, Kemping u. melletti partfal károsodása (1597/3 hrsz)**
3. **A káresemény forrásösszetétele:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **2024. év** | **%** |
| **Saját forrás** | **5.471.617,-Ft68** | **10%** |
| **Biztosító kártérítése** | **0.-Ft** | **0%** |
| **Egyéb forrás** | **0.-Ft** | **0%** |
| **Vis maior igény** | **49.244.555,-Ft** | **90%** |
| **Források összesen** | **54.716.172,-Ft** | **100%** |

1. **A károk helyreállításának (szakértői vélemény alapján) tervezett összköltsége 54.716.172 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat csak részben tudja biztosítani.**
2. **A saját forrás összegét az önkormányzat a 2024. évi költségvetésében tervezi. Vállalt saját forrás (10%): 5.471.617 Ft.**
3. **A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy:**

* **a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi,**
* **a bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással nem rendelkezik, az adott káreseményre biztosítást nem igényelt,**
* **az önkormányzat vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.**

1. **A képviselőtestület felhatalmazza a polgármester a támogatási igény benyújtására és arra, hogy a vis-maior támogatási igénnyel kapcsolatban szükséges nyilatkozatokat megtegye.**

A pályázat támogatást nyert.

**3/2024.(I.12.) Kt. határozat:**

**A Balatonföldvár Város Önkormányzata által kiírt „Balatonföldvár Schilhán József park felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a képviselőtestület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:**

**A Bíráló Bizottság javaslata alapján a közbeszerzési eljárást a Kbt. 114. § (8) bekezdése alapján eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az árazott költségbecslésben szereplő becsült érték alapján a közbeszerzési értékhatár alatti eszközök értéke valamennyi benyújtott ajánlatban meghaladja az árubeszerzésre vonatkozó közbeszerzési értékhatárt, mely szerint ebben az esetben a Kbt. 115. § szerinti eljárás nem folytatható le jogszerűen.**

Közbeszerzési eljárás megismételve.

**4/2024.(I.12.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2015. évi CXLIII. törvény 115. § szerinti *„Balatonföldvár, Schilhán József park környezetrendezése”* tárgyú közbeszerzési eljárás megindításával egyetért, felhatalmazza a polgármester az eljárás megindítására, a közbeszerzési dokumentáció, valamint a közbeszerzés felelősségi rendjének a jóváhagyására.**

Közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult.

**JANUÁR 25.**

**5/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

**1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

**2.) Képviselői indítvány kikötői üzletsor tárgyában**

**Kikötői üzletek tulajdonosaival megállapodások kötése**

**3.) Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének megvitatása első fordulóban**

**4.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**5.) Iskolai felvételi körzethatárok véleményezése**

**6.) Informatikai alkalmazások tárgyában szerződésmódosítás**

**7.) Boldog Békeidők Nyarai Projekt megvalósítása – közbeszerző kiválasztása**

**8.) Önkormányzati vagyonkataszter és tárgyi eszköz felülvizsgálata, feldolgozása**

**9.) Polgármester 2024. évi cafetéria juttatása és szabadságának ütemezése**

**Közszolgálati ellenőrzés megállapításai**

Határozat szerint.

**6/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.**

Határozat szerint.

**7/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dr. Kovács Zsolt képviselő előterjesztésében szereplő határozati javaslat tárgyában név szerinti szavazás tartását nem rendeli el.**

Határozat szerint.

**8/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dr. Kovács Zsolt képviselő kikötői üzletsor tárgyában benyújtott előterjesztésében szereplő határozati javaslatot nem fogadja el.**

Határozat szerint.

**9/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 20/D hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, Fehér Tamás József tulajdonossal kötendő és jelen határozat mellékletét képező kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést jóváhagyja. A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges pénzügyi fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.**
2. **A képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a kisajátítási eljárásról szóló törvény szerint adjon a szerződéstervezet szerinti vételi ajánlatot az ingatlanra a szerződés megkötését megelőzően. A képviselőtestület a vételi ajánlat elfogadása esetére felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban hivatkozott szerződés aláírására.**
3. **Amennyiben a 2. pont szerinti vételi ajánlat nem kerül elfogadásra, abban az esetben a képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás előkészítésére.**

Adásvételi szerződés megkötve.

**10/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 17/4/A, 17/4/B, valamint a 20/A hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó, Lehoczky Zsolt tulajdonossal kötendő és jelen határozat mellékletét képező kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel vegyes csereszerződést jóváhagyja. A képviselőtestület kinyilvánítja, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges pénzügyi fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.**
2. **A képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a kisajátítási eljárásról szóló törvény szerint adjon a szerződéstervezet szerinti vételi ajánlatot az ingatlanokra a szerződés megkötését megelőzően. A képviselőtestület a vételi ajánlat elfogadása esetére felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban hivatkozott szerződés aláírására.**
3. **A képviselőtestület felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelmet a Somogy Vármegyei Kormányhivatalhoz benyújtsa.**
4. **A képviselőtestület megállapítja, hogy a csereügylet megkötése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott „településfejlesztés, településrendezés” közfeladat ellátását biztosítja.**
5. **Amennyiben a 4. pont szerinti vételi ajánlat nem kerül elfogadásra, abban az esetben a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás előkészítésére.**

Adásvételi szerződés megkötve.

**11/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 20/E, 20/F hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó, Rucz Roland tulajdonossal kötendő és jelen határozat mellékletét képező kisajátítást helyettesítő adásvétellel vegyes csereszerződést, valamint használati megállapodást jóváhagyja. A képviselőtestület kinyilvánítja, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges pénzügyi fedezet az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.**
2. **A képviselőtestület utasítja a polgármestert, hogy a kisajátítási eljárásról szóló törvény szerint adjon a szerződéstervezet szerinti vételi ajánlatot az ingatlanokra a szerződés megkötését megelőzően. A képviselőtestület a vételi ajánlat elfogadása esetére felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban hivatkozott szerződés aláírására.**
3. **A képviselőtestület felhatalmazza továbbá a polgármestert arra, hogy a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelmet a Somogy Vármegyei Kormányhivatalhoz benyújtsa.**
4. **A képviselőtestület megállapítja, hogy a csereügylet megkötése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott „településfejlesztés, településrendezés” közfeladat ellátását biztosítja.**
5. **Amennyiben a 4. pont szerinti vételi ajánlat nem kerül elfogadásra, abban az esetben a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás előkészítésére.**

Adásvételi szerződés megkötve.

**12/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

1. **Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 20/B, 20/C hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó, Kárpáti Péter Ulysses és Kárpáti Péterné Piegl Zsuzsanna tulajdonosokkal kötendő szerződéssel kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert a megállapodáshoz kapcsolódó további tárgyalásokra és a szerződés tervezetének a képviselő-testület elé való beterjesztésére.**
2. **Amennyiben az 1. pont szerinti szerződés tervezete 2024. február 29-ig nem kerül a képviselő testület elé beterjesztésre, abban az esetben a képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítási eljárás előkészítésére.**

Tárgyalások vannak folyamatban.

**13/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2024. évi költségvetését első fordulóban megtárgyalta, további tárgyalásra elfogadja.**

Költségvetési rendelet megalkotva.

**14/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.**

Határozat szerint.

**15/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy Balatonföldvár Város Önkormányzata, a 2024/2025-ös tanévre vonatkozóan, a köznevelési intézmények tervezett felvételi körzetével, az „Iskolai felvételi körzethatárok tervezete a 2024/2025-ös tanévre a Siófoki Tankerületi Központ feladatellátási területén” dokumentumban foglaltak szerint egyetért.**

Tankerületi központ értesítve.

**16/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a jogutód QILAQ Solutions Kft-vel érvényben lévő Földvár kártya tárhely és support szolgáltatás; Balatonföldvár város honlapja tárhely és support szolgáltatás; Fejlődő Balatonföldvár tárhely és support szolgáltatás szerződések módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:**

**Földvár kártya tárhely és support szolgáltatás 1.200.000, Ft + Áfa (27%) /év**

**Balatonföldvár város honlapja tárhely és support szolgáltatás 300.000, Ft+ Áfa (27%) /év**

**Fejlődő Balatonföldvár tárhely és support szolgáltatás 100.000, Ft + Áfa (27%) /év**

**Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződések módosításának aláírására.**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a jogutód QILAQ Solutions Kft-vel érvényben lévő vendégéjszaka nyilvántartó rendszer tárgyú vállalkozási szerződést közös megegyezéssel megszünteti.**

**Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére.**

Szerződések megkötve.

**17/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00009 számú, „BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI” BALATONFÖLDVÁRON című projekt megvalósítása kapcsán felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a HH Közbeszerzési és Tanácsadó Kft (7090 Tamási, Petőfi Sándor utca 12.) által benyújtott nettó 6.090.000 Ft + 1.644.300 Ft ÁFA = bruttó 7.734.300 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselőtestületet a pályázati támogatás terhére biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.**

Megbízási szerződés megkötve.

**18/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár város önkormányzati vagyonkataszter és tárgyi eszköz nyilvántartás felülvizsgálatának, feldolgozásának elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, az E-Szoft Team Kft. (4964 Fülesd, Fő utca 25.) által benyújtott nettó 4.000.000 Ft + ÁFA = bruttó 5.080.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a 2024. és 2025. évi költségvetésében 50-50%-ban biztosítja.**

**A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására*.***

Szerződés megkötve, teljesítés folyamatban.

**19/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2024. évi cafeteria keretét évi bruttó 240.000 Ft-ban állapítja meg.**

Határozat szerint.

**20/2024.(I.25.) Kt. határozat:**

**1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Kormányhivatal által lefolytatott közszolgálati ellenőrzésről készített jelentésben szereplő megállapításokat tudomásul veszi, a hibajegyzékben foglaltakat és az indítványokat elfogadja.**

**2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Holovits György Huba polgármester 2023. évi szabadságának igénybevételéről szóló tájékoztatót elfogadja, 2024. évi szabadságának ütemezését a melléklet szerint jóváhagyja, részére a szabadságot az ütemterv szerint kiadja. Felhívja a polgármester figyelmét, hogy a szabadságot az ütemterv szerint kell igénye venni.**

Kormányhivatal a megtett intézkedésekről értesítve.

**FEBRUÁR 22.**

**21/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

**1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

**2.) Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének elfogadása**

**3.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadása**

**4.) Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója 2023. évi működéséről**

**5.) Szociális ellátások és gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata**

**6.) A házasságkötés során nyújtott szolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**7.) Civil szervezetek beszámolója az önkormányzati támogatás felhasználásáról**

**Beszámoló a polgármesteri támogatási keret felhasználásáról**

**Civil szervezetek támogatására pályázati felhívás jóváhagyása**

**8.) Előadó és Alkotóművészetért Alapítvánnyal támogatási szerződés kötése**

**9.) Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**

**10.) Közművelődési feladatellátás átszervezése**

**11.) 397/20/B helyrajzi számú ingatlan értékesítése tárgyában pályázati felhívás jóváhagyása**

**12.) Boldog Békeidők Nyarai Projekt megvalósítása – kommunikációs tevékenység ellátása**

**13.) Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési terve**

**14.) Döntés „Életfa” állításáról**

**15.) Tulajdonosi hozzájárulás a Balatonföldvári Sportegyesület pályázatához**

**16.) Önkormányzati képviselők tájékoztatója 2023. évi tevékenységükről**

**17.) Tájékoztató a vagyonnyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről**

Határozat szerint.

**22/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.**

Határozat szerint.

**23/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerint az önkormányzat saját bevételeinek és** **a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek** **a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapja meg:**

Ft-ban

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **Sor szám** | **Tárgyév** | **Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő években** | | |
| **2024** | **1. évben  (2025)** | **2. évben  (2026)** | **3. évben (2027)** |
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** |
| Helyi adók | 01 | 532 000 000 | 533 000 000 | 533 000 000 | 533 000 000 |
| Tulajdonosi bevételek | 02 | 23 000 000 | 15 000 000 | 15 000 000 | 15 000 000 |
| Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók | 03 | 6 820 000 | 7 000 000 | 7 000 000 | 7 000 000 |
| Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése | 04 | 72 700 000 | - | - | - |
| Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek | 05 | - | - | - | - |
| Privatizációból származó bevételek | 06 | - | - | - | - |
| Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések | 07 | - | - | - | - |
| **Saját bevételek (01+…+07)** | **08** | **634 520 000** | **555 000 000** | **555 000 000** | **555 000 000** |
| **Saját bevételek (08. sor) 50%-a** | **09** | **317 260 000** | **277 500 000** | **277 500 000** | **277 500 000** |
| **Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség (11+…+17)** | **10** | **82 706 000** | **77 911 000** | **73 327 000** | **68 746 000** |
| Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat) | 11 | 82 706 000 | 77 911 000 | 73 327 000 | 68 746 000 |
| Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat) | 12 | - | - | - | - |
| Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír | 13 | - | - | - | - |
| Adott váltó | 14 | - | - | - | - |
| Pénzügyi lízing | 15 | - | - | - | - |
| Halasztott fizetés | 16 | - | - | - | - |
| Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség | 17 | - | - | - | - |
| **Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+…+25)** | **18** | **77 123 000** | **81 221 000** | **75 921 000** | **70 620 000** |
| Hitelből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat) | 19 | 77 123 000 | 81 221 000 | 75 921 000 | 70 620 000 |
| Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség (tőke + kamat) | 20 | - | - | - | - |
| Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír | 21 | - | - | - | - |
| Adott váltó | 22 | - | - | - | - |
| Pénzügyi lízing | 23 | - | - | - | - |
| Halasztott fizetés | 24 | - | - | - | - |
| Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség | 25 | - | - | - | - |
| **Fizetési kötelezettség összesen (10+18)** | **26** | **159 829 000** | **159 132 000** | **149 248 000** | **139 366 000** |
| **Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)** | **27** | **157 431 000** | **118 368 000** | **128 252 000** | **138 134 000** |

Határozat szerint.

**24/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzati alkalmazottak 2024. évi cafetéria juttatását Szép kártyára történő juttatás formájában, nettó 8.000 Ft/fő/hó összegben állapítja meg.**

Határozat szerint.

**25/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervét nettó 330 057 eFt kiadási és nettó 330 057 eFt bevételi főösszeggel jóváhagyja.**

**A képviselőtestület a felügyelő bizottság tagjainak díjazását 2024. évre az alábbiak szerint határozza meg:**

**bizottság elnöke: 250.000 Ft/év**

**bizottság tagja: 200.000 Ft/év**

**A megállapított díjakat egy összegben az év utolsó hónapjában történő kifizetéssel kell biztosítani.**

Nonprofit Kft. értesítve.

**26/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.**

Határozat szerint.

**27/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által fenntartott étkeztetés intézményi térítési díját a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága által készített kalkuláció alapján felülvizsgálta, és 2024. április 1. napjától változatlan, a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben szereplő mértékben, 790 Ft / nap összegben állapítja meg.**

**2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő szociális és gyermekjóléti szolgálat által nyújtott házi segítségnyújtás intézményi térítési díját az intézmény által készített kalkuláció alapján felülvizsgálta, és 2024. április 1. napjától változatlan, a helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben szereplő mértékben, 570 Ft / gondozási óra összegben állapítja meg.**

**3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő pénzügyi gondnokság által nyújtott gyermekétkeztetés intézményi térítési díját a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Pénzügyi Gondnoksága által készített kalkuláció alapján felülvizsgálta, és 2024. április 1. napjától változatlan, a gyermekétkeztetés intézményi térítési szóló önkormányzati rendeletben szereplő mértékben: napközis teljes ellátás 635 Ft / nap; napközis kétszeri ellátás 510 Ft / nap; menzás csak ebéd ellátás 380 Ft / nap; óvodai teljes ellátás 635 Ft / nap összegben állapítja meg.**

**4. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletet, tekintettel a bölcsődei ellátás 2024. július 1. napjával tervezett megkezdésére, 2024. június hónapban tartandó ülésén módosítja.**

Rendeletmódosítás tervezete képviselőtestület előtt.

**28/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által 2023. évben nyújtott működési és céljellegű támogatások felhasználásának elszámolásáról szóló összefoglaló jelentést elfogadja.**

Határozat szerint.

**29/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester által 2023. évben nyújtott működési és céljellegű támogatások felhasználásának elszámolásáról szóló beszámolót elfogadja.**

Határozat szerint.

**30/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2024. évi önkormányzati támogatás tárgyában a pályázati felhívást és adatlapot az előterjesztés szerint jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert a honlapon és a hirdetőtáblán való közzétételére.**

Pályázati eljárás lezajlott.

**31/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzata és az Előadó és Alkotóművészetért Alapítvány** **közötti egységes szerkezetű éves támogatási szerződést 2024. év vonatkozásában jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

Szerződés megkötve.

**32/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Bajor Gizi Közösségi Ház 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervét az előterjesztésben szereplő tartalommal elfogadja.**

Határozat szerint.

**33/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi közművelődési tevékenység támogatása kötelező feladata ellátásának átalakítását, a Bajor Gizi Közösségi Ház közművelődési intézmény működtetésére új közművelődési megállapodás kötését az előterjesztésben ismertetett tartalommal támogatja, és felhatalmazza a polgármestert további tárgyalások folytatására, a döntés előkészítése érdekében szükséges intézkedések megtételére.**

**2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kultkikötő Balatonföldvár 2023. évi beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.**

Közművelődési feladatellátás átszervezésének ügye képviselőtestület előtt.

**34/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 397/20/B hrsz. alatt felvett, üzletház megnevezésű, 107 m2 nagyságú, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú tulajdonát képező és a balatonföldvári 397/20 hrsz. alatt felvett, kivett áruház és udvar megnevezésű 2148 m2 nagyságú ingatlannak, a SIO-GEO Bt által 155-1/2023. munkaszám alatt készült használati megosztásról szóló változási vázrajz 397/20/I. számmal jelölt, kivett beépített terület megnevezésű, 440 m2 nagyságú, 440/2148-ad tulajdoni illetőségű, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 440/2148-ad arányú tulajdonát képező, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchenyi Imre utca 3-5. szám alatt található, dologegységet alkotó ingatlanokat nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni, ezért 70.000.000 Ft, azaz Hetven-millió forint kikiáltási áron értékesítésre kijelöli az előterjesztés melléklete szerinti feltételekkel. Az ingatlanok értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírja. Gondoskodik a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.**

**A képviselőtestület a bontási bizottság tagjaiként dr. Törőcsik Gabriella jegyzőt, Mikóné Fejes Ibolya aljegyzőt, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezetőt jelöli ki.**

**A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati eljárás érvénytelensége vagy eredménytelensége esetén a pályázatot azonos feltételekkel a pályázat-beadási határidő módosításával az ingatlan eredményes értékesítéséig újra kiírja.**

Pályázati eljárás eredményesen lezárult.

**35/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-SO1-2022-00009 számú, „BOLDOG BÉKEIDŐK NYARAI” BALATONFÖLDVÁRON című projekt megvalósítása kapcsán *kötelező nyilvánosság, tájékoztatás és marketing biztosítása* tevékenység ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb, a MEDIA SOLUTIONS Korlátolt Felelősségű Társaság (1054 Budapest, Honvéd utca 129.) által benyújtott nettó 14.960.000 Ft + 4.039.200 Ft ÁFA = bruttó 18.999.200 Ft összegű ajánlatot elfogadja. A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselőtestületet a pályázati támogatás és az Áfa vonatkozásában a költségvetése terhére biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.**

Megbízási szerződés megkötve.

**36/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 42.§ (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve Balatonföldvár Város Önkormányzatának 2024. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**

Közbeszerzési terv közzétéve.

**37/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő – testülete Csiszár Zsolt siófoki szobrászt bízza meg az előterjesztésben bemutatott Életfa elkészítésével és felállításával az Európa parkban nettó 11.000.000 Ft + Áfa = bruttó 13.970.000 Ft összegért. A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet a képviselőtestületet 2024. évi költségvetésében biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert vállalkozási szerződés aláírására.**

Szerződés megkötve, teljesítve.

**38/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Sportegyesület 2024-2025-es TAO pályázat keretében beadott és önerőt nem igénylő pályázatát támogatja, annak megvalósításával és műszaki tartalmával (kerítés építése a nagypálya köré) az 1/1 arányban az önkormányzat tulajdonában álló, a földhivatalnál 1294 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 20. címen található ingatlanon (sportpálya) egyetért. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulást aláírja, a pályázat megvalósításához szükséges valamennyi jognyilatkozat megtegye.**

Sportgyesület értesítve.

**39/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megállapítja, hogy az önkormányzati képviselők 2023. évi tevékenységükről szóló tájékoztatási kötelezettségüknek eleget tettek, és a tájékoztatók az önkormányzat honlapján megtekinthetők.**

Tájékoztatók közzétéve.

**40/2024.(II.22.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság előterjesztése alapján megállapítja, hogy a képviselőtestület tagjai: a polgármester és az önkormányzati képviselők, valamint a nem képviselőtestületi tag alpolgármester, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglalt 2024. évi vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.**

Határozat szerint.

**MÁRCIUS 7.**

**41/2024.(III.7.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

**1.) „Balatonföldvár, Schilhán József park felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró**

**döntés**

**2.) „Balatonföldvár, Nyugati strand területén új sportépület építése” tárgyú közbeszerzési**

**eljárás indítása**

**3.) Gyermekvédelmi kezdeményezéshez csatlakozás**

Határozat szerint.

**42/2024.(III.7.) Kt. határozat:**

**A Balatonföldvár Város Önkormányzata által kiírt „Balatonföldvár Schilhán József park környezetrendezése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a képviselőtestület a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:**

**a GO - 4 - GO Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság (5000 Szolnok Nád Utca 1/A.) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja, és a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.**

**A közbeszerzési eljárás nyertese a GO - 4 - GO Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság (5000 Szolnok Nád Utca 1/A.) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot nettó 297 259 120 Ft + Áfa összegben.**

**Ajánlatkérő a szerződés hatálybalépéséhez szükséges, a jelenleg rendelkezésre álló és jóváhagyott nettó 164 756 040 Ft összegű hitelkereten felüli fedezetet a 2024. évi költségvetésében biztosítja, az alábbiak szerint: bruttó 209 893 960 Ft összegben a tervezett parkfelújítás megnevezésű fejlesztési előirányzat terhére és bruttó 2 869 082 Ft összegben a tartalék terhére, melynek átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosításkor gondoskodik.**

**A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.**

Vállalkozási szerződés megkötve.

**43/2024.(III.7.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár, Nyugati strand területén új sportépület építése” elnevezésű önkormányzati beruházás megvalósítása kapcsán felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói szolgáltatás tevékenység ellátására a HH Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (7090 Tamási, Petőfi Sándor utca 12.) által benyújtott nettó 630.000 Ft + Áfa = bruttó 800.100 Ft összegű ajánlatot elfogadja, a kötelezettségvállaláshoz a fedezet a 2024. évi költségvetésben rendelkezésre áll, és felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.**

Megbízási szerződés megkötve.

**44/2024.(III.7.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2015. évi CXLIII. törvény 115. § szerinti „Balatonföldvár, Nyugati strand területén új sportépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításával egyetért, felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására, a közbeszerzési dokumentáció, valamint a közbeszerzés felelősségi rendjének a jóváhagyására.**

Közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult.

**45/2024.(III.7.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, kifejezve az önkormányzat gyermekek védelme iránti elkötelezettségét, az alábbi határozatot hozza:**

* **a képviselőtestület egyetért a kormány gyermekvédelmi célkitűzéseivel, a gyermekek védelme érdekében tett és tervezett intézkedéseivel,**
* **a képviselőtestület támogatja, hogy Magyarországon legyen Európában a legszigorúbb gyermekvédelmi rendszer,**
* **a képviselőtestület kötelezi magát arra, hogy saját intézményeiben minden szükséges intézkedést megtesz a gyermekek védelme érdekében.**

Kezdeményező értesítve.

**MÁRCIUS 26.**

**46/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

**1.) Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

**2.) Egészségügyi és szociális szolgáltatók beszámolója – ellátási szerződés alapján**

**3.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai munkaterve a közösségi ház és a**

**városüzemeltetési szervezet vonatkozásában**

**4.) A díjköteles parkolás szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**5.) Önkormányzati közterületeket érintő felújítási munkák**

**6.) Radnóti utcai temetőnél kerítés építése**

**7.) Kikötői üzletsor épületeinek bontási munkái**

**8.) Fesztivál térnél közműcsatlakozások kiépítése**

**9.) Sólyapálya létesítése a Nyugati strandon**

**10.) A 397/20/B helyrajzi számú ingatlan értékesítése tárgyában pályázat elbírálása**

Határozat szerint.

**47/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.**

Határozat szerint.

**48/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az egészségügyi és szociális szolgáltatók – a Páciens Egészségügyi Kft; a Geronto-Med 2005 Nonprofit Kft. és a Leder-Dental Kft. Fogorvosi Szolgálata – 2023. évi beszámolóját elfogadja.**

Határozat szerint.

**49/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai munkatervét a városüzemeltetési szervezet vonatkozásában, valamint a Bajor Gizi Közösségi Ház közművelődési intézmény vonatkozásában az előterjesztés szerint elfogadja.**

Határozat szerint.

**50/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Nyék Soft Tervező Kft által a „Karikavölgyi körút - közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai felülvizsgálata” tárgyában készített műszaki dokumentáció alapján jóváhagyja és módosítja a balatonföldvári Gábor Áron utca és Karikavölgyi körút forgalmi rendjét úgy, hogy a határozat mellékletét képező térképi kivonaton jelölt helyeken lassító küszöböket, sebességcsökkentő útszűkítést és közúti jelzőtáblákat helyez el.**

**2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Karikavölgyi körút - közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai munkálatok” elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a BULCSU CITY-ÉP Kft (1031 Budapest, Nánási út 5-7. C. ép. 1. em. 5. ajtó) által benyújtott nettó 3 850 000 Ft + Áfa = bruttó 4 889 500 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.**

**3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Panoráma körút - közterület javítások” elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a BULCSU CITY-ÉP Kft (1031 Budapest, Nánási út 5-7. C. ép. 1. em. 5. ajtó) által benyújtott nettó 4 942 000 Ft + Áfa = bruttó 6 276 340 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, amennyiben a lakók hozzájárulnak, hogy a hulladékszállító jármű nem hajthat be az érintett területre.**

Vállalkozási szerződések megkötve, teljesítve.

**51/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Puskás Tivadar és Hegyalja utcát összekötő közterület karbantartási munkálatai” feladat elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, DÉLÁCS Kft (8622 Szántód, Tavasz utca 10/B) által benyújtott nettó 2 980 400 Ft + Áfa = bruttó 3 785 108 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a tartalék terhére rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.**

Vállalkozási szerződés megkötve, teljesítve.

**52/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Radnóti utcai temető kerítés építése” elnevezésű munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, az ORCON GRAND Kft által benyújtott nettó 4 220 000 Ft + ÁFA összegű ajánlatot elfogadja.**

**A képviselőtestület felhatalmazza Kiss Tibort, a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a vállalkozási szerződés aláírására. A kötelezettségvállaláshoz a fedezetet, nettó 4 220 000 Ft + Áfa = bruttó 5 359 400 Ft összegben, az önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános tartalék előirányzatából a Kft. részére átadja.**

Vállalkozási szerződés megkötve, teljesítve.

**53/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a kikötői üzletsor 17/4/A., 17/4/B., 20/A, 20/D., 20/E. és 20/F. hrsz. alatti ingatlanokat érintő épületeinek bontási munkáival egyetért.**

**2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Kikötői üzletsor épületeinek bontási munkálatai” elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a BALECO-BAU Kft által benyújtott nettó 9 856 000 Ft + ÁFA = bruttó 12 517 120 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.**

Vállalkozási szerződés megkötve, teljesítve.

**54/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár, Fesztivál tér – közműcsatlakozások kiépítése” munka elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Kesztyűs Bt. (8623 Balatonföldvár, Ady Endre utca 9.) által benyújtott nettó 10 400 255 Ft + ÁFA = bruttó 13 208 324 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a tervezett előirányzat és az általános tartalék terhére rendelkezésre áll.**

**A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.**

**A képviselőtestület ezen határozata akkor válik végrehajthatóvá, amikor az 1580 hrsz-ú ingatlanon tervezett épület (üzlet) építési engedélye véglegessé válik, és az érintett üzlettulajdonossal aláírt szerződés lesz az önkormányzat birtokában.**

Építési engedély kiadva. Tárgyalások folyamatban.

**55/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Sólyapálya létesítése a Nyugati strandon” feladat elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Kőröshegyfém Bt. által benyújtott nettó 1.842.500 Ft + ÁFA = bruttó 2.303.125 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.**

Vállalkozási szerződés megkötve, teljesítve.

**56/2024.(III.26.) Kt. határozat:**

**1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 397/20/B hrsz. alatt felvett, üzletház megnevezésű, 107 m2 nagyságú, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú tulajdonát képező és a balatonföldvári 397/20 hrsz. alatt felvett, kivett áruház és udvar megnevezésű 2148 m2 nagyságú ingatlannak, a SIO-GEO Bt által 155-1/2023. munkaszám alatt készült használati megosztásról szóló változási vázrajz 397/20/I. számmal jelölt, kivett beépített terület megnevezésű, 440 m2 nagyságú, 440/2148-ad tulajdoni illetőségű, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 440/2148-ad arányú tulajdonát képező, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre utca 3-5. szám alatt található, dologegységet alkotó ingatlanok értékesítésére meghirdetett Pályázati Hirdetményre a Centrál Földvár Kft (székhelye: 8623 Balatonföldvár, Budapesti út 72., cégjegyzékszám: 14-09-320735, adószám: 32502446-2-14, képviseli: Dr. Kovács-Bőr Zoltán ügyvezető) által benyújtott pályázatot, ajánlatot mind formai, mind tartalmi szempontból érvényesnek minősíti.**

**2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete megállapítja, hogy a benyújtott érvényes pályázatra, ajánlatra tekintettel a pályázat eredményes volt.**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Centrál Földvár Kft pályázatát, ajánlatát nyertes ajánlatnak minősíti.**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elrendeli a pályázat elbírálására vonatkozó döntéséről a pályázó 30 napon belüli írásban, postai és elektronikus úton történő értesítését.**

**3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonföldvári 397/20/B hrsz. alatt felvett, üzletház megnevezésű, 107 m2 nagyságú, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú tulajdonát képező és a balatonföldvári 397/20 hrsz. alatt felvett, kivett áruház és udvar megnevezésű 2148 m2 nagyságú ingatlannak, a SIO-GEO Bt által 155-1/2023. munkaszám alatt készült használati megosztásról szóló változási vázrajz 397/20/I. számmal jelölt, kivett beépített terület megnevezésű, 440 m2 nagyságú, 440/2148-ad tulajdoni illetőségű, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 440/2148-ad arányú tulajdonát képező, természetben 8623 Balatonföldvár, Széchényi Imre utca 3-5. szám alatt található, dologegységet alkotó ingatlanokat bruttó 70.000.000 Ft, azaz bruttó Hetvenmillió forint vételárért értékesíti a Centrál Földvár Kft (székhelye: 8623 Balatonföldvár, Budapesti út 72., cégjegyzékszám: 14-09-320735, adószám: 32502446-2-14, képviseli: Dr. Kovács-Bőr Zoltán ügyvezető) részére.**

**A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és a használati megállapodás megkötésére.**

Szerződések megkötve.

**ÁPRILIS 25.**

**57/2024.(IV.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

**1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

**2.) Beszámoló a város 2023. évi bűnügyi és közbiztonsági helyzetéről**

**3.) Beszámoló a katasztrófavédelmi kirendeltség és a tűzoltóság 2023. évi tevékenységéről**

**4.) Beszámoló az étkeztetés szolgáltatás 2023. évi ellátásáról**

**5.) A helyi szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**6.) Pénzintézeti szolgáltatásra benyújtott ajánlatról döntés**

**7.) Kőröshegyi úton részleges járdafelújítás és árokkarbantartás**

Határozat szerint.

**58/2024.(IV.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.**

Határozat szerint.

**59/2024.(IV.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Siófoki Rendőrkapitányság Balatonföldvári Rendőrőrs Balatonföldvár város 2023. évi bűnügyi és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.**

Határozat szerint.

**60/2024.(IV.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót, valamint Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Siófoki Katasztrófavédelmi Kirendeltség Siófoki Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.**

Határozat szerint.

**61/2024.(IV.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat által biztosított étkeztetés szociális szolgáltatás 2023. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja, a szakmai munkát eredményesnek értékeli.**

**A képviselőtestület az étkeztetés szociális szolgáltatás szervezeti és működési szabályzatát, valamint szakmai programját felülvizsgálta, és változatlan tartalommal hatályában fenntartja.**

Határozat szerint.

**62/2024.(IV.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja az MBH Bank Nyrt. (1056 Budapest, Váci utca 38.) számlavezetésre és a hitelkiváltásokra vonatkozó ajánlatát.**

**A képviselőtestület 2024. július 1. napjától Balatonföldvár Város Önkormányzata és intézménye, a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatal fizetési számlájának és alszámláinak / elkülönített számláinak vezetésével az MBH Bank Nyrt.-t bízza meg.**

**A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az új számlavezető banktól folyószámlahitelt vegyen fel max. 100 millió Ft erejéig, amennyiben év közben az önkormányzat likviditása miatt ez szükségessé válik.**

**A képviselőtestület elfogadja, hogy a változó kamatozású hitelek (1-2-18-4300-0439-7, 1-2-19-4300-0189-2, 1-2-23-4300-0239-1) kiváltása az MBH Bank Nyrt. részéről legkésőbb 2024. szeptember 30. napjáig valósul meg.**

**A képviselőtestület hozzájárul a hitelkiváltással érintett 1-2-23-4300-0239-1 számú hitelszerződés rendelkezésre tartási idejének meghosszabbításához és megbízza a polgármestert a szükséges szerződés aláírására.**

**A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az önkormányzat és a közös önkormányzati hivatal jelenleg fennálló OTP Bank Nyrt.-vel megkötött bankszámlaszerződéseit és a változó kamatozású hitelszerződéseit felmondja.**

**A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a számlavezető váltás és a hitelkiváltás kapcsán szükséges nyilatkozatok megtételére, szerződések aláírására.**

**A képviselőtestület felkéri a Balatonföldvári Közös Önkormányzati Hivatalt a számlavezető pénzintézet váltással kapcsolatos feladatok elvégzésére.**

Határozat szerint 2024. július 1-től a számlavezető pénzintézet az MBH Bank.

**63/2024.(IV.25.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Balatonföldvár, Kossuth L. utca és Kőröshegyi út kereszteződésében található folyóka és 40 fm nyílt árok karbantartási munkálatai, valamint a Kőröshegyi út nyugati oldalán található Kossuth L. utca és Hegyalja utca közötti járda rekonstrukció” feladat elvégzésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbb, a Baleco-Bau Kft. által benyújtott nettó 5.333.600 Ft + ÁFA = bruttó 6.773.672 Ft összegű ajánlatot elfogadja.**

**A kötelezettségvállaláshoz a fedezet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az általános tartalék terhére rendelkezésre áll. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits György Huba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására*.***

Vállalkozási szerződés megkötve, teljesítve.

**MÁJUS 16.**

**69/2024.(V.16.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

1. **Balatonföldvári 1108/6 hrsz-ú kivett beépített terület megjelölésű ingatlan értékesítése tárgyában pályázati felhívás jóváhagyása**
2. **Balatonföldvári 1167/2/B/4 hrsz-ú „iroda” és 1167/2/B/5 hrsz-ú „egyéb helyiség” megjelölésű ingatlanok értékesítése tárgyában pályázati felhívás jóváhagyása**
3. **Elővásárlási jog gyakorlása tárgyában nyilatkozattétel**
4. **„Balatonföldvár, Nyugati strand területén új sportépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás**
5. **Nyugati Strand partvédmű állapota**

Határozat szerint.

**70/2024.(V.16.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a -balatonföldvári 1108/6/A hrsz-ú ingatlant illető- földhasználati joggal terhelt balatonföldvári 1108/6 hrsz. alatt felvett, kivett beépített terület megnevezésű, 380 m2 nagyságú, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú tulajdonát képező, természetben 8623 Balatonföldvár, Kőröshegyi út 67. szám alatt található ingatlant nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni, ezért 6.200.000.- Ft, azaz Hatmillió-kettőszázezer forint kikiáltási áron értékesítésre kijelöli az előterjesztés melléklete szerinti feltételekkel.**

**Az ingatlan értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírja. Gondoskodik a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.**

**A képviselő-testület a bontási bizottság tagjaiként dr. Törőcsik Gabriella jegyzőt, Mikóné Fejes Ibolya aljegyzőt, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezetőt jelöli ki.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati eljárás érvénytelensége vagy eredménytelensége esetén a pályázatot azonos feltételekkel a pályázat beadási határidő módosításával az ingatlan eredményes értékesítéséig újra kiírja.**

Pályázati eljárás eredménytelen, újabb pályázati forduló folyamatban.

**71/2024.(V.16.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonföldvári, 1167/2/B/4 hrsz. alatt felvett, iroda megnevezésű, 33 m2 nagyságú, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú tulajdonát képező, természetben 8623 Balatonföldvár, Kőröshegyi út 5. földszint 4. szám alatt található, és a a balatonföldvári, 1167/2/B/5 hrsz alatt felvett, „egyéb helyiség” megnevezésű, 33 m2 nagyságú, Balatonföldvár Város Önkormányzatának 1/1-ed arányú tulajdonát képező, természetben 8623 Balatonföldvár, Kőröshegyi út 5. földszint 5. szám alatt található ingatlanokat nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni, ezért 26.000.000.- Ft, azaz Huszonhatmillió forint együttes kikiáltási áron értékesítésre kijelöli azokat, az előterjesztés melléklete szerinti feltételekkel.**

**Az ingatlanok értékesítéséhez szükséges pályázatot kiírja. Gondoskodik a Pályázati Hirdetmény helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.**

**A képviselő-testület a bontási bizottság tagjaiként dr. Törőcsik Gabriella jegyzőt, Mikóné Fejes Ibolya aljegyzőt, Magoriné Csató Anita pénzügyi osztályvezetőt jelöli ki.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati eljárás érvénytelensége vagy eredménytelensége esetén a pályázatot azonos feltételekkel a pályázat beadási határidő módosításával az ingatlan eredményes értékesítéséig újra kiírja.**

A pályázati eljárás lezárult, bírálatra képviselőtestület előtt.

**72/2024.(V.16.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár, belterület 1329/1 helyrajzi számú, „kivett beépített terület” ténylegesen 5 üzlet megnevezésű, 636 m2 területű, 8623 Balatonföldvár, Gábor áron utca 11. szám alatti ingatlanból Nagy Anita tulajdonát képező, összesen 2130/6360-ad tulajdoni illetőség vonatkozásában a Ptk. 5:81. § (1) bekezdés szerinti elővásárlási jogát nem gyakorolja, az ingatlant nem vásárolja meg.**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár, belterület 1329/1/B helyrajzi számú, „egyéb épület” megnevezésű, 38 m2 területű, 8623 Balatonföldvár, Gábor áron utca 11. szám alatti, Nagy Anita 1/1 arányú tulajdonát képező ingatlan vonatkozásában a Ptk. 5:20. § szerinti elővásárlási jogát nem gyakorolja, az ingatlant nem vásárolja meg.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírására.**

Határozat szerint.

**73/2024.(V.16.) Kt. határozat:**

**A Balatonföldvár Város Önkormányzata által kiírt „Nyugati strand területén új sportépület építése” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:**

**A Bíráló Bizottság javaslata alapján**

* **a Böjtös-Bau Kft. (1117 Budapest, Irinyi József utca 40. A. lház. I. em. 5. ajtó) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja.**
* **a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja, és a hiányzó fedezetet Balatonföldvár Város Önkormányzata az alábbi összegben és az alábbi forrásból biztosítja:**

**nettó 25 830 686,- Ft + Áfa, forrás: saját forrás.**

* **a közbeszerzési eljárás nyertese a Böjtös-Bau Kft. (1117 Budapest, Irinyi József utca 40. A. lház. I. em. 5. ajtó) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes ajánlatot nettó 125 830 686,- HUF összegben.**

**A képviselő-testület a szerződés megkötéséhez szükséges, a jelenleg rendelkezésre álló és jóváhagyott nettó 100.000.000,- Ft összegű előirányzaton felüli fedezetet a 2024. évi költségvetésében nettó 25.830.686,- Ft + Áfa Ft összegben a tartalék terhére biztosítja, melynek átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosításkor gondoskodik.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.**

Vállakozási szerződés megkötve. Teljesítés folyamatban.

**74/2024.(V.16.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselő – testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy vízügyi tervező szakember véleményt szerezzen be a balatonföldvári Nyugati Strand partvédmű állapotának és rekonstrukciós lehetőségeinek felmérése tárgyában.**

**A képviselő-testület felhatalmazza Fekete Tamás alpolgármestert a partvédmű járófelületének szezonkezdésre való karbantartása, azonnali javítása érdekében a megfelelő műszaki megoldás megtalálása ügyében kivitelezőkkel, szakemberekkel való tárgyalásra, árajánlat bekérésére.**

Javítási munka elkészült.

**MÁJUS 30.**

**75/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:**

**1.) Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

**2.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

**3.) Az önkormányzat 2023. évi zárszámadása**

**4.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója**

**5.) Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója közművelődési megállapodás alapján**

**6.) Balatonföldvári Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása**

**7.) Beszámoló a 2023. évi belső ellenőrzési tevékenységről**

**8.) Beszámoló a 2023. évi gyermekvédelmi tevékenységről**

**9.) Hajózástörténeti Látogatóközpont és Kilátó homlokzatburkolatának felújítása**

**10.) Bajor Gizi Közösségi Ház Vegyeskarának támogatása**

Határozat szerint.

**76/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.**

Határozat szerint.

**77/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonföldvár Város Önkormányzata 2023. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót 1 627 918 ezer Ft költségvetési maradvánnyal és vagyonát 9 005 344 ezer Ft mérlegfőösszeggel elfogadja. A maradványból az Önkormányzat költségvetési maradványa 1 612 569 ezer Ft, a Közös Önkormányzati Hivatal maradványa 15 349 ezer Ft. A maradvány összege a 2024. évi költségvetés működési és felhalmozási kiadásaira kerül felhasználásra.**

Határozat szerint.

**78/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a Balatonföldvári Nonprofit Kft. egyedüli tagja, a Kft. 2023. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített beszámolót – az eszközök és források 182 438 e Ft-os egyező mérleg főösszeggel és - 14 941 e Ft-os adózott eredménnyel – valamint annak közhasznúsági mellékletét és kiegészítő mellékletét jóváhagyja. A keletkezett - 14.941 e Ft-os eredmény az eredménytartalékkal szemben kerül elszámolásra.**

**A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaságot a taggyűlési határozatról tájékoztassa.**

Nonprofit Kft. értesítve.

**79/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonföldvári Nonprofit Kft. közművelődési megállapodás alapján készített 2023. évi beszámolóját elfogadja.**

Határozat szerint.

**80/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**1. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szita és Társa Kft-t 2024. 06. 01. napjától kezdődő hatállyal 2027. 05. 31. napjáig terjedő hatállyal a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság állandó könyvvizsgálójává megválasztja. A könyvvizsgálatért személyében Szita László (7400 Kaposvár, Kereszt u. 1. sz. alatti lakos) bejegyzett könyvvizsgáló felelős. A könyvvizsgáló megbízási díját külön okirat, a vele kötendő megbízási szerződés határozza meg. A könyvvizsgálóval kötendő szerződés lényeges tartalmi elemeit a társaság alapító okiratának 24. pontja tartalmazza.**

**2. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Módos Attila Lászlóné, 8623 Balatonföldvár, Dobó Katica u. 16/a. sz alatti lakost, Illés László Istvánné, 8624 Balatonszárszó, Rákóczi u. 9. sz. alatti lakost és Olsovszky Árpád, 7400 Kaposvár, Balázs János u. 15. szám alatti lakost a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságának tagjává 2024. 06. 01. napjától kezdődő hatállyal 2027. 05. 31. napjáig terjedő hatállyal megválasztja. A felügyelőbizottság elnökének díjazását évi 250.000 Ft-ban, a többi tag díjazását évi 200.000 Ft-ban határozza meg.**

**3. Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a társaság alapító okiratát az 1-2. pontban foglaltaknak megfelelően – 2024. 06. 1-jei hatállyal – módosítja, és utasítja a társaság ügyvezetőjét, hogy a könyvvizsgáló és a felügyelőbizottsági tagok megbízatásának időtartamában bekövetkezett fenti változás cégnyilvántartásba történő bejegyzése iránt haladéktalanul tegye meg a jogszabályokban előírt intézkedéseket. A képviselőtestület felhatalmazza Holovits Huba polgármestert, valamint Kiss Tibor ügyvezetőt, hogy a változásbejegyzésre irányuló cégeljárásban a szükséges jognyilatkozatokat megtegyék, és a cégeljáráshoz szükséges iratokat aláírják.**

Nonprofit Kft. értesítve.

**81/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2023. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló összefoglaló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.**

Határozat szerint.

**82/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést az előterjesztés szerint elfogadja.**

Határozat szerint.

**83/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Kiss Tibort, a Balatonföldvári Kulturális Szolgáltató és Fenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a „Hajózástörténeti Látogatóközpont és Kilátó homlokzatburkolatának felújítása” elnevezésű munka elvégzésére a legkedvezőbb ajánlatot adó Böjtös-Bau Kft-vel kösse meg a vállalkozói szerződést nettó 49 036 683 Ft összeggel.**

**A kötelezettségvállaláshoz a képviselőtestült a 2024. évi jóváhagyott költségvetésében a feladat végrehajtására a Kft. részére átadott nettó 45 000 000 Ft pénzeszközt a 2024. évi költségvetésének általános tartalék előirányzata terhére 4 036 683 Ft-tal kiegészíti.**

Szerződés megkötve, kivitelezés ősszel.

**84/2024.(V.30.) Kt. határozat:**

**Balatonföldvár Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Bajor Gizi Közösségi Ház Vegyeskara, a Sonoro Kórus megalakulásának 50. évfordulója alkalmából tartandó ünnepség megrendezését támogatja. A képviselőtestület a támogatást 1.000.000 Ft összegben a szükséges eszközök, kiegészítők beszerzése céljára biztosítja - az önkormányzat számla alapján gondoskodik a beszerzések ellenértékének kiegyenlítéséról.**

Sonoro Kórus értesítve.

Balatonföldvár, 2024. június 24.

**Holovits György Huba**

**polgármester**

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:

Ellenjegyezte:

………………………………

Dr. Törőcsik Gabriella jegyző